



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

proiect de HOTĂRÂRE nr..... din februarie 2024
privind actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu, și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A

Consiliul Local al Comunei DEALU, întrunit în ședința ordinară la data de.....02. 2024,
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind actualizarea valorii de inventar din Lista bunurilor concesionate aferente Sistemului de alimentare cu apă și de canalizare a comunei Dealu către S.C.HARVIZ S.A și Referatul de aprobare nr. 6402 . din 23.02.2024 la proiectul de hotărâre, prezentat de Primarul Comunei Dealu,

Raportul de specialitate nr.....din 2024 a Viceprimarului Comunei Dealu, prin care se propune actualizarea valorii de inventar a bunurilor concesionate aferente **Sistemului de alimentare cu apă potabilă în Comuna Dealu și a Sistemului de canalizare menajeră în Comuna Dealu,**

Raportul de avizare ale comisiilor de specialitate din toate domeniile din cadrul consiliului local,

Hotărârea Consiliului local Dealu nr. 29. din 27 aprilie 2011, privind asocierea comunei Dealu prin Consiliul Local Dealu la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”;

Hotărârea Consiliului Local NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A .

HOTĂRÂREA nr. 69. din 26 .noiembrie 2020 privind aprobarea modificării și completării **HOTĂRÂRII NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011**, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A ,

Adresa nr. 2354 DIN 14.10.2020 , și Adresa nr. 2487 din 28.10.2020 al HARVIZ S.A, prin care se comunică că prin **Decizia nr. 5 /06.10.2020** a Consiliul Director al ADI HARGITA VIZ, a fost aprobată preluarea în operare a sistemului de canalizare din Comuna Dealu, de către S.C.HARVIZ S.A .

Adresa nr. 2619. DIN 19.11.2020 al HARVIZ S.A, prin care se comunică că prin **Decizia nr.7 /03.11.2020** a Consiliul Director al ADI HARGITA VIZ, a fost aprobată preluarea în operare a sistemului de apă din Comuna Dealu, de către S.C.HARVIZ S.A ,

Procesul verbal de predare preluare nr.....din, încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A ,

În conformitate temeiurile juridice, respectiv prevederile :

Art. 91. art. 92. lit. b) , art. 132, art. 289 - 290, art. 303 - 304 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Titlului VI. "Proprietatea publică " a cărții a III.-a "despre bunuri " din Legea nr. 287/2009-Codul civil republicată și actualizată,

Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu ultimile modificări prin Legea nr. 116 din 4 mai 2021,

Cap.IX din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

Art.7. alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, și modificată prin OUG nr. 16 /2023, Proces verbal de afișare nr. 7767 din 17. 02.2024,

În conformitate temeiurile juridice, respectiv prevederile :

Art. 91. art. 92. lit. b) , art. 132, art. 289 - 290, art. 303 - 304 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Titlului VI. "Proprietatea publică " a cărții a III.-a "despre bunuri " din Legea nr. 287/2009-Codul civil republicată și actualizată,

Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu ultimile modificări prin Legea nr. 116 din 4 mai 2021,

În temeiul prevederilor art.129. alin.(2) lit.b) d) și e), alin (7) lit. n) alin.(9). lit.a) și c) , art.139. alin.(1), (3) lit. f). art.196. alin.(1) lit.a.) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare prin OUG nr. 127/2023,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A și predate prin Procesul verbal de predare preluare nr.....din, după cum urmează:

- Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu:

- Valoarea la data predării 897.690,00 lei
- Valoarea actualizată 2024 1.135.571,79 lei

- Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu,

- Valoarea la data predării 6.834.789,57 lei
- Valoarea actualizată 2024 9.328.804,28 lei

(2) Anexa , cu enumerarea bunurilor face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu, Dl.Balint Elemer Imre , Viceprimarul Comunei Dealu, Dl.Balint Szilard și operatorul S.C. HARVIZ S.A.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei și pe pagina de internet a comunei www.comunadealu.ro, și se va comunica prin grija secretarului general al comunei Dealu către:

- Primarul Comunei Dealu, domnul Bálint Elemér Imre, și Viceprimarul Comunei Dealu, Dl.Balint Szilard ,
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita VIZ " Egyesulet, și operatorul S.C. HARVIZ S.A.

- Instituția Prefectului Județului Harghita.

Dealu, la data de 17.02. 2024.

