

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 73. DIN 01. Martie 2022,

privind desemnarea consilierului agricol, Gergely Győző, cu urmărirea derulării contractului de finanțare și a contractului de achiziție publică începând cu anul 2022, pe durata contractului de finanțare

PRIMARUL COMUNEI DEALU,
Având în vedere :

Adresa OCPI nr.729 din 10.02. 2022, -înregistrat la noi sub nr. 191. din 18.02. 2022, referitor la o nouă tranșă de finanțare- sume aferente finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică începând cu anul 2022, și Procesul verbal nr. 857 din 14.02.2022 al OCPI Harghita, înregistrată la UAT Dealu sub nr. 192/18.02.2022, întocmit cu ocazia prezentării condițiilor contractului de finanțare,

Solicitarea de finanțare nr. 201 din 22.02.2022, înaintată de UAT comuna DEALU,
Contractul de finanțare, înregistrat la noi sub nr. 217 din 01.03.2022, pentru finanțarea în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ teritoriale pentru sectoare cadastrale,

HG. Nr. 294/2015, privind aprobarea programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023, cu modificările și completările ulterioare,

Legea nr. 7/1996 legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Anexa la Ordinul Directorului general al ANCPPI NR. 979/05.08.2016, specificații tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și publicitate imobiliară,cu modificările

Ordinul Directorului general al ANCPPI nr. 533/2016 privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară,

Ordinul Directorului General al ANCPPI nr.819 /2016, cu modificările ulterioare, privind aprobarea procedurii și a modalității de alocare a sumelor precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ - teritoriale,

Art. 34. Alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 154, alin. (3) art. 155. alin (1) lit. c) , d), e) . art. 196, alin. (1), lit. b, art. 199. alin. (2), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultimile modificări prin OUG nr. 138/2021,

DISPUN :

Art.1. Se desemnează Dl. Gergely Győző având funcția de Consilier (inginer agronom) în cadrul Compartimentului Agricol din aparatul de specialitate a Primarului Comunei Dealu, cu urmărirea derulării contractului de finanțare în cadrul Programului național de cadastru și de carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de Comuna Dealu, începând cu anul 2022, pe durata contractului de finanțare , precum și cu urmărirea contractului (contractelor) de achiziție publică, conform celor descrise în Anexa la ORDINUL NR. 979/05.08.2016, specificații tehnice de realizare a

lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2.(1) Principalele atribuții a funcționarului public desemnat la articolul precedent sunt următoarele:

- a. Asigurarea derulării contractului de finanțare în conformitate cu prevederile și termenii contractuale.
- b. *Îndeplinirea demersurilor în vederea efectuării recepțiilor, comunicării documentelor în forma, condițiile și termenii stabilite de procedura aprobată, și de prevederile legale în vigoare, referitoare la avizarea acestor documente.*
- c. Comunicarea în termenele și în forma prevăzute de Contractul de finanțare, Contractul de achiziție, încheiat cu prestatorii de servicii și prevederile legale în vigoare, a tuturor documentelor necesare solicitărilor de transfer de sume, pentru asigurarea finanțării efectuării recepțiilor serviciilor, și a efectuării plăților astfel încât să nu se pericliteze buna desfășurare a contractului.
- d. Informarea de îndată a șefilor ierarhici superiori asupra oricărei probleme apărute în derularea contractului și asigurarea comunicării acestora către instituțiile implicate.
- e. Efectuarea tuturor raportărilor solicitate de ANCPI în vederea monitorizării contractului în termenele și condițiile stabilite.
- f. Verificarea corespondenței dintre numărul imobilelor recepționate în PVR tehnic, și imobilele menționate în PVR servicii și în factură, transmise de către UAT, în vederea transferului sumelor necesare efectuării plății.

(2) La nivel UAT responsabilul de contract mai îndeplinește și următoarele atribuții:

- a. Asigură corelarea prevederilor și termenilor din contractul de finanțare, cu cele din contractul de achiziție publică, încheiat cu prestatorii de servicii.
- b. Transmite către OCPI toate documentele necesare finanțării și monitorizării, fiind responsabil pentru realitatea și exactitatea tuturor datelor și documentelor comunicate.

Art.3. Cu atribuțiile susenumerate, se completează atribuțiile din fișa postului consilierului agricol, Dl.Gergely Gyöző.

Art.4. Prezenta dispoziție se comunică prin grija secretarului general al comunei Dealu, către:

- Instituția Prefectului Județului Harghita.
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita.
- Dl.Gergely Gyozo - persoană desemnată - având funcția de Consilier în cadrul Compartimentului agricol din cadrul primăriei.

Dealu, la data de 1 martie 2022.

Primar
Balint Elemer Imre



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Pal Margit



JUDEȚUL HARGHITA
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ DEALU
Nr. 201 / 23.02.2022

Solicitare de finanțare

Stimată Doamnă/Stimate Domnule Director,

Municipiul/Orașul/Comuna DEALU, prin primar BÁLINT ELEMÉR-IMRE, în calitate de reprezentant legal, solicităm încheierea unui contract de finanțare în condițiile art. 9 alin. (34⁷) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sumă de 160.000 lei, reprezentând credite de angajament, limita maximă în care se pot încheia angajamente legale, pentru maximum 18 luni, sumă destinată finanțării lucrării de înregistrare sistematică, având ca obiect sectoare cadastrale în cadrul UAT, altele decât cele contractate/finalizate.

Atașat prezentei solicitări vă transmitem cele două exemplare ale contractului de finanțare.

Cu deosebită considerație,
Primar,
BÁLINT ELEMÉR-IMRE
(numele, prenumele, semnătura și ștampila)





PRIMĂRIA COMUNEI DEALU		
Compartiment Agricol		
INTRARE	Nr. 191	
Ziua 18	Luna 02	Anul 2022

O.C.P.I. Harghita este operator de date cu caracter personal nr. 781.

ANEXA Nr. 1
la procedură

JUDEȚUL HARGHITA
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA
Nr.729/10.02.2022

Către,
Primăria Comunei DEALU

Vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. (34³) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au fost alocate în bugetul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita următoarele sume aferente finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică:

- 160.000 lei, reprezentând credite de angajament care reprezintă limita maximă în care se pot încheia angajamente legale, pentru maximum 18 luni, sumă destinată finanțării lucrărilor de înregistrare sistematică ce pot fi inițiate de dumneavoastră, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul UAT, altele decât cele contractate/finalizate;

- suma totală de 153.670,00 lei, reprezentând credite bugetare aferente anului 2022, din care:

- suma de 137.670,00 lei, reprezentând credite bugetare, limita maximă în care se pot efectua plăți în anul 2022, sumă destinată efectuării plăților pentru lucrările de înregistrare sistematică aferente Contractului de finanțare nr.4847/08.09.2021 având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul UAT, aflate în derulare;

- suma de 16.000,00 lei, reprezentând credite bugetare, limita maximă în care se pot efectua plăți în anul 2022, sumă destinată efectuării plăților pentru lucrările de înregistrare sistematică ce vor fi inițiate de dumneavoastră, având ca obiect sectoarele cadastrale din cadrul UAT, altele decât cele contractate/finalizate.

Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale este cea aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 819/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Vă transmitem alăturat modelul contractului de finanțare și specificațiile tehnice aprobate prin ordin al directorului general al ANCP.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR,
Jur. Sorin Nicolae TRUȚĂ

CONTABIL-ȘEF,
Petronela BERCUȚ