

HOTĂRÂREA nr. 21. din 25. martie 2021,

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști aflate în administrarea Primăriei Comunei Dealu, de 0,5 ha pajiște situat la bifurcația Tâmașu, parcelă rămasă neatribuită ca urmare a nedelegerii ofertei pentru această suprafață, în condițiile prevăzute de procedura aprobată prin **HOTĂRÂREA nr. 22. Din 28. martie 2019,**

Consiliul Local Dealu, întrunit în ședință ordinară la data de 25. martie 2021,
Având în vedere: Raportul cu nr. 2438 din 19.03.2021 a Biroului financiar, și Raportul nr. 266 din 11.03.2021 a compartimentului de specialitate privind suprafețele de pășuni rămase neatribuite în urma licitației organizate pe baza **HOTĂRÂRII nr. 22. Din 28. martie 2019, din administrarea primăriei,**

Având în vedere: *Solicitările din partea crescătorilor de animale, - persoane fizice și juridice din localitățile comunei, cu privire la luarea în arendă a suprafețelor de pășune rămase în administrarea consiliului local.*

Luând în considerare că trupurile de pășune aflate în administrarea Primăriei Dealu, conform categoriei și destinației lor constituie pajiște, și sunt supuse regimului de organizare, administrare și exploatare stabilit prin Ordonanța de urgență nr. 34/2013, privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991, precum și faptul că trupurile de pășune nu au fost identificate pentru restituire către foștii proprietari, în baza legilor de fond funciar, și pentru preântâmpinarea degradării terenurilor rămase la dispoziția comisiei locale, până la definitivarea situației lor juridice, gestionarea și administrarea lor cade în sarcina autorităților locale ale localității pe a cărui administrativ se găsesc, precum și faptul că Legea nr. 18/1991 republicată și modificată prevede obligativitatea cultivării și exploatării terenurilor agricole,

Prevederile art. 9. alin. (2), din Ordonanța de urgență nr. 34. din 23.04.2013, privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin legea nr. 44 din 19. Ianuarie 2018, potrivit căruia "unitățile administrativ- teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animale înscrise în registrul național al exploataților, membri ai colectivităților locale care au sediul social pe teritoriul localității respective, încheie contracte de închiriere prin atribuire directă în condițiile prevederilor legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețe de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin.(1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul național al exploataților." și ale art. 4 - 6 din Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013, - aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064 din 11. decembrie 2013, cu modificările ulterioare, ultima modificare prin Hotărârea Guvernului nr. 214 din 12 aprilie 2017, pentru aprobarea procedurii privind asigurarea fondurilor necesare pentru realizarea amenajamentelor pastorale ale suprafețelor de pajiști permanente, precum și pentru modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013

Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice – prim-ministrul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/ 2051 din 31. mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

AMENAJAMENTUL PASTORAL AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE AL COMUNEI DEALU, ELABORAT DE CĂTRE DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ HARGHITA, - proces verbal de predare nr. 2748/ 27.09.2018, /preluare nr. 3811. din 28.09.2018, Art.1836. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și art. 123 alin. (2). din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂREA nr. 22. Din 28. martie 2019, privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști disponibile aflate în administrarea Primăriei Comunei Dealu, aprobarea **DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE DIRECTĂ** privind regimul închirierii pășunilor, aprobarea **REFERATULUI DE OPORTUNITATE**, aprobarea Contractului cadru și aprobarea Regulamentului de pășunat, pe anul 2019,

Prevederile art.2.alin.(2) din O.G. nr. 2/2001, referitor la stabilirea și sancționarea contravențiilor, și a Legii nr. 61/1991 republicată ***,

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

Prevederile legii nr .52/2003, privind transparența decizională, republicată, Proces verbal de afișare nr. 6509. din 05.03. 2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6) lit.a), art. 136 alin (8), art. 139.alin.(3) lit. g, și art. 196 alin.(10 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de suprafața de 0,5081 ha pajiște situat la bifurcația Tâmașu, parcelă rămasă neatribuită ca urmare a nedepunerii ofertei pentru această suprafață, **și se aprobă închirierea** prin atribuire directă a suprafeței de 0,5081 ha pajiște situat la bifurcația Tâmașu, aflat în administrarea Primăriei Comunei Dealu, în condițiile prevăzute de procedura aprobată prin **HOTĂRĂREA nr. 22. Din 28. martie 2019**, privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști disponibile aflate în administrarea Primăriei Comunei Dealu, aprobarea **DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE DIRECTĂ** privind regimul închirierii pășunilor, aprobarea **REFERATULUI DE OPORTUNITATE**, aprobarea Contractului cadru și aprobarea Regulamentului de pășunat, pe anul 2019,

Art.2. Se aprobă stabilirea prețului de pornire pentru suprafața de pajiște, la suma de **65 euro pe ha/an**.

