

CERERE DE PARTICIPARE

Subsemnata _____ (persoană juridică sau persoană fizică), cu sediul în _____, prin prezenta declar că intenționez să particip la licitația de închiriere organizată de Comuna DEALU prin Primăria DEALU , având ca obiect **închirierea unor spații din domeniul public al comunei DEALU , Județul Harghita**, în administrarea Primăriei.

În spațiul închiriat urmează a fi desfășurată activitate de _____ având ca obiect _____.

Durata solicitată pentru închiriere:ani

Totodată declar, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în niciuna din situațiile enumerate la art. 5 din Documentația de licitație de închiriere.

Data: ____ / ____ / ____

_____, în calitate de _____, legal autorizat sa semnez
(semnatura)

oferta pentru si in numele: _____
(denumirea/numele ofertantului)

OFERTANTUL

Anexa nr. 4

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre :

**COMUNA Dealu, cu sediul în Com. Dealu, Sat. Dealu , str. Principală nr.601,
jud. Harghita,**
(denumirea locatorului și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de licitație de închiriere, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionata, sa închiriem

_____ (denumirea obiectului închirierii)
pentru suma de _____ lei/ lună , reprezentand _____
(suma în litere si în cifre) (suma în litere si în cifre)
Euro/ lună, la care se adauga (după caz) taxa pe valoarea adaugata în valoare de _____ lei/ lună.
(suma în litere si în cifre)

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita castigatoare, să încheiem contractul de închiriere conformitate cu condițiile de contractare stabilite prin documentația de licitație.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____ zile, (durata în litere si în cifre) respectiv pana la data de _____ (ziua/luna/anul) si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la încheierea si semnarea contractului de închiriere aceasta oferta, împreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alaturi de oferta financiară oferta noastră cuprinde următoarele elemente care constituie obiectul criteriilor de evaluare:

- Specificul activității pe care intenționăm să o desfășurăm: _____

- Valoarea investițiilor programate în următorii 3 ani: _____

- Numărul locurilor de muncă nou-create: _____

- Bilanțul contabil al unității pe anul financiar precedent în copie: DA / NU

- Alte facilități oferite comunității locale: _____

- Precizați daca ati avut relatii contractuale cu proprietarul: DA / NU

6. Am înțeles si consimțim ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie a contractului în conformitate cu prevederile din documentatia de licitație.

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez
(semnatura)

oferta pentru si in numele _____
(denumirea/numele ofertantului)

CRITERII DE EVALUARE

a ofertelor depuse pentru închirierea unor spații din domeniul public al
comunei DEALU Județul Harghita,

Criteriaul	Punctaj maxim	Ofertant 1	Ofertant 2	Ofertant 3
1. Specificul activității prevăzute a se desfășura	20			
2. Valoarea investițiilor pe care ofertantul intenționează să le realizeze	10			
3. Numărul locurilor de muncă nou – create	20			
4. Situația financiară a persoanelor juridice ; (bilanțul contabil al exercițiului financiar pe ultimului an, în copie)	20			
5. Chiria oferită față de valoarea tarifului minim al chiriei	60			
6. Facilități oferite comunității locale	30			
7. Dacă ofertantul a avut relatii contractuale cu proprietarul si a indeplinit obligatiile contractuale	40			
TOTAL	200			