



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.51/2023

privind punerea la dispoziția proiectului “Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

Consiliul Local al Comunei Dealu întrunit în ședință ordinară în ziua de 29 iunie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre al primarului comunei Dealu privind punerea la dispoziția proiectului “Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții;

Luând în considerare raportul de specialitate al administratorului public nr.6768/2023, referatul de aprobare a primarului nr.5714/2023 precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Văzând:

-Ordinul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 2162/29.08.2022 privind modificarea și completarea Ghidului solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor pentru dezvoltarea infrastructurii de management integrat al deșeurilor, Axa Prioritară 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1 Reducerea numărului de depozite neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobat prin Ordinul ministrului fondurilor europene nr.1022/2020,

-Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr.168/26.05.2021 privind aprobarea Planului județean de gestionare a deșeurilor 2020 - 2025 al județului Harghita,

Ținând cont de prevederile:

-Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.6, art.7 din Legea nr.101/2006, a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G nr.133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006,

-Art.84, alin.4, alin.5, art.89 alin. (1)-(8), art.90, alin.3, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Art.129, alin.2, lit.d, alin.7, lit.n, alin.4, lit.g, alin.9, lit.c, coroborat cu art. 139, alin.(3), lit.d, lit.f, lit.h din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, sens în care a fost întocmit Procesul-verbal de afișare nr.7433/2023

În temeiul art. 196, alin.1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă participarea Comunei Dealu la proiectul „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”.

Art.2 Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” a terenurilor identificate conform **Anexei 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă asocierea comunei Dealu prin Consiliul Local al comunei Dealu, cu UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în vederea realizării investiției „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” conform modelului de Acord de Asociere din **Anexa 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” se află în proprietatea publică a localității Dealu inclusiv după caz, pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

Art.5 Pentru terenurile pe care se vor amplasa investițiile aferente proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății.

Art.6 Cu semnarea Acordului de Asociere prevăzut în **Anexa nr. 2** se împuternicește pe dl. Bálint Elemér Imre, primarul comunei Dealu.

Art.7 Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează primarul comunei Dealu domnul Bálint Elemér Imre.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Dealu, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Comunei Dealu,
- Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita
- Instituției Prefectului Județului Harghita și

se aduce la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul Primăriei și prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei pe pagina de internet www.comunadealu.ro.

Nr.51/2023

Dealu, la data de 29 iunie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Fancsali Árpád



CONTRASEMNAT
Secretar General,
Vajda Edit



Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local DEALU, în ședința ordinară din 29.06.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din OUG nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 9 voturi pentru, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, la ședința fiind prezenți un număr de 9 consilieri locali.

TABEL CENTRALIZATOR

a punctelor propuse pentru proiectul POIM 2014-2020 „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”

Nr. crt.	Nume Eco-Insulă	Poziționare	Coordonate		Carte funciară	Observații
			X	Y		
1	Dealu 1	DC57, 537080	525898.79	544947.88	Domeniul public UAT	

PRIMAR
Bálint Elemér Imre



CONTRASEMNAT
Secretar General,
Vajda Edit



MODEL

ACORD DE ASOCIERE

nr. UAT Județul Harghita _____ din _____
nr. UAT Comuna/Orasul _____ din _____

Art.1.Părțile asocierii

Încheiat între:

U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul județean Harghita, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, reprezentat prin dl. Borboly Csaba, președinte,

și

U.A.T. Comuna Dealu, având sediul în localitatea Dealu, sat Dealu, nr. 601, telefon, cod fiscal, reprezentat legal prin BÁLINT ELEMÉR IMRE, primarul Comunei Dealu,

Art.2. Dispoziții generale

2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o Asociere independentă fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „e” coroborat cu alin. (7) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asocierea UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu UAT Comuna Dealu în vederea realizării investiției *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*

2.2. Acordul de asociere are ca scop stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, precum și a responsabilitatilor ce le revin în implementarea activitatilor proiectului *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”* care este depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România precum și în perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

2.3. UAT-urile asociate își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independentă juridică a fiecărui asociat;
- b. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării obiectului asocierii;

Art.3. Obiectul asocierii

3.1. Realizarea documentatiei de finantare a proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*”, depunerea proiectului prin *Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România*, implementarea proiectului și menținerea investiției pe perioada de sustenabilitate/durabilitate.

3.2. Prezentul acord se constituie anexa la cererea de finantare.

Art.4. Roluri și responsabilități

În implementarea proiectului și în perioada de sustenabilitate a proiectului, părțile vor avea următoarele roluri și responsabilități:

4.1 U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.1.1. Asigură depunerea cererii de finanțare pentru *dotarea punctelor de colectare a deșeurilor comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*

4.1.2. Asigură achiziționarea, în cadrul proiectului, a bunurilor și serviciilor, cu respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

4.1.3. Asigură finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului

4.1.4. Asigură monitorizarea pe o perioadă de minim 5 ani a investiției din proiectul implementat în UAT Comuna Dealu.

4.1.5. Asigură managementului și implementarea în bune condiții a proiectului, în concordanță cu prevederile contractului de finanțare, ale legislației europene și naționale aplicabile;

4.1.6. Asigură exploatarea și mentenanța pe o perioadă de cel puțin 5 ani a bunurilor, cu respectarea prevederilor regulamentelor comunitare.

