

Comisiile de specialitate din toate domeniile, din cadrul consiliului local

Raport de avizare

Comisiile de specialitate din, toate domeniile, din cadrul consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 125. din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 32 din Regulamentul de funcționare al Consiliului Local Dealu, adoptat prin Hotărârea consiliului local Dealu, nr. 66. din 26. 11. 2020 ,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 5290/ 2021 al primarului comunei Dealu la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 73/2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021;

Referatul de specialitate nr.2484. din. 22.02.2021 al Biroului financiar, propunând adoptarea hotărârii;

Avizează favorabil proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea **HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021** , așa cum au fost prezentate în proiectul de hotărâre.

Din partea comisiei:

Economico-financiar : Ambrus Zoltan -Președinte

Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism:

Szoke Lajos -Președinte

Activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă , protecție socială, protecție copii, juridică, validare și de disciplină

Pal Akos - Președinte



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR...../ 2021
pentru modificarea și completarea HOTĂRÂREA NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 5290/ 2021 al primarului comunei Dealu la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 73/2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021;

Referatul de specialitate nr.2484. din. 22.02.2021 al Biroului financiar, propunând adoptarea hotărârii;

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul economico-financiar, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei,

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Activități social - culturale, - relații cu unități de învățământ, sănătate, culte, tineret și sport, protecție socială, protecție copii, juridică, muncă și de disciplină

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism,

HOTĂRÂREA NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 136 alin (8) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

2) art. 4. și articolul 9. paragraful 3. din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art.7. alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

4) art. 129. alin (2) lit.b), alin. (4). lit.c), art. 139. alin.(3).lit. c), art. 196. alin (1) lit. a). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57. din 3. iulie 2019, privind Codul administrativ,

5) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI nr. 114. din 28.decembrie 2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările ulterioare, ultima modificare prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.1/2020 privind unele măsuri fiscal - bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative.

6) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin Legea nr. 258/23.11.2020,

7) *Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal.*

8) Articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) din **Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**, cu ultimele modificări și completări aduse prin **Legea nr. 296/2020** pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

9) Prevederile art. 7. Alin. (1) și (2) din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Art. 3 alin. (2), art. 42 alin. (4), art. 80, art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare aduse de Legea nr. 29/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul prevederilor art.129. alin (2) lit.b), alin. (4). lit.c), art. 139. alin.(3). Lit. c) , art. 196. alin (1) lit. a). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57. din 3 . iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă aplicarea cu începere din anul fiscal 2021, a scutiilor prevăzute de Articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru :

- clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.

Art. 2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei DEALU prin BIROUL financiar - contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei DEALU.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei DEALU, în termenul prevăzut de lege, către

- Primarul comunei DEALU și Biroul financiar Impozite și taxe din cadrul primăriei,
- Prefectul Județului Harghita
- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunadealu.ro.

Dealu, la data de 16.02.2020

Inițiator
Primar

Balint Elemer Imre



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general com. Dealu :
Pal Margit

1.

Potrivit art.456 alin.(2) din Legea nr. 227/2004 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public; g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice în vârstă de peste 60 de ani, care au un venit lunar mai mic decât salariul minim brut pe țară și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) (pt. munții Apuseni și rezervația Deltei Dunării) **nu e cazul**

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) Impozitul pe - clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

(6) Impozitul pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr.

118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.”

JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
PRIMAR
Nr.5290/2021

REFERAT DE APROBARE
privind modificarea și completarea HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Având în vedere:

-HOTĂRĂREA NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

-Temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal.

- Articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitor la scutiile prevăzute de Articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru :

Propun modificarea și completarea HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, și aplicarea scutiilor începând cu anul fiscal 2021, pentru:

- clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază."

Prin acest proiect de hotărâre, se intervine pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 73. din 16. decembrie 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021 – T A B L O U L cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI DEALU, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la Anexa D.- REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL, Nr. crt. 1. din Anexa D, astfel:

-prin introducerea alineatului (5) cu următorul conținut:

"(5) Impozitul pe clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

-prin introducerea alineatului (6) cu următorul conținut:

"(6) impozitul pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază."

În baza prevederilor OUG nr. 57/2019 -codul administrativ, și luând în considerare cele de mai sus propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

DEALU LA 16.02.2021.



PRIMAR
Balint Elemer Imre

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA Dealu
Biroul financiar
Nr. 2484 /22.02.2021.

Raport de specialitate
privind modificarea și completarea HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

La data de 18. Decembrie 2020, prin Legea NR. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se crează cadru legal pentru modificarea și completarea** Anexei la *Hotărârea Consiliului Local nr. 73. din 16. decembrie 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021 – T A B L O U L* cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI DEALU , în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

Anexa D.- REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL , Nr. crt. 1. din Anexa D, potrivit acestei legi , necesită modificări astfel:

-prin introducerea alineatului (5) cu următorul conținut:

"(5) Impozitul pe clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

-prin introducerea alineatului (6) cu următorul conținut:

"(6) impozitul pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază."

În temeiul prevederilor: Codului administrativ, și ale *Articolului 456 alineatul (1), literele h) și s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitor la scutirile prevăzute de Articolul 456 alineatul (1), literele h) și s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu ultimele modificări și completări aduse prin Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal*

Luând în considerare cele de mai sus se motivează adoptarea Proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea HOTĂRĂRII NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Dealu la 22.02.2021.

Șef birou financiar
Duțu Edit

