



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.15. din 29 . februarie 2024

privind actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A

Consiliul Local al Comunei DEALU, întrunit în ședința ordinară la data de 29.02. 2024,
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind actualizarea valorii de inventar din Lista bunurilor concesionate aferente Sistemului de alimentare cu apă și de canalizare a comunei Dealu către S.C.HARVIZ S.A și Referatul de aprobare nr. 6402 . din 23.02.2024 la proiectul de hotărâre, prezentat de Primarul Comunei Dealu,

Raportul de specialitate nr 6.404 din 2024 a Viceprimarului Comunei Dealu, prin care se propune actualizarea valorii de inventar a bunurilor concesionate aferente Sistemului de alimentare cu apă potabilă în Comuna Dealu și a Sistemului de canalizare menajeră în Comuna Dealu,

Raportul de avizare ale comisiilor de specialitate din toate domeniile din cadrul consiliului local,

Hotărârea Consiliului local Dealu nr. 29. din 27 aprilie 2011, privind asocierea comunei Dealu prin Consiliul Local Dealu la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”;

Hotărârea Consiliului Local NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A .

HOTĂRÂREA nr. 69. din 26 .noiembrie 2020 privind aprobarea modificării și completării HOTĂRÂRII NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A ,

Contractul de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr. 34 din 01.09.2009,

Procesul verbal de predare- preluare nr. 125 din 11.02.2021 al HARVIZ SA înregistrat sub nr 5257 din 17.02.2021 la primăria Dealu , și sub nr. 62/08.03.2021 înregistrat la ADI Hargita Viz încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A ,

În conformitate temeiurile juridice, respectiv prevederile :

Art. 91. art. 92. lit. b) , art. 132, art. 289 - 290, art. 303 - 304 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Titlului VI. "Proprietatea publică " a cărții a III.-a "despre bunuri " din Legea nr. 287/2009- Codul civil republicată și actualizată,

Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu ultimile modificări prin Legea nr. 116 din 4 mai 2021,

Cap.IX din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

Art.7. alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, și modificată prin OUG nr. 16 /2023, Proces verbal de afișare nr. 7767 din 17. 02.2024,

În temeiul prevederilor art.129. alin.(2) lit.b) d) și e), alin (7) lit. n) alin.(9). lit.a) și c) , art.139. alin.(1), (3) lit. f). art.196. alin.(1) lit.a.) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin OUG nr. 127/2023,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A și predate prin Procesul verbal de predare preluare nr. 125 din 11.02.2021 al HARVIZ SA înregistrat sub nr 5257 din 17.02.2021 la primăria Dealu , și sub nr. 62/08.03.2021 înregistrat la ADI Hargita Viz, încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A ,

- Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu:

- Valoarea la data predării 897.690,00 lei
- Valoarea actualizată 2024 1.135.571,79 lei

- Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu,

- Valoarea la data predării 6.834.789,57 lei
- Valoarea actualizată 2024 9.328.804,28 lei

(2) Anexa , cu enumerarea bunurilor face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu, Dl.Balint Elemer Imre , Viceprimarul Comunei Dealu, Dl.Balint Szilard și operatorul S.C. HARVIZ S.A.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei și pe pagina de internet a comunei www.comunadealu.ro, și se va comunica prin grija secretarului general a comunei către:

- Primarul Comunei Dealu, domnul Bálint Elemér Imre, și Viceprimarul Comunei Dealu, Dl.Balint Szilard ,
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita VIZ " Egyesület, și operatorul S.C. HARVIZ S.A.

- Instituția Prefectului Județului Harghita.

Dealu, la data de 29. Februarie 2024.

Președinte de ședință
Consilier local : Ambrus Zoltan



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general delegat

Duțu Edit

NR.15. din 29.02. 2024.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local DEALU, în ședința ordinară din 29.02.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57. din 3. iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10. voturi pentru - din numărul total de 13. consilieri locali în funcție, - la ședință fiind prezenți un număr de 10. consilieri locali.



**SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ COM. DEALU
INVENTAR 2023**

Nr. Crt.	Nr. Inv.	Denumire	Element de identificare		Cant.	Faptic	Valoare lei cu TVA	Valoare lei cu TVA - actualizată 2024
			Tip conducta de apa	UM				
Sistem de alimentare cu apa								
1. Sistemul de alimentare cu apa								
1.1. Terasamente								
1.2. Construcții								
1		Conducte de aducțiune	PE 80 DN 63 mm	m	4596			
			PE 80 DN 75 mm	m	16 964			
2		Conducte de distribuire	PEID DN 63, PN6	m	6407			
			PEID DN 75, PN6	m	658			
			PEID DN 110, PN6	m	88			
			PEID DN 125, PN6	m	735			
3		Hidrant de incendiu		buc	3			
4		Chișmele stradale		buc	35			
5		Captări de izvoare		buc	18			
6		Subtraversre-drum județean DJ 134A		buc	5			
7		Subtraversare parau		buc	2			
		Vana de secționare		buc	11			
8		Racorduri la consumatori casnici		buc	0			
1.3 Utilaje și echipamente								
1		Rezervor de apă 100 mc		buc	1			
2		Rezervor de apă 80 mc		buc	1			
3		Rezervor de apă 50 mc		buc	1			
4		Stații de pompare		buc	1			
							897 690,00 lei	1 135 571,79 lei

5	Ventil de reducere a presiunii		buc	3	
Nr. Crt	Inv.	Denumire	Element de identificare		Cant.
			Tip conducta de UM		
Sistem Canalizare MENAJERĂ COMUNA DEALU					
1. Rețea de canalizare					6 834 789,57 lei
1.1 Terasamente					1 412 761,94 lei
1.2 Construcții					3 686 215,66 lei
1		Conducte de canalizare din PVC	DN 200 mm	m	6465
2			DN 250 mm	m	7475
3		Conducte de canalizare din polietilenă	DN 110 mm	m	3575
4			Beton DN 800 mm	buc	258
5		Cămin de vizitare	Beton DN 1000	buc	144
6		Acoperiri la consumatori	Medie 9 m	buc	407
7		Conducție de canalizare umplută	DN 160 mm	m	3052
8		PVC		buc	9
9		Subtraversare-drum		buc	
10		Subtraversare-pârâu și viroage		buc	15
1.3 Stație de pompare					1 735 811,97 lei
1		Pompa Submersibilă SP1	MAV 15T2 - 2.2kw	buc	1
2		Pompa Submersibilă SP2	MAM 11T2 - 2.2kw	buc	1
3		Pompa Submersibilă SP3	MAV 15t2 - 2.2kw	buc	1
4		Pompa Submersibilă SP4	MAM 11T2 - 2.2kw	buc	1
5		Pompa Submersibilă SP5	KCW080LG+015022N1 -	buc	1
6		Pompa Submersibilă SP6	MAV15T2 - 2.2kw	buc	1
7		Pompa Submersibilă SP7	MAM11T2 - 2.2kw	buc	1
8		Pompa Submersibilă SP8	MAT16T2 - 2.2kw	buc	1
9		Pompa Submersibilă SP12	MAV15T2 - 2.2kw	buc	1
10		Pompa Submersibilă SP13	MAV15T2 - 2.2kw	buc	1
11		Pompa Submersibilă SP11	KCT040FD+001821N1 -	buc	1
12		Camera vanelor			

13	SCADA			
14	Racord MT si post trafo			

Mr. Cr	Bransamente de apă potabilă - LOT III comuna Dealu	DATA PIF	NR. INV.	UM	Cant.	Valoarea
	Fancel			buc	16,00	46 854,04
	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20				53 249,15
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
	apa potabila:	2017.06.20		buc	160,00	405 656,27
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
	Tamasu			buc	4,00	10 361,41
	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20				11 775,64
	Racorduri de canalizare menajera:	2017.06.20		buc	-	
	Tibod			buc	62,00	144 573,22
	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20				164 306,02
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
	apa potabila:	2017.06.20		buc	64,00	160 580,17
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
	TOTAL VALOARE UAT DEALU:					872 852,86
TOTAL						11 337 228,93

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)
2024 - Ianuarie	2020 - Mai	136,49

Data

29.02.2024



pe baza *Indicele preturilor de consum* emisă de **INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ** 2024 ianuarie

COMUNA DEALU
DEALU

Nr. 5257/17.02.2021

A.D.I HARGITA VÍZ

Miercurea Ciuc

Nr. 62/08.03.2021

HARVÍZ S.A.

