

**Proiect de Hotărâre nr.71/2023
privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General
al comunei DEALU**

Consiliul Local al Comunei Dealu întrunit în ședință ordinară în ziua de 26 octombrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU;

Luând în considerare raportul de specialitate al secretarului general nr...../2023 și referatul de aprobare a primarului nr...../2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Vazand

-Planul Urbanistic General al Comunei Dealu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 32/ 16.09.2002 cu valabilitatea prelungită prin Hotărârea nr. 52/25.07.2013, și prin Hotărârea nr. 53/26.05.2016, respectiv HCL nr.79/2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU.

-Avizul favorabil emis de către Consiliul Județean Harghita, - Arhitect șef, cu nr.22. din 12 Octombrie 2023, privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU, comunicat prin adresa nr.138635/12.10.2023, al Consiliului județean Harghita, Având în vedere prevederile:

Ordonanța de guvern nr. 33/2023 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor unde se stipulează:

ART. I (1) Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1[^]3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată respectiv pr.verbal de afisare nr...../2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c, alin(6) lit.c, ale art. 139, alin. (3) lit.e și art. 196, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU până la data aprobării noului Plan Urbanistic General aflat în curs de elaborare, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează dl. **Balint Elemer-Imre**, avand funcția de PRIMAR al Comunei Dealu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general a comunei Dealu, în termenul prevăzut de lege, către:

- Dl Bálint Elemér Imre -primarul comunei Dealu
- Consiliul Județean Harghita,- Arhitect șef;
- Instituția Prefectului Judetului Harghita, și

- se aduce la cunostiință publică prin afișare la sediul primăriei, precum și prin publicare în monitorul oficial local pe pagina de internet www.comunadealu

PRIMAR,
Bálint Elemér Imre

Dealu, la data de 12.10.2023



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit

Vajda Edit