4.1.7. Asigura resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor;

4.1.8. Asigura includerea investițiilor prezentului proiect în SMID Harghita

4.2.U.A.T. Comuna Dealu contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.2.1. Asigură punerea la dispoziția proiectului a următoarelor terenuri pe care vor fi amplasate ecoinsulele inteligente:

.....

4.2.2. Asigură îndeplinirea următoarelor cerințe cu privire la punerea la dispoziția proiectului a terenurilor aferent investiției:

- a. Sunt libere de orice sarcini în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b. Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;
- c. Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

4.2.3. Asigură faptul că pentru terenurile puse la dispoziția proiectului nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății

4.2.4. Asigură faptul că terenurile puse la dispoziția proiectului se afla în proprietatea publică/ concesiune/ suprafață/drept de administrare a UAT Comuna Dealu, inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului.

4.2.5. Pe perioada celor 5 ani ai durabilității proiectului asigură modul și locul de utilizare a infrastructurii/ bunurilor achiziționate în cadrul proiectului.

4.2.6. Asigură realizarea de rapoarte anuale și depunerea acestora la Consiliul Județean Harghita, pe o perioadă de minim 5 ani, cu privire la măsurile luate de către UAT Comuna Dealu, în implementarea și realizarea investițiilor în domeniul de dezvoltare, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune din România

4.2.7. Asigura operarea *punctelor de colectare a deșeurilor comune* pe care au fost amplasate bunurile achiziționate prin proiect.

Art.5. Drepturile și obligațiile părților

5.1. Drepturile părților

5.1.1.U.A.T. Județul Harghita are dreptul să solicite asociațiilor furnizarea oricărui documente și informații legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

5.1.2. UAT Comuna Dealu are dreptul să fie informat cu regularitate despre progresul proiectului în implementare;

5.2. Obligatiile partilor

5.2.1. U.A.T. Județul Harghita va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

5.2.2. U.A.T. Județul Harghita va informa cu regularitate asociațiile despre progresul în implementarea proiectului;

5.2.3. UAT Comuna Dealu, are obligația să pună la dispoziție terenul, în baza HCL nr.51 din data de 29.06.2023.

5.2.4. UAT Comuna Dealu, are obligația să asigure accesul la locurile și spațiile unde vor fi exploatate bunurile achiziționate prin proiect cel puțin pe perioada implementării și a durabilității proiectului.

Art.6. Proprietatea

6.1. Partile au obligația să mențină proprietatea bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

6.2. Înainte de sfârșitul proiectului, partile vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a bunurilor achiziționate, ce au făcut obiectul proiectului;

6.3. Partile au obligația de a asigura funcționarea bunurilor achiziționate ce au făcut obiectul finanțării nerambursabile, la locul asumat prin HCL nr.51 din data de 29.06.2023 și exclusiv pentru scopul pentru care au fost achiziționate.

6.4. Partile au obligatia sa foloseasca conform scopului destinat si sa nu vanda sau instraineze, sub nicio forma, bunurile achizitionate si instalate pe terenurile asumate prin HCL nr.51 din data de 29.06.2023, pe o perioada de cel putin 5 ani de la data efectuării plății finale.

Art.7. Confidentialitatea

7.1. Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Asociere.

Art.8. Durata asocierii

8.1. Prezenta asociere intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acesteia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la finalizarea perioadei de monitorizare privind impactul și rezultatele programului.

8.2. Durata prezentei asocieri poate fi prelungit prin acordul părților prin și semnarea unui Act adițional la prezentul acord de asociere.

Art.9. Forta Majora

9.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forta majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord, pe toată perioada în care acționează aceasta.

9.3. Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art.10. Notificari

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Art.11. Rezilierea acordului

11.1. În cazul în care se constată că UAT Comuna Dealu nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, printr-o notificare adresată consiliului local/județean în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

11.2. În cazul rezilierii acordului, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

Art.12. Dispoziti Finale

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

12.2. Modificarea prezentului Acord se face prin act adițional încheiat între parti.

12.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele stipulata in acordul de asociere, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

Prezentul Acord de asociere se încheie în format electronic prin semnătură digitală

U.A.T. Județul Harghita
Administrator public

U.A.T. Comuna Dealu
Primar
Bálint Elemér Imre

Comuna Dealu,..... iunie 2023

PRIMAR
Bálint Elemér Imre



CONTRASEMNAT
Secretar General,
Vajda Edit