

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

Proiect de HOTĂRÂRE NR. 5933. din 05.10. 2021

Privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați ale proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA și asigurarea finanțării pentru categoria de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală în urma modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare ,

Având în vedere:

Modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Adresa MDLPA nr. 104487 din 01.09.2021 înregistrat la Primăria Dealu sub nr.5 921 din 01.09. 2021,

Adresa nr./2021-al S.C. Viaduct SRL -executantul lucrării- înregistrat la Primăria Dealu sub nr...../. 2021,

Proiectul de Hotărâre nr. 5933. din 05.10. 2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați ale proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA , și asigurarea finanțării pentru categoria de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală, și DEVIZUL GENERAL actualizat a lucrării, în urma modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare ,

Referatul de aprobare a Primarului Comunei Dealu, înregistrată la nr. 2021,

Raportul de specialitate al Compartimentului financiar impozite taxe și achiziții publice înregistrat la nr.3802 din 01.10. 2021

HOTĂRÂREA Consiliului Local Dealu Nr.76. Din 27. 10. 2014, pentru instrumentarea proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA,

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 2 din 18.01.2016, privind actualizarea valorii proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA,

HOTĂRÂREA Consiliului Local Dealu Nr. 13 . din 26. 01. 2017, privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției la proiectul „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA,

HOTĂRÂREA Consiliului Local Dealu NR. 52 DIN 17.05.2018, Privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați ale proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA,

HOTĂRÂREA Consiliului Local Dealu Nr. 2. Din 13.01. 2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați ale proiectului „REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA și asigurarea finanțării pentru categoria de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală,

Certificatul de urbanism nr. 53. din 11. 07.2017, emis de Primăria Dealu, în scopul: lucrării „REABILITAREA GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI , DIN COMUNA DEALU, județul Harghita ” și Anexa nr. 5 . la HG. nr.262/2006 pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita,

CONTRACTUL DE FINANȚARE nr. 9161 din 30.04.2015, și Actele adiționale nr. 1 – 8 la contractul de finanțare, încheiate între MDRAP și UAT Comuna Dealu, pentru Programul național de dezvoltare locală, Subprogramul Modernizarea satului românesc;

Contractul de execuție lucrări nr. 5813 data 11.04.2019 (349 data 11.04.2019) având ca obiect execuție lucrări de construcții „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA”;

Avizul favorabil a Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură , Protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul consiliului local,

Avizul favorabil a Comisiei de specialitate din domeniul Economico financiar - buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, din cadrul consiliului local,

În conformitate cu temeiurile juridice , respectiv prevederile :

Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare

Legii nr. 15 . din 2021 - Legea bugetului de stat pe anul 2021,

Legii nr. 500/ 2002 privind finanțele publice actualizată

Art. 34 alin (2) , și art.44 (1) a Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 291 alin. (1) lit.b) din legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare,

Ordonanța de urgență nr. 84/2016 , din 16 noiembrie 2016, pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul financiar-fiscal , (Legea nr. 227/2015 Codul fiscal și Legea nr. 207/2015 Codul de procedură fiscală, OUG nr. 146/2002 , Oug nr. 88/2013)

Art. 5 și art. 10 alin. (4) lit. c) și d) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 214 din 30 decembrie 2020, privind modificarea și completarea art. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și pentru instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa I,

Cap.IX din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

Art.7 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, (proces verbal de afișare nr.2021.)

Ținând seama de faptul că la adoptarea hotărârii majoritatea cerută de lege este majoritatea absolută - conform art.139 alin. (3) lit.a. din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Art.129. alin (2) lit.b), c), alin. (4) lit. a), d), Art.139. alin.(1),(3) lit.b.), g.), e.) Art.196. alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57. din 3 . iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat în urma modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, pentru investiția „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în urma modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, aferente investiției „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA” conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 3 Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a proiectului „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA” - pentru categoria de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală , conform prevederilor art.8, alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013 , - cheltuieli care sunt prezentate în Anexa nr.3. care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește domnul Bálint Elemér-Imre primar al comunei Dealu, cetățean român, născut la data de 03.09.1962, în comuna DEALU, județul Harghita, domiciliat în comuna DEALU, nr.653, județul Harghita, posesor al CI seria HR nr.424734, eliberată de SPCLEP Odorheiu Secuiesc la data de 24.05.2013, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Dealu, Actul adițional la Contractul de finanțare;

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu Dl. Balint Elemer Imre, Viceprimarul Comunei Dealu - Dl. Balint Szilard și Compartimentul financiar impozite taxe și achiziții publice din cadrul primăriei.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către:

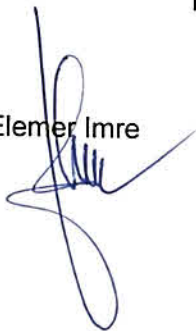
- Primarul Comunei Dealu - Dl. Balint Elemer Imre, Viceprimarul Comunei Dealu - Dl. Balint Szilard , și Compartimentul financiar impozite taxe și achiziții publice din cadrul primăriei.

