



HOTĂRÂREA Nr.88/2024
privind modificarea HCL nr.69/2024 privind aprobarea cumpărării unui teren, în suprafață de 1085 mp, intravilan înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai în scopul de gospodărire comunală

Consiliul local al comunei Dealu întrunit în ședință ordinară din data de 19 decembrie 2024;
Având în vedere: Proiectul de hotărâre al primarului comunei Dealu privind modificarea HCL nr. 69/2024 privind aprobarea cumpărării unui teren, în suprafață de 1085 mp, intravilan înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai în scopul de gospodărire comunală;
Văzând raportul compartimentului de resort nr.8071/2024, referatul de aprobare al primarului nr.8072/2024 precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Ținând cont de

- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ing.Mezei Martin cerut de cumparator;
- act de dezmembrare imobiliară cu încheiere de autentificare nr.2637/2024 la notar public Lajos Katalin
- art. 863 lit. a) din Legea 287/2009 Codul civil republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.29,alin(1),lit.a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată respectiv pr.verbal de afisare nr.8073/2024.
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative ; art. 129 alin.1, alin.2 lit.c, art. 139 (2) art. 196 (1)lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se modifica HCL nr. 69/2024 privind aprobarea cumpărării unui teren, în suprafață de 1085 mp, intravilan înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai în scopul de gospodărire comunală, după cum urmează:

- I. **La ART.1** Se aprobă cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 1085 mp, înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai
se va modifica în următorul text

***ART.1** Se aprobă cumpărarea terenului cu construcții intravilan în suprafață de 845 mp, cu nr.cadastral nou CF 58456 Dealu, situat în localitatea Sancrai*

- II. **La ART.4** Se împuternicește Primarul comunei Dealu, cu semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, în vederea cumpărării terenului în suprafață de 1085 mp, intravilan înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai. Cheltuielile privind achiziționarea terenului și cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară vor fi suportate de cumparator, adică comuna Dealu.
se va modifica în următorul text

***ART.4** Se împuternicește Primarul comunei Dealu, cu semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, în vederea cumpărării terenului cu construcții în suprafață de 845 mp, intravilan cu nr.cadastral CF 58456 Dealu, situat în localitatea Sancrai. Cheltuielile privind achiziționarea terenului și cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară vor fi suportate de cumparator, adică comuna Dealu.*

- III. Titlul Hotararii Consiliului Local Dealu nr.69/2024 privind aprobarea cumpărării unui teren, în suprafață de 1085 mp, intravilan înscris în CF 57398 Dealu, situat în localitatea Sancrai în scopul de gospodărire comunala
se va modifica în
Hotararea Consiliului Local Dealu nr.69/2024 privind aprobarea cumpărării unui teren, în suprafață de 845 mp, intravilan înscris în CF 58456 Dealu, situat în localitatea Sancrai în scopul de gospodărire comunala

Art.2. Toate celelalte prevederi ale HCL Dealu nr. 69/2024, sunt și rămân valabile.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

Art.4. Prezenta se comunică primarului comunei, celor în cauză, și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Dealu prin afișare la sediul primăriei.

Nr.88/2024

Dealu, la data de 19 DECEMBRIE 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabás Dénes



CONTRASEMNAT
Secretar General,
Vajda Edit



Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local DEALU, în ședința ordinară din 19.12.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din OUG nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți un număr de 13 consilieri locali.