Art.3. Se încuviințează Dl. Balint Elemer Imre primarul comunei Dealu și Dl. Bálint Szilárd viceprimarul comunei, pentru organizarea procedurii de licitație și semnarea contractului de închiriere, conform Contractului cadru aprobat la art.7. din **HOTĂRĂREA nr. 22. Din 28. martie 2019**,

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Dl. Balint Elemer Imre primarul comunei, Dl. Bálint Szilárd viceprimarul comunei, Biroul financiar și Compartimentul agricol din cadrul primăriei.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Primarul comunei Dl. Balint Elemer Imre și viceprimarul comunei Dl Balint Szilard,
- Biroul financiar și Compartimentul agricol din cadrul primăriei,
- Instituția Prefectului - Județul Harghita - se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei și pe pagina de internet a comunei www.comunadealu.ro.

Dealu, la data de 25 03. 2021.

Președinte de ședință

Consilier local: Bodo Istvan



Contrasemnează Secretar general com.Dealu :

Pal Margit

Nr. 21 / 25.03. 2021 Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local DEALU, în ședința ordinară din 25. 03. 2021, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57. din 3. iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13. voturi pentru - din numărul total de 13. consilieri locali în funcție, - la ședință fiind prezenți un număr de 13. consilieri locali în funcție



0.1615

Ps 1007

Ps 1006
Menyhart
Aron
0.5000

Jakab A.

Csender Ferenc sen.

