

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

**Proiect de Hotărâre nr.84/2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025**

Consiliul Local al Comunei DEALU, întrunit în ședință ordinară la data de 27 noiembrie 2024,

Având în vedere:

Referatul de aprobare a primarului comunei Dealu nr.8792 din 2024, și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024;

Referatul de specialitate nr.8791 din 2024 al Compartimentului financiar, impozite-taxe și achiziții publice, din cadrul primăriei, propunând adoptarea hotărârii precum și avizele comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Art. 1. Alin (1) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, privind indexarea cu **10,4 %**, impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025,

Art. 1. Alin (2) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, -referitor la indexarea cu rata de schimb a euro - în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

HOTĂRÂREA NR. 61. DIN 22 . decembrie 2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023,

Hotărârea nr. 67.din 21.decembrie 2021, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Hotărârea Consiliului Local DEALU nr 41 / 23.11.2007 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul PRIMĂRIEI comunei DEALU ,

Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 19 /2003 prin aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2004, și delimitarea zonelor în cadrul localităților comunei,

Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 32 DIN 16. SEPTEMBRIE 2002 , Hotărârea Consiliului Local al comunei DEALU nr.52/2013, HCL. NR.53. DIN 26. MAI 2016, HCL. Nr. 79. DIN 20. decembrie 2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU, și HCL nr. 71 din 26 octombrie 2023

Hotărârea Consiliului Local nr. 57/2023, Avizului conform ANRSCUP nr.977256 din 22.05.2023, Decizia nr. 25/2023 ANRSCUP), pentru Strategia de tarifară revizuită, aferentă planului de afaceri pentru investițiile de infrastructură de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul regional HARVIZ SA din Județul Harghita, împreună cu strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară, Anexa 1.-Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare furnizat/prestat de operatorul regional HARVIZ SA.

Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 42. din 29. IULIE 2021, privind Contractul nr.73/27.017.2021,- de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate între operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L.-, și ADI FEJLÖDŐ UDVARHELYSZÉK , pentru comunele Dealu, Căpâlnița, Vârșag, Brădești, Ulieș, Atid, Feliceni, Simonești, și Satu Mare, comune componente a ADI FEJLÖDŐ UDVARHELYSZÉK, aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU începând cu intrarea în vigoare a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate , aprobarea contractului subsecvent, nr. C 4546 /27.07.2021, cu operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L.,

HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL DEALU nr. 66. din 21.12. 2021, privind tarifele de salubritate ce vor fi aplicate de către operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L, începând cu 01.01.2022, modificarea prin act adițional a Contractului Subsecvent nr. C 4546/27.07.2021 , între COMUNA DEALU și S.C.RDE HARGHITA SRL,

Adresa nr. 2386 din 02.11.2023 - CERERE al "ADI FEJLÖDŐ UDVARHELYSZÉK", pentru ajustarea tarifelor de salubritate începând cu 01.01.2024, și Fișa de fundamentare privind serviciile de colectare și transportul deșeurilor municipale, înregistrată sub nr. 5995 din 03.11.2023,

HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL DEALU NR.67/2024 privind stabilirea și modificarea tarifelor aferente serviciului de salubritate a deșeurilor menajere din comuna Dealu

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. c, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- 2) Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1), lit. a), lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- 3) Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 459, art. 470 alin. 5, alin. 6, art. 491 referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și pe cele ale **titlului IX** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- 4) Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, în care art. VI Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă,
- 5) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,
- 6) Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- 7) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- 8) Art. 19 și art. 20, alin. 2 lit. d din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare,
- 9) Art. 18, alin. 5 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare; Legea nr. 56 / 2015 pentru completarea art. 24 din Legea nr. 333/2003,
- 10) Art. 25, lit. d din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- 11) Art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), lit. k), art. 43 alin. (4), alin. (5), alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima dată cu Legea nr. 121/2021,
- 12) Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) b) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare; precum și a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG nr. 108/2021,
- 13) Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006,
- 14) Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 121/2021,
- 15) Art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultimul act modificator fiind Legea nr. 192/2020,
- 16) Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, cu modificările și completările ulterioare,
- 17) Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 273/2020,