Miercurea Ciuc

Nr. 125/11.02.2021

PROCES VERBAL- PREDARE PRIMIRE

Încheiat între:

Comuna DEALU, prin Consiliul Local al comunei Dealu, cu sediul în comuna Dealu, str. Principală, nr. 601, județul Harghita, cod fiscal 4367930, reprezentată prin dl. Bálint Elemér- Imre, în calitate de primar, în calitate de **PREDATOR**,

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "HARGITA VÍZ", cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, Str. Piața Cetății, Nr.1, județul Harghita, telefon 0266-315120, cod fiscal 24886339, cont bancar RO630TPV26000025RO01, deschis la Banca OTP Bank Miercurea Ciuc, reprezentată prin președinte Korodi Attila, în calitate de **AUTORITATE DELEGANTĂ**,

Societatea HARVÍZ S.A., cu sediul în Municipiul Miercurea Ciuc, str. Salcâm, Nr.1, județul Harghita, telefon 0266-313636, cod fiscal RO 24499588, Nr. de înmatriculare în Registrul Comerțului J19/917/2008, cont bancar RO910TPV260000260760RO01, deschis la OTP Bank Miercurea Ciuc, reprezentată prin director general ing. Bogáti Csaba și contabil șef ec. Fülöp Árpád Zoltán, în calitate de **PRIMITOR**,

având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Dealu nr. 69/2020 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 30 din 27 aprilie 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Harviz S.A.;
- dispozițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 34/01.09.2009 dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ" și Operatorul regional Harvív S.A.

au convenit încheierea prezentului proces verbal de predare-primire, după cum urmează:

Art. 1. Se predă către societatea Harvív S.A.:

- dreptul exclusiv de exploatare, întreținere și administrare a **sistemului de alimentare cu apă din localitatea Dealu**, respectiv a bunurilor care deservește această activitate, conform Anexei nr. 1 la prezentul proces-verbal;
- dreptul exclusiv de exploatare, întreținere și administrare a **sistemului de canalizare menajeră**, respectiv a bunurilor care deservește această activitate, conform Anexei nr. 2 la prezentul proces-verbal;

Art. 2. Bunurile date în exploatare, întreținere și administrare formează domeniul public al comunei Dealu. Valoarea totală a bunurilor care fac obiectul prezentului proces-verbal este de **7.732.479,57 lei**.

Art. 3. Dacă în termen de un an, calculat de la data semnării prezentului act, apar probleme majore în funcționarea sistemului preluat de către primitor, părțile vor proceda în comun la analiza tehnică în sensul identificării unor soluții și vor stabili responsabilitățile privind remedierea acestora.

Art. 4. Deficiențele la sistemele predate conform Art. 1, constatate până la data prezentei în comun de către Predator și Primitor, și consemnate în Anexa nr. 4 la prezentul proces-verbal, vor fi remediate de către PREDATOR în termen de cel mult 6 luni calculat de la data predării.

Art. 6. Părțile procedează la predarea, respectiv preluarea bunurilor comunei Dealu pe baza documentelor însoțitoare, care fac parte integrantă din prezentul document:

Anexa nr. 1: Lista bunurilor din domeniul public al comunei Dealu aferente sistemului de alimentare cu apă din localitatea Dealu realizate în cadrul Investiției „ SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA”

Anexa nr. 2 : Lista bunurilor din domeniul public al comunei Dealu aferente sistemului de canalizare menajeră realizate în cadrul investiției „ EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA”;

Anexa nr. 3: Hotărârea Consiliului Local al comunei Dealu nr. 69/2020 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 30 din 27 aprilie 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Harviz S.A.;

Anexa nr. 4 : Lista deficiențelor la sistemul de alimentare cu apă în comuna Dealu (sat Dealu) constatate până la data predării bunurilor din domeniul public al comunei Dealu aferente sistemului de alimentare cu apă potabilă realizate în cadrul investiției „ Sistem de alimentare cu apă în comuna Dealu, Jud. Harghita”;

Prezentul proces-verbal de predare primire s-a întocmit în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMUNA DEALU
Dealu

Bálint Elemér- Imre
Primar

A.D.I HARGITA VÍZ
Miercurea Ciuc

Korodi Attila
Președinte Asociație



HARVÍZ S.A.
Miercurea Ciuc

ing. Bogáti Csaba
Director General

Ec. Fülöp Árpád Zoltán
Contabil șef

c.j. Tankó Anna Etelka