- Instituția Prefectului Județului Harghita

și se aduce la cunoștință publică prin pagina de internet www.comunadealu.ro , și prin mijloacele locale de publicitate.

Dealu, la data de 05.09. 2021

Inițiator
Primar: Balint Elemer Imre



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General com. Dealu,

PAL MARGIT



DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT LA DATA DE 11.10.2021
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII
REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÂNCRAL, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA

DEFALCAT PE CATEGORII DE LUCRARI SI CATEGORII DE CHELTUIELI

in mii lei/mii € la cursul B.C.E.-4.6548 lei/€ din data de: 01.02.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrari	Valoare (fara TVA)		TVA 19%		Valoare (inclusiv TVA)		BUGET STAT (inclusiv TVA)	BUGET LOCAL (inclusiv TVA)	DEFALCAREA PE SURSA DE FINANTARE
		LEI	EU	LEI	EU	LEI	EU			
0	1	2	3	4	5	6	7	8		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2	Amenajarea terenului	31.031,97	6.666,66	5.896,07	36.928,04	7.933,32	36.928,04		0,00	buget local
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	buget local
	Subtotal Capitolul 1	31.031,97	6.666,66	5.896,07	36.928,04	7.933,32	36.928,04		36.928,04	
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Racord apă și canalizare	13.844,95	2.974,34	2.630,54	16.475,49	3.539,46	16.475,49			buget de stat
	Subtotal Capitolul 2	13.844,95	2.974,34	2.630,54	16.475,49	3.539,46	16.475,49			
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	buget local
3.3	Proiectare și inginerie (TVA 24%)	23.659,47	5.082,81	5.678,27	29.337,74	6.302,69	29.337,74		29.337,74	buget local
3.3'	Proiectare și inginerie	14.650,00	3.147,29	2.783,50	17.433,50	3.745,27	17.433,50		17.433,50	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	buget local

5.1.1. Lucrări de construcții	3.672,90	789,06	697,85	4.370,75	938,98	4.370,75	buget de stat
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2. Comisoane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	24.065,18	5.169,97	0,00	24.065,18	5.169,97	24.065,18	buget local
Taxă pentru Casa Socială a Constructorilor	11.022,36	2.367,96	0,00	11.022,36	2.367,96	11.022,36	buget local
Inspekția de stat în construcții	13.042,82	2.802,01	0,00	13.042,82	2.802,01	13.042,82	buget local
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Subtotal Capitolul 5	27.738,08	5.959,03	697,85	28.435,93	6.108,95	4.370,75	24.065,18
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru darea în exploatare							
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2. Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	buget local
Subtotal Capitolul 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2.573.731,11	552.919,81	485.619,50	3.059.350,61	657.246,42	2.894.874,31	164.476,29
Din care C+M	2.293.080,24	492.627,02	435.685,25	2.728.765,49	586.226,15	2.691.837,45	36.928,04

Actualizarea devizului general s-a efectuat conform HG 28/2008

DATA: 11.10.2021

Întocmit,
S.C. TOTAL
PROIECT S.R.L.



[Signature]

Beneficiar
COMUNA
DEALU



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI AI
INVESTIȚIEI**

**„REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL
HARGHITA”**

Beneficiar: COMUNA DEALU – județul Harghita

Proiectant: SC. TOTAL PROIECT S.R.L. – Odorheiu Secuiesc

Faza: Proiect tehnic

Proiect nr.: 3210/2017

Amplasament: se află pe teritoriul comunei Dealu, județul Harghita, în localitatea Sâncrai,

Sursa de finanțare:

Investiția va fi finanțată din fondurile prevăzute de OUG nr. 28/2013 privind Programul Național de Dezvoltare Locală, astfel:

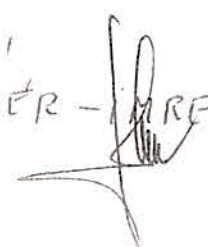
- valoare actualizată totală investiție **3.059.350,61 lei (cu TVA)**

Conform art. 8 din OMDRAP nr. 1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL, cheltuielile sunt defalcate conform devizului general, astfel:

cheltuielile care se finanțează de la bugetul de stat 2.894.874,31 Lei

cheltuielile care se finanțează de la bugetul local 164.476,29 Lei

Cursul B.C.E.4.6548 lei/€ din data de: 01.02.2018					
Nr. crt.	Indicatorul	U.M.		Total valoare	
1	Reabilitarea corpului existent corp A, corp B prin lucrări de intervenții				
2	Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	RON	EURO	3.059.350,61	657.246,41
3	- din care construcții-montaj (C+M)	RON	EURO	2.728.765,49	586.226,15
4	Eșalonarea investiției (INV/C+M): -anul I -anul II -anul III -anul IV	RON	EURO		
5	Durata de realizare		luni		36
6	- din care construcții-montaj (C+M)		luni		36

PRIMAR,
BĂLINT ELEMÉR - 



Valoare totală a investiției : 3.059.350,61 lei (cu TVA)
Din care C+M: 2.728.765,49 lei (cu TVA)

Luând în considerare aplicarea Ordonanței 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare alocarea financiară pentru Comuna Dealu pentru proiectul de investiții „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA,, din bugetul MDRAP se modifică în sumă totală de 2.894.874,31 lei, precum valoarea totală actualizată a investiției va fi de 3.059.350,61 lei.