- 18) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației, ministrului afacerilor interne, ministrului finanțelor publice, Institutul Național de Statistică, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și Pentru Siguranța Alimentelor nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 din 23 ianuarie 2020,
- 19) Art. 23, alin. (3) din Ordinul M.A.I. nr.1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor, cu modificările și completările ulterioare,
- 20) Art. 5, alin. (2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 166/2019,
- 21) HG nr. 1/2016 - Partea a II-a pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (Partea a II-a conține normele metodologice de aplicare a titlurilor VIII a. X din Codul fiscal)
- Prevederile art. 7. Alin. (1) și (2) din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Procesul verbal de afișare înregistrat cu nr.8049 din 2024;
- Art. 3 alin. (2), art. 42 alin. (4), art. 80, art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare aduse de Legea nr. 29/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- În temeiul prevederilor art.129. alin (2) lit.b), alin. (4). lit.c), art. 136 alin (8), art. 139. alin.(3). Lit. c) , art. 196. alin (1) lit. a). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57. din 3 . iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1). Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul fiscal 2025, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) **Tabloul** cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei DEALU, sunt prevăzute în ANEXA care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având următoarea structură:

a) Cotele și valorile privind impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, cotele adiționale, limitele minime și maxime ale amenzilor, stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025, sunt prevăzute la **Partea I. a Tabloului**;

b) Nivelurile privind Taxele speciale stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 sunt prevăzute la **Anexa A și Anexa A.1. - REGULAMENTUL de incasare TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE nr. Ordine 31, și REGULAMENTUL DE incasare TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**, al **Părții I. a Tabloului**;

c) Nivelurile privind Alte taxe locale stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025, sunt prevăzute la **Anexa B și Anexa B1. - Procedurile** privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) al **Părții I. a Tabloului**;

d) Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 sunt prevăzute la **Anexa D. al Părții I. a Tabloului**;

e) Taxele extrajudiciare de timbru pentru anul 2025, Partea II. a Tabloului - **sunt eliminate**, având în vedere abrogarea Legii nr. 117/1999 - prin legea nr. 1/2017, privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative ;

f) Nivelurile Taxelor judiciare de timbru reglementate prin OUG nr. 80/2013 stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 sunt prevăzute la **Partea III. a Tabloului**.

(3) Nivelurile impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezenta hotărâre includ indexările cu rata inflației de 1,34 % pe anul 2017, rata inflației de 4,60 % pentru anul fiscal 2018, rata inflației de 3,8 %, pentru anul fiscal 2019, rata inflației de 2,6 % pentru anul fiscal 2020, rata inflației de 5,1 % pe anul fiscal 2021, *rata inflației de 13,8 % pe anul fiscal 2022* - care se aplică începând cu data de **01.01.2024**.

Art. 2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Impozitul pe clădiri și pe teren, precum și impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

60

(4) Contribuabilii persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele care sunt până la 50 de lei/fiecare, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

(5) Taxa pe clădiri, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art. 3. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice **se acordă bonificația de 10 %.**

Bonificația prevăzută la **art.462 alin.2** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește după cum urmează:

b. în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice la 10%.

c. În cazul impozitului pe clădiri persoane juridice la 10%.

(2)- Bonificația prevăzută la **art.467 alin.2** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește după cum urmează:

a. în cazul impozitului pe teren persoane fizice la 10%.

b. În cazul impozitului pe teren persoane juridice la 10%.

(3)- Bonificația prevăzută la **art.472 alin.2** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește după cum urmează:

a. în cazul impozitului pentru mijloace de transport deținute de persoane fizice la 10%.

b. În cazul impozitului pentru mijloace de transport deținute de persoane juridice la 10%.

Art. 4. (1) Se aprobă următoarele **cote adiționale și cote de reducere față** de nivelurile maxime stabilite de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a) Art. 457. alin.(2) din Legea nr. 227/2015 –clădiri rezidențiale și clădirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice , cota adițională se stabilește la **11 %**.

b) Art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 - Terenuri amplasate în intravilan, cota adițională se stabilește la **50 %**.

c) Art.465 alin (4) din Legea nr. 227/2015 - terenuri amplasate în intravilan cota adițională este de **19 %**.