INIȚIATOR
Primar:Balint Elemer Imre



Contrasemnează
Secretar general delegat Dealu :
Duțu Edit



**SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ COM. DEALU
INVENTAR 2023**

Nr. Crt.	Nr. Inv.	Denumire	Element de identificare		Faptic	Valoare lei cu TVA	Valoare lei cu TVA - actualizată 2024
			Tip conducta de apa	UM			
Sistem de alimentare cu apa							
1. Sistemul de alimentare cu apa							
1.1. Terasamente							
1.2. Construcții							
1		Conducte de aducțiune	PE 80 DN 63 mm	m	4596		
			PE 80 DN 75 mm	m	16 964		
2		Conducte de distribuire	PEID DN 63, PN6	m	6407		
			PEID DN 75, PN6	m	658		
			PEID DN 110, PN6	m	88		
			PEID DN 125, PN6	m	735		
3		Hidrant de incendiu		buc	3		
4		Cișmele stradale		buc	35		
5		Captări de izvoare		buc	18		
6		Subtraversre-drum județean DJ 134A		buc	5		
7		Subtraversare parau		buc	2		
		Vana de secționare		buc	11		
8		Racorduri la consumatori casnici		buc	0		
1.3 Utilaje și echipamente							
1		Rezervor de apă 100 mc		buc	1		
2		Rezervor de apă 80 mc		buc	1		
3		Rezervor de apă 50 mc		buc	1		
4		Stații de pompare		buc	1		
						897 690,00 lei	1 135 571,79 lei

13	SCADA								
14	Racord MT si post trafo								

Bransamente de apă potabilă - LOT III comuna Dealu		DATA PIF	NR. INV.	UM	Cant.	Valoarea
Fancel	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20		buc	16,00	46 854,04
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
Sâncrai	apa potabila:	2017.06.20		buc	160,00	405 656,27
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
Tamasu	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20		buc	4,00	10 361,41
	Racorduri de canalizare menajera:	2017.06.20		buc	-	
Tibod	Obiect 1 - Bransamente de apa potabila	2017.06.20		buc	62,00	144 573,22
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
Ulcani	apa potabila:	2017.06.20		buc	64,00	160 580,17
	Obiect 2 - Racorduri de canalizare	2017.06.20		buc	-	
	TOTAL VALOARE UAT DEALU:					768 025,11
TOTAL						11 337 228,93

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)
2024 - Ianuarie	2020 - Mai	136,49

Data

29.02.2024



Întoemît,
Szilárd
viceprimar

pe baza *Indicele preturilor de consum* emisă de **INSTITUTUL
NAȚIONAL DE STATISTICĂ** 2024 ianuarie

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
PRIMAR
Nr. 6.404 din 2024

Raportul de specialitate ,
privind actualizarea valorii de inventar a bunurilor concesionate aferente **Sistemului de alimentare cu apă potabilă în Comuna Dealu și a Sistemului de canalizare menajeră în Comuna Dealu,**

Prevederile art. 129. Alin. 1) din OUG nr. 57/2019, Codul administrative prevede că Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

La alin. (2) lit. d), sunt prevăzute atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

Alin. (7) din acelaș articol prevede că în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: serviciile comunitare de utilități publice de interes local prevăzut la lit.n.)

În comuna Dealu, asigurarea apei în localități se desfășoară astfel:
Pentru localitatea Dealu, Sistemul de alimentare cu apa Dealu – are ca sursă de apă brută 5 izvoare de coastă. Tratarea apei se realizează prin clorinare. Se alimentează doar localitatea Dealu. Localitatea Dealu are o populație de 2.032 locuitori la nivelul anului 2019 cu 787 gospodării dintre care 700 de gospodării sunt racordați la sistemul de alimentare cu apă dintre care un număr de 346 au contor de apă. Procentul de conectare al populației la rețeaua de distribuție din localitatea Dealu este în prezent de 89 %.

Structura sistemului de alimentare cu apă

Sistemul de alimentare cu apă Dealu are următoarele componente:

- Sursa de apă: 5 grupuri de izvoare
- Aducțiune apă brută: L=1349 m (PEID De 63-75 mm)
- Tratare: clorinare
- Rezervoare de înmagazinare (3 buc.)
- Rețea de distribuție a apei potabile în localitatea Dealu (apa este distribuită gravitațional) pe sistem există numai 3 hidranți de incediu.

Sistemul de alimentare cu apă pentru sate , a fost realizată prin program TAHAL prin Consiliul Județean Harghita , și ulterior a fost preluat de către ADI HARGITA VIZ, la care comuna Dealu a aderat prin HCL nr. 29 27. Aprilie 2011, iar cu HCL nr. 30. DIN 27. APRILIE 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A , a și delegat parțial serviciul de apă la această ADI.