Cheltuielile actualizate după actualizarea valorii contractului de execuție lucrări nr. 5813 data 11.04.2019 (349 data 11.04.2019) prin act adițional în urma modificărilor legislative influențate de Ordonanței 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare se defalcă după cum urmează:

Conform art.8 din OMDRAP nr. 1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL cheltuielile sunt conform devizului general după cum urmează:

- ❖ cheltuielile actualizate care se finanțează de la bugetul de stat-Total : 2.894.874,31 lei

	Valoare (mii lei inclusiv TVA)
Cheltuieli eligibile - finantate din bugetul de stat	2.894.874,31
Racord apă și canalizare	16.475,49
Construcții și instalații	2.670.991,20
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	63.181,86
Dotări	139.855,02
Organizare de șantier	4.370,75

Conform art.8, alin (3) din OMDRAP nr. 1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL cheltuielile sunt conform devizului general - Categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program sunt după cum urmează:

- ❖ cheltuielile care se finanțează de beneficiar de la bugetul local - Total: 164.476,29 lei.

	Valoare (mii lei inclusiv TVA)
Cheltuieli neeligibile - finantate din bugetul local	164.476,29
Amenajarea terenului	36.928,04
Proiectare și inginerie (TVA 24%)	29.337,74
Proiectare și inginerie	17.433,50

Consultanță	17.850,00
Asistență tehnică	38.861,83
Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	24.065,18

Total general (cu TVA) 3.059.350,61 lei

Primar,
BALINT ELEMER-IMRE



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
PRIMAR
NR. 5450 din 11.10. 2021

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre
Privind revizuirea indicatorii tehnico - economici la proiectul intitulat „ REABILITARE
GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI ” COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA ,**

Având în vedere:

Modificările legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Adresa MDLPA nr. 104487 din 01.09.2021 înregistrat la Primăria Dealu sub nr.5 921 din 01.09. 2021,

Adresa nr. 4762 din 09.09.2021 -al S.C. Viaduct SRL -executantul lucrării- înregistrat la Primăria Dealu sub nr.5 927 din 10.09. 2021,

CONTRACTUL DE FINANȚARE nr. 9161 din 30.04.2015, și **Actele adiționale nr. 1 – 8** la contractul de finanțare, încheiate între MDRAP și UAT Comuna Dealu, pentru Programul național de dezvoltare locală, Subprogramul Modernizarea satului românesc;

Contractul de execuție lucrări nr. 5813 data 11.04.2019 (349 data 11.04.2019) având ca obiect execuție lucrări de construcții „REABILITARE GRADINIȚĂ DE COPII SÂNCRAI, COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA”;

Dl.primar accentuează că bugetul proiectului a necesitat o recalculare conform prevederilor OUG nr. 15/2021, și UAT - urile pot depune solicitări de finanțare exclusiv pentru cheltuielile eligibile , - în perioada 08.10.2021 – 25.10.2021, sens în care este nevoie ca consiliul să aprobe aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizați ale proiectului „ REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI ” ÎN COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA , și asigurarea finanțării pentru categoria de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală, și DEVIZUL GENERAL actualizat a lucrării, în urma modificărilor legislative aduse prin Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare ,

Pentru aceste motive , suntem nevoiți să revizuiim **indicatorii tehnico - economici , și să recalculăm noua valoare a investiției , conform DEVIZUL GENERAL –întocmit de către S.C, Total PROIECT SRL, privind cheltuielile necesare realizării proiectului intitulat „ REABILITARE GRĂDINIȚĂ DE COPII SÎNCRAI ” COMUNA DEALU JUDEȚUL HARGHITA , în cadrul Programului de dezvoltare locală,**

Nota conceptuală, nr. 5220. din 18. aprilie 2018 , privind actualizarea valorii proiectului ” Prezint noul DEVIZUL GENERAL, – ACTUALIZAT 2021, de către S.C, TOTAL PROIECT SRL, sunt documentele care justifică actualizarea proiectului.

Valoarea cheltuielilor eligibile a lucrării conform Devizului general actualizat este de: **2.965.328,34 lei inclusiv TVA,**

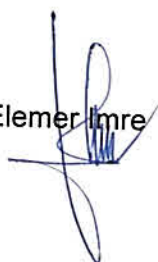
Proiectul de hotărâre mai propune asigurarea din bugetul local și în continuare în cursul derulării proiectului, a cheltuielilor neeligibile, în sumă de **164.476,29 lei. - aferente investiției.**

Pentru aceste motive se prezintă proiectul de hotărâre , și se propune aprobarea acesteia în forma propusă.

Dealu, la data de 11.10. 2021.

Primar:

Balint Elemer Imre



Șef birou financiar
Duțu Edit