Art. 465 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 -Terenuri amplasate în extravilan, cota adițională este de **19 %**.

d) Art. 470 alin. (2) , și alin (7) din Legea nr. 227/2015 - Mijloacele de transport, cota adițională se stabilește la **19 %** ;

e) Art. 470 alin. (3) , din Legea nr. 227/2015 - în cazul mijloacelor de transport hibride, cota de *reducere* a impozitului se stabilește la **95 %** ;

f) Art. 474 alin. (1) , alin. (4), alin. (10), alin. (14), alin. (15), alin. (16) și art. 475 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 - Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, cota adițională se stabilește la **11 %**;

g) Art. 478. alin. (2) din Legea nr. 227/2015 - Taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, cota adițională se stabilește la **19%**.

h) Art.486 alin. (4) referitor la Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă cota adițională se stabilește la **19 %**;

i) Art. 486 alin. 5) Alte taxe locale -pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale cota adițională se stabilește la **19 %**;

j) La art. 489,alin (4) - impozitul pentru terenuri agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, majorarea este 0 %.

k) La art. 489,alin (5)- impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite în intravilan, majorarea este 0 %.

(2) Aplicarea cotelor adiționale este necesară pentru satisfacerea necesităților bugetare și pentru a menține la același nivel valorile și cotele stabilite **pentru anul 2025** ale acestor impozite și taxe cu valorile și cotele stabilite de consiliul local pentru anii 2015 - 2020.

61
(3) Criteriile economice, sociale , geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale sunt prevăzute în **Anexa C. al Părții I. a Tabloului;**

(4) **Indexarea de 10,4 % pe anul 2025 se aplică peste nivelurile indexate în anul 2024, NU reprezintă calcul intermediar, și se va aplica rotunjire**

(5) **Anexele A, A.1, B, B.1, C și D fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art. 5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei DEALU prin Compartimentul financiar - impozite și taxe și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei DEALU.

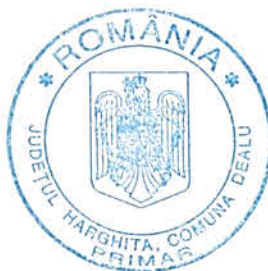
Art. 6.(1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei DEALU, în termenul prevăzut de lege, către:

- Primarul comunei DEALU și Compartimentul financiar - impozite și taxe și achiziții publice, din cadrul primăriei,
- Prefectul Județului Harghita
- se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunadealu.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Dealu, la data de 08.11.2024

PRIMAR,
Kovács Árpád



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA Dealu
Nr.8791/2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

-Având în vedere :

Art. 1, Art. 2. alin. (1) lit. h) precum și cele ale titlului IX. din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ultimile modificări prin Legea nr. 296/2023,

Art.486 alin. (4) referitor la Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare

Art. 487. referitor la scutiri din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare prin OUG. nr. 37/2022;

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 39. din 30.04.2019, privind indexarea **cu 4,60 %**, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020,

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 28. din 30.04.2020, privind indexarea **cu 3,8 %**, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021,

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr.28. din 22. 04.2021, privind indexarea **cu 2,6 %**, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 28. din 21 APRILIE 2022, privind indexarea **cu 5,1 %**, impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023,

HOTĂRÂREA NR. 61. DIN 22 .decembrie 2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023,

Art. 1. Alin (1) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, privind indexarea **cu 10,4 %**, impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025,

Art. 1. Alin (2) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, -referitor la indexarea cu rata de schimb a euro - în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,


Planul urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 32 DIN 16. SEPTEMBRIE 2002 , Hotărârea Consiliului Local al comunei DEALU nr.52/2013, HCL. NR.53. DIN 26. MAI 2016, HCL. Nr. 79. DIN 20. decembrie 2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU, și HCL nr. 71 din 26 octombrie 2023

Propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru anul fiscal 2025, conform T A B L O U L cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI DEALU în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

Dealu, la data

2024

Referent
Bálint Csilla

.....