Sistemul de canalizare menajeră în comuna Dealu

- În comuna Dealu sunt două sisteme de canalizare:
1. Sistemul de canalizare pentru localitățile Dealu, Sâncrai și Tibod a fost construit fără racorduri până la limitele de proprietate în perioada 2007-2010, care este total nefuncțională cu stații de pompare într-o stare dezastruoasă.
 2. Sistemul de canalizare pentru localitățile Fâncel, Ulcani și Tămașu este construit recent, de 3 luni a fost recepționat de la constructori și este funcțional. Toate gospodăriile au racord până la limita de proprietate și se poate pune în exploatare.

Predarea și punerea în funcțiune poate fi concepută ETAPIZAT, procedură referitor la care primarul comunei se află în contact permanent cu responsabilii de la S.C.Harviz SA, (Ing. Kiss Mihaly,)

Prin Hotărârea Consiliului Local NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011, s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A .

Prin **HOTĂRÂREA nr. 69. din 26 .noiembrie 2020** a fost aprobată modificarea și completarea **HOTĂRÂRII NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011**, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A ,

Prin *Contractul de concesiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr. 34 din 01.09.2009, și Procesul verbal de predare- preluare nr. 125 din 11.02.2021* al HARVIZ SA înregistrat sub nr 5257 din 17.02.2021 la primăria Dealu , și sub nr. 62/08.03.2021 înregistrat la ADI Hargita Viz încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A , au fost predate bunurile aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A.

Actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A se prezintă după cum urmează

- Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu:

- Valoarea la data predării
897.690,00 lei
- Valoarea actualizată 2024
1.135.571,79 lei

- Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu,

- Valoarea la data predării
6.834.789,57 lei
- Valoarea actualizată 2024
9.328.804,28 lei

Propunem și susținem aprobarea proiectului de hotărâre privind Actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A



Viceprimar
Balint Szilard

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
PRIMAR
nr. 6402 . din 23.02.2024

REFERAT DE APROBARE la proiectul de hotărâre privind Actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către S.C.HARVIZ S.A

Avand în vedere:

- Procesul verbal de predare- preluare nr. 125 din 11.02.2021 al HARVIZ SA înregistrat sub nr 5257 din 17.02.2021 la primăria Dealu , și sub nr. 62/08.03.2021 înregistrat la ADI Hargita Viz încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A ,

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv :- art. 129. Alin. 1) în care este prevăzut că Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

La alin. (2) lit. d), sunt prevăzute atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

Alin. (7) din acelaș articol prevede că în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: serviciile comunitare de utilități publice de interes local prevăzut la lit.n.)

Din aceste considerente propun aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea valorii de inventar ficării și completării HOTĂRĂRII NR. 30. DIN 27. APRILIE 2011, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C.HARVIZ S.A , urmând ca infrastructura aferentă serviciului apă și canalizare de la nivelul comunei Dealu, să fie concesionate în cadrul contractului de delegare realizat în baza HCL nr. 30/2011,

- **Anexa nr.3.** Lista bunurilor din domeniul public al comunei Dealu aferene sistemului de alimentare cu apă potabilă realizate în cadrul investiției SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA și

- **Anexa nr.4.** Lista bunurilor din domeniul public al comunei Dealu aferene sistemului de canalizare menajeră realizate în cadrul investiției CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA și EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA - sunt anexe la proiectul de hotărâre inițiat.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale, în calitate de Primar al Comunei Dealu, am inițiat proiectul de hotărâre și supun dezbaterii și aprobării consiliului local , urmând ca pe baza hotărârii ce se va adopta, să poată fi realizată actualizarea valorilor de inventar din Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu , și din Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu, concesionate către

S.C.HARVIZ S.A și predate prin Procesul verbal de predare preluare nr. 125 din 11.02.2021 al HARVIZ SA înregistrat sub nr 5257 din 17.02.2021 la primăria Dealu , și sub nr. 62/08.03.2021 înregistrat la ADI Harghita Viz, încheiat între Comuna Dealu, și S.C.HARVIZ S.A :

- Lista bunurilor aferente Sistemului de alimentare cu apă a Comunei Dealu:

- Valoarea la data predării
897.690,00 lei
- Valoarea actualizată 2024
1.135.571,79 lei

- Lista bunurilor aferente Sistemului de canalizare a comunei Dealu,

- Valoarea la data predării
6.834.789,57 lei
- Valoarea actualizată 2024
9.328.804,28 lei

Dealu, la data de 23.02.2024 .

Primar

Balint Elemer Imre