Ps 1005

Ps 1009 nev

Ps 1008 nev

0.4300

0.3400

0.3500

0.2500

Ps 1002/2
0.5081

20

F 1002/3
Gergely Ersebet
0.3830

0.4290

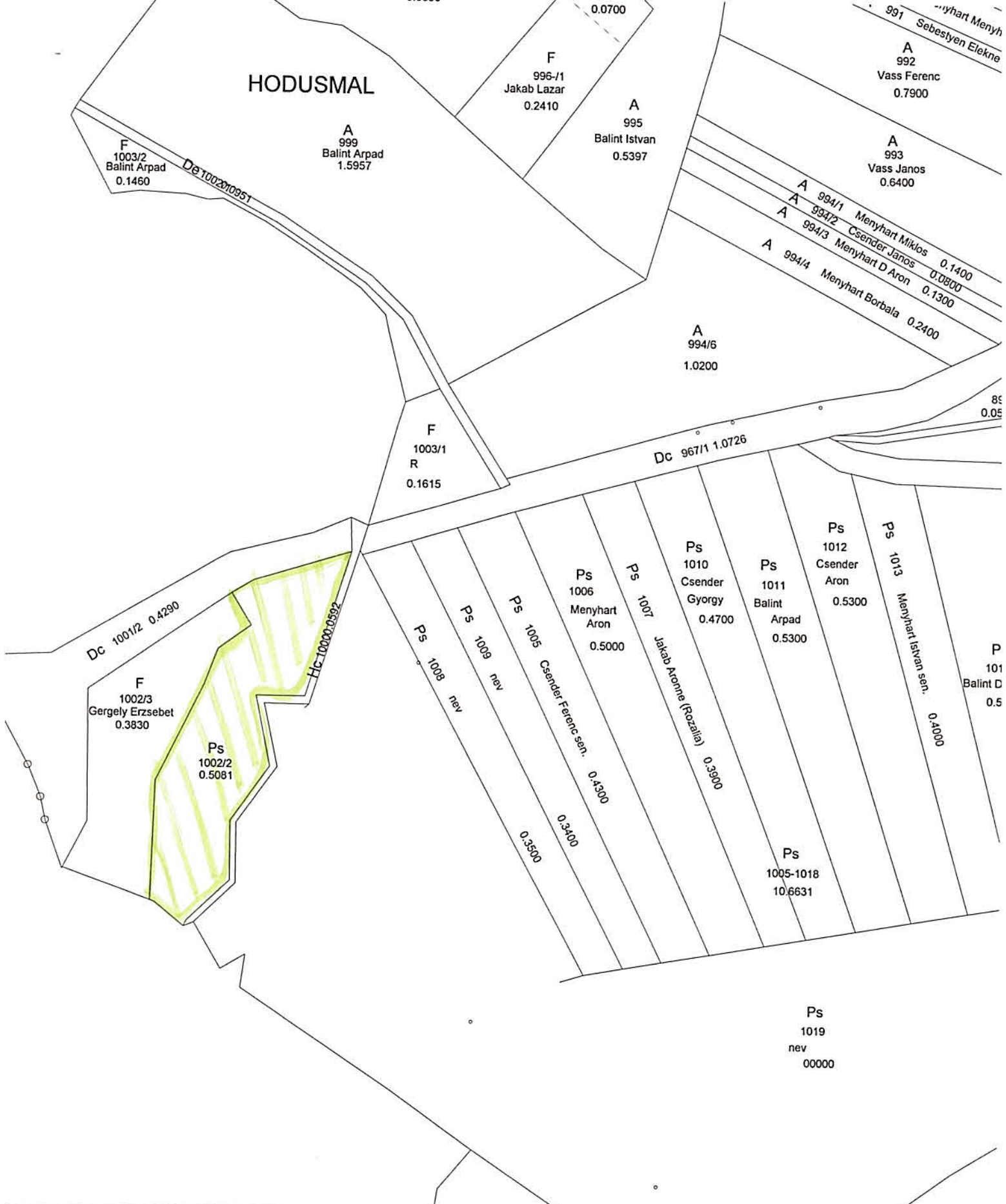
Dj 1001/2

Scara 1:1000

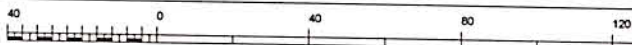


1 cm pe plan=10 m pe teren

HODUSMAL



Scara 1:2000



1 cm pe plan = 20.0 m pe teren



OROSZHEGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA

Cim: Oroszhegy 601 szám.

Hargita Megye

Cod.fisc. 4367930

IKT.SZÁM:³⁶⁷..... /06.04. 2021.

H Í R D E T É S

Oroszhegy Község Polgármesteri Hivatala, a helyi tanács 22/2019, valamint a 21/2021 számú határozata értelmében, direkt beszerzéssel bérbeadja a felsorolt legelőket, a 2021 -es legeltetési időnnel kezdődően, a helyi állattartó gazdáknak, szövetségeknek,

megnevezés	Kiterjedés ha
Szenttamás	0,5081 ha
összesen	0,5081ha

A bérbeadás a 34/2013 -as sügösségi kormányrendelet, az 1064/2013 as számú kormányhatározattal jóváhagyott módszertan, valamint az 544/2013 -as és a 407/2013- as Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési miniszteri rendeletek alapján történik.

Az érdekeltek ajánlataikat és kéréseiket a tenderfüzet VIII. pontja szerint összeállított dokumentumok társításával, 2021 április 23. -án péntken 13 óráig tehetik le a hivatal mezőgazdasági osztályán.

Szükséges dokumentumok : - személyazonossági/ bejegyzési akta/ cod fiscal

- igazolás a pályázó bejegyzéséről az országos gazdanyilvántartóba (RNE)
- Igazolás a gazdasági regiszterből, hogy hány állatot tart.
- Saját felelősségre adott nyilatkozat, hogy lefedi legelő állattal a bérlendő legelőt, és betartja az előírt 0,3 számosállatot hektáronként.

INDULÓ ÁR 65 euro/ ha, átszámolva lejbe a napi árfolyamon.

Az ajánlatok elbírálása 2021 április 26.-án, hétfőn 10 órától történik.

Oroszhergy, 2021 április 6.

Polgármester

Bálint Elemer Imre



Községi jegyző

Pal Margit

ROMÂNIA

JUDEȚUL HARGHITA

PRIMĂRIA COMUNEI DEALU

Nr. 367. din 06.04.2021

ANUNȚ

Primăria Comunei dealu, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 22 din 28.03.2019, și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 21 din 25.03.2021 anunță închirierea prin atribuire directă a următoarelor suprafețe de pășune, începând cu perioada de pășunat 2019:

Denumire trup	Suprafața
Bifurcația Tămașu	0,5081
total	0,5081 ha

Închirierea se va face în condițiile prevederilor ordonanței *de urgență nr. 34. din 23.04.2013*, privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin legea nr. 44 din 19. Ianuarie 2018, și ale art. 4 - 6 din *Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013*, - aprobate prin *Hotărârea Guvernului nr. 1.064 din 11. decembrie 2013*, cu modificările ulterioare,

Cei interesați, persoane fizice și juridice din comuna Dealu, pot depune cereri la Compartimentul agricol al primăriei Dealu, conform Documentației de atribuire punctului 4. "Condițiile specifice de solicitare în vederea atribuirii directe, "

Termenul de depunere a cererilor 23.04. 2021, vineri , orele 13.

Sedința de atribuire va avea loc la data de 26.04.2021, începând cu orele 10.

Dealu, la data de 06.04.2021.

Primar

Balint Elemer Imre



Secretar general

Pal Margit