**Referat de aprobare
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025**

În conformitate cu prevederile Art. 1, Art. 2. alin. (1) lit. h) precum și cele ale titlului IX. din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ultimile modificări prin Legea nr. 296/2023, Art.486 alin. (4) referitor la Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Art. 487. referitor la scutiri din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

Luând în considerare :

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 39. din 30.04.2019, privind indexarea cu 4,60 %, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020,

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 28. din 30.04.2020, privind indexarea cu 3,8 %, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021,

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr.28. din 22. 04.2021, privind indexarea cu 2,6 %, a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 28. din 21 APRILIE 2022, privind indexarea cu 5,1 %, impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023,

Art. 1. Alin (1) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, privind indexarea cu 10,4 %, impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025,

Art. 1. Alin (2) din Hotărârea Consiliului Local Dealu NR. 32. din 25 APRILIE 2024, - referitor la indexarea cu rata de schimb a euro - în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri,

HOTĂRÂREA NR. 61. DIN 22 . decembrie 2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023,

Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 32 DIN 16. SEPTEMBRIE 2002 , Hotărârea Consiliului Local al comunei DEALU nr.52/2013, HCL. NR.53. DIN 26. MAI 2016, HCL. Nr. 79. DIN 20. decembrie 2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU, și HCL nr. 71 din 26 octombrie 2023

A fost întocmit **Tabloul** cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei DEALU , sunt prevăzute în **ANEXA** având următoarea structură:

a) Cotele și valorile privind impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, cotele adiționale, limitele minime și maxime ale amenzilor, stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 , sunt prevăzute la **Partea I. a Tabloului;**

b) Nivelurile privind Taxele speciale stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 sunt prevăzute la **Anexa A și Anexa A.1. - REGULAMENTUL DE INCASARE TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE nr. Ordine 31, și REGULAMENTUL DE INCASARE TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT , al Părții I. a Tabloului;**

c) Nivelurile privind Alte taxe locale stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 , sunt prevăzute la **Anexa B și Anexa B1. - Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale** prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) al **Părții I. a Tabloului;**

d) Reducerile și scutirile acordate de Consiliul Local DEALU pentru anul 2025 sunt prevăzute la **Anexa D. al Părții I. a Tabloului;**

64
e) Taxele extrajudiciare de timbru pentru anul **2025**, Partea II. a Tabloului - **sunt eliminate**, având în vedere abrogarea Legii nr. 117/1999 - prin legea nr. 1/2017, privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

f) Nivelurile Taxelor judiciare de timbru reglementate prin OUG nr. 80/2013 stabilite de Consiliul Local DEALU pentru anul **2025** sunt prevăzute la **Partea III. a Tabloului**.

(3) Nivelurile impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezenta hotărâre includ indexările cu rata inflației de 1,34 % pe anul 2017, rata inflației de 4,60 % pentru anul fiscal 2018, rata inflației de 3,8 %, pentru anul fiscal 2019, rata inflației de 2,6 % pentru anul fiscal 2020, și 5,1 % pe anul fiscal 2021, și se aplică începând cu data de 01.01.2024.

În proiectul de hotărâre sunt propuse următoarele cote adiționale față de nivelurile maxime stabilite de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a) Art. 457. alin.(2) din Legea nr. 227/2015 –clădiri rezidențiale și clădirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota adițională se stabilește la **11 %**.

b) Art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 - Terenuri amplasate în intravilan, cota adițională se stabilește la **50 %**.

c) Art.465 alin (4) din Legea nr. 227/2015 - terenuri amplasate în intravilan cota adițională este de **19 %**.

Art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 - Terenuri amplasate în extravilan, cota adițională este de **19 %**.

d) Art. 470 alin. (2), și alin (7) din Legea nr. 227/2015 - Mijloacele de transport, cota adițională se stabilește la **19 %**;

e) Art. 470 alin. (3), din Legea nr. 227/2015 - în cazul mijloacelor de transport hibride, cota de reducere a impozitului se stabilește la **50 %**;

f) Art. 474 alin. (1), alin. (4), alin. (10), alin. (14), alin. (15), alin. (16) și art. 475 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 - Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, cota adițională se stabilește la **11 %**;

g) Art. 478. alin. (2) din Legea nr. 227/2015 - Taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, cota adițională se stabilește la **19%**.

h) Art. 486 alin. 5) Alte taxe locale -pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale cota adițională se stabilește la **19 %**;

i) La art. 489,alin (4)- impozitul pentru terenuri agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, majorarea este **0 %**.

j) La art. 489,alin (5)- impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite în intravilan, majorarea este **0 %**.

(2) Aplicarea cotelor adiționale este necesară pentru satisfacerea necesităților bugetare și pentru a menține la același nivel valorile și cotele stabilite **pentru anul 2025** ale acestor impozite și taxe cu valorile și cotele stabilite de consiliul local pentru anii 2015 - 2020.

Luând în considerare cele de mai sus propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pentru **anul fiscal 2025**, conform T A B L O U L cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI DEALU în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Dealu, 2024

Primar
Kovács Árpád



ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local nr. _____ din _____ noiembrie 2024,
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI DEALU în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
Art. 457 alin. (1)			0,08% - 0,2%	0,1%, Cota adițională este de 11 %	-lei/m ² -
Art. 457 alin. (2)		VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 (indexat cu rata inflației de 10,4%)		
	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		1.000	600	1.656	992
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		300	200	496	332
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		200	175	332	290

Art. 460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii (persoana juridică) nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 majorat cu cota adițională de 50 %, (indexat cu rata inflației de 10,4%)										- lei/ha
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități										V
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	
A	8.282 -	6.878 -	6.042 -	5.236 -	711 -	569 -	8282	6878	6042	5236	1590	1274
	20.706	17.194	15.106	13.090	1.788	1.422						
B	6.878 -	5.199 -	4.215 -	3.558 -	569 -	427 -	6878	5199	4215	3558	1274	956
	17.194	12.998	10.538	8.894	1.422	1.068						
C	5.199 -	3.558 -	2.668 -	1.690 -	427 -	284 -	5199	3558	2668	1690	956	633
	12.998	8.894	6.670	4.226	1.068	710						
D	3.558 -	1.690 -	1.410 -	984 -	278 -	142 -	3558	1690	1410	984	623	318
	8.894	4.226	3.526	2.439	696	356						

Art. 465 alin. (4)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025, CONF. ART. 465.ALIN (5) majorat cu cota adițională de 19 %, (indexat cu rata inflației de 10,4%)										- lei/ha
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL										D
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	
1	Teren arabil	28	21	19	15	15	50	37	35	26	26	26
2	Pășune	21	19	15	13	13	36	35	26	24	24	24
3	Fâneață	21	19	15	13	13	36	35	26	24	24	24
4	Vie	46	35	28	19	19	83	62	50	35	35	35
5	Livadă	53	46	35	28	28	94	83	62	50	50	50

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	50	37	35	26
7	Teren cu ape	15	13	8	0	26	24	12	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (5) Suma stabilita conform alin(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității

IV

V

Coeficientul de corecție

1,10

1,00

Art. 465 alin. (7) Teren extravilan lei/ha		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL				NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024 lei/ha		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025, cota adițională este de 19 % și coeficientul de corecție corespunzător conf. Art.457. alin.(6)			
Categororia de folosință				10,4%		A	B	C	D		
		22 - 31	42 - 50	20 - 28	20 - 28						
Teren cu construcții											
Teren arabil						56	54	54	48		
Pășune						92	88	88	79		
Fâneață						52	50	50	45		
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1						52	50	50	45		
Vie până la intrarea pe rod	0					104	99	99	89		
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1						105	100	100	90		
Livadă până la intrarea pe rod	0					0	0	0	0		

Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	10 - 24	30	29	29	26
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0
Teren cu apă altul decît ceal cu amanaajari piscicole	1 - 6	1 - 8	10	10	10	9
Teren cu amanaajari piscicole	26 - 34	38 - 51	64	61	61	55
Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0

Art. 467 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	0% - 10%	10 %

Suma stabilită conform art. 465 alin. (4) și art. 465 alin. (7) și se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art. 470 alin. (2)	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	cota adițională este de 19 %.
		(indexat cu rata inflației de 10,4%)
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
		12

2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	33
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	127
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	256
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	516
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	42
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	52
9	Tractoare înmatriculate	18	33

II. Vehicule înregistrate

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ - *		- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4		3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6		6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an * grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		120 LEI/AN

Art. 470 alin. (3)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016 50% - 100%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 95 %
---------------------------	---	--

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2025 LEI/AN
		4,9753 lei rata de schimb a monedei euro la 1 oct 2024 HCL.nr.32/2024
	Impozitul (în euro/an)	Impozitul (în lei/an)
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

Art. 470 alin. (6)

		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2025 LEI/AN	
		Impozitul (în euro/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă				
	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	0
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	70	159
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	159	373
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	373	483
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	483	871
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	871	1527
	9 Masa de cel puțin 28 tone	175	307	871	1527
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	149	348
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	348	572
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	572	841

4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	841	1015
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1015	1667
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1667	2314
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2314	3513
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2314	3513
9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2314	3513
III					
2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1841	2562
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2562	3483
3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2562	3483
IV					
3+2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1627	2259
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2259	3124
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3124	4622
4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3124	4622
V					
3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	925	1119
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1119	1672
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1672	2662
4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1672	2662

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	Impozit - lei -	cota adițională este de 19% (indexat cu rata inflației de 10,4%) Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	61
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	90
d. Peste 5 tone	64	115
Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	84
3. Bărci cu motor	210	312
4. Nave de sport și agrement	0 - 1.119	0
5. Scutere de apă	210	312
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	832
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1355
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.398	2082
d) peste 4000 CP	2.237	3333
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	269
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	269
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	417
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	730

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
	0% - 10%	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 (cota adițională 11%, cu excepția art. 475 alin. 2 și art. 475 alin. 3) și 4) din Codul fiscal) (indexat cu rata inflației de 10,4%)
Art. 474 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	- lei -	- lei -
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
	a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	3
	b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	4
	c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	6
	d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	9
	e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	10
	f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 15	24
Art. 474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	24
Art. 474 alin. (14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	11 lei/mp
Art. 474 alin. (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 13	20
Art. 474 alin. (16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	12
Art. 475 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	33
Art. 475 alin. (2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	35 lei + TVA pt. Atestat, 25 lei+ TVA pentru carnet de comercializare (L.145/2014 modificat prin L. 170/2017, Ordin MADR nr. 5963 /05.09.2017 și nr. 5864/05.09.2017)
Art. 475 alin. (3) lit. a)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 - 4.000	Restaurante 725 lei baruri 250 lei magazine 250 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 - 8.000	4.000

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5)
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
cota adițională este de 19%.
indexat cu rata inflației de 10,04%

1% - 3%

1 %

Art. 478 alin. (2)
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică

- lei/m² sau fracțiune de m² -

- lei/m² sau fracțiune de m² -

0 - 32

55

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate

0 - 23

40

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)
Impozitul pe spectacole

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

0% - 2%

2%

b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

0% - 5%

5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484
Taxe speciale

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
Sunt prevăzute în anexa A

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
cota adițională este de 19%.

Art. 486 alin. (1) <input type="checkbox"/> Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) <input type="checkbox"/> Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) <input type="checkbox"/> Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	887
Art. 486 alin. (5) <input type="checkbox"/> Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	55
Art. 486 alin. (6) <input type="checkbox"/> Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		Sunt prevăzute în anexa B

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (3) Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025*
0% - 50%	Art.475 alin 111% ART.457 ALIN.(2)11 %,Art.465(2) 50 % ART. 465.ALIN.(4) ȘI (7) ...19 % ART.470.ALIN(2) ȘI (7) ...19 %, ART.474.ALIN.(1),(4),(10),(14),(15),(16)...11 %, ART.478.ALIN.(2)...19 % ART.486 ALIN.(5)....19 %
	Art.489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”

NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.

Art. 489 alin. (4)

0% - 500%

0

Art. 489 alin. (5)

0% - 500%

0

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2)

lit. a) se sancționează cu amendă

lit. b) se sancționează cu amendă

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.

(4[^] 1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin (120 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării, constituie contravenție , și se sancționează cu amendă de la la

LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL

- lei -

70-279

279-696

325-1.578

500-2.500

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
(indexat cu rata inflației de 10,04%

- lei -

104 - 416

416 - 1037

484 - 2353

745 - 3727

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă

280-1.116

1.116 – 2.784

1.300 – 6.312

417- 1664

1664- 4149

1938- 9404

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A.
 în cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în formula introductivă a prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.

Anexa A

Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -
1.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001	<p>Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor</p> <p>Taxa pentru xerocopiere, format A4</p> <p>Taxa pentru xerocopiere, format A3</p> <p>Taxa pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei comunei DEALU</p> <p>Taxa pentru eliberare copii „conform cu originalul” după documente aflate în arhiva Primăriei comunei DEALU</p>	<p>1 lei/pag.</p> <p>2 lei/pag.</p> <p>2 lei/fișă</p> <p>0 lei/act</p>	<p>1 lei/pag.</p> <p>2 lei/pag.</p> <p>2 lei/fișă</p> <p>2 lei/act</p>
2.	conf. art. 4 alin. 2) din H.G. nr. 884/2004	<p>D. Redevență Dispensar medical / Centru de sănătate</p> <p>Total/an</p> <p>S.C. Balint Szentendrey Med SRL Dr. Balint Szentendrey Csaba - 41,21 mp</p> <p>S.C. Dealuprax SRL Dr. Pal - Magos Melinda - 42,14 mp Cabinet Stomatologic Dr. Mozes Gyula Dr. Szasz Balazs Kinga - 38,79 mp</p>	<p>50 EURO/an</p> <p>50 EURO/an</p> <p>50 EURO/an</p>	<p>41,21 EURO/an</p> <p>42,14 EURO/an</p> <p>38,79 EURO/an</p>

	Chirie Punct Farmaceutic Engros Pharm SRL Dealu	49,73 mp	-	170 Euro/an
	Chirie sală de masaj	32,71 mp	-	-
	E. Chirie Casa comunală a specialistului Sincrai			
	Cabinet Stomatologic- Sincrai nr.295 Dr. Mozes Gyula	20 mp	68 Euro/an	68 Euro/an
3.	S.C.Engros Pharm Srl – Punct Farmaceutic Sincrai nr.295	20 mp	68 Euro/an	68 Euro/an
	Casa comunala _Sincrai ,nr.295			36,00 lei/an
	F. Chirie Casă Comunală Dealu nr.95_ 10mp			24,00/lei/an
	G. Chirie Spațiu Comercial la parterului blocului			
4.	Spațiu destinat magazinului – 30,9 mp.		144 euro/an (12 euro/lună)	428,40 euro/an (35,7 euro/lună)
5.	Spațiu de - 25,2 mp (destinat Romtelecom)		51,40 Euro/an (4,28 euro/lună)	51,40 Euro/an (4,28 euro/lună)
6.	Spațiu de 18 mp (destinat poștei)		36,72 Euro/an (3,06 euro/lună)	36,72 Euro/an (3,06 euro/lună)
7.	Spațiu de 90 mp (destinat Brutăriei S.C.Country Bakkery SRL.)		265,30 Euro/ an (22,10 Euro/ lună)	265,30 Euro/ an (22,10 Euro/ lună)
	H. Redevență Dispensar veterinar DEALU			
8.	Spațiu cabinet medical veterinar S.C.Laz-Bod-Vet SRL		100 euro/an	100 euro/an
9.	I. Chirie grajd de monta 100 mp. (Tamas Mihaly)		100, 6 Euro/an (8,38 Euro/lună)	100, 6 Euro/an (8,38 Euro/lună)
10.	Chirie spațiu destinat Cooperativei Agricole Forras- 48,51 mp		139,68 Euro/an 11,64 Euro/ lună	139,68 Euro/an 11,64 Euro/ lună
11.	J. Chirie -Punct de colectare a laptelui Ulcani		80,4 Euro/an	80,4 Euro/an
	K. Casa Comunala - Telecentru Ulcani		36 lei/an	36 lei/an

12.	L. Chirie PLATFORME DE SILOZ		
13.	Platforma de siloz Ulcani de 369 mp. (Nagy Imre)	42,20 Euro/an (3,52 Euro/lună)	42,20 Euro/an (3,52 Euro/lună)
14.	Platforma de siloz Ulcani de 288 mp (Gereb Alfred)	19,30 Euro/an	19,30 Euro/an
	M. Terenuri cu destinație de activități agricole		
15	Teren aferent accesului și depozitării - Centru gospodăresc Ulcani (Gereb Alfred)-132 mp.	5,30 Euro/an (0,44 Euro/lună)	5,30 Euro/an (0,44 Euro/lună)
16.	Teren aferent accesului și depozitării - Centru gospodăresc Ulcani de 14.159 mp -Ipa Company SRL.	566,36 Euro/an	566,36 Euro/an
17.	Teren aferent construcțiilor agricole - Centru gospodăresc Ulcani de 965 mp -Lukacs Szabolcs	38,6 Euro/an	38,6 Euro/an
18.	Teren aferent construcțiilor agricole - Centru gospodăresc Ulcani de 1320 mp – Sandor Attila Laszlo	52,8 Euro/an	52,8 Euro/an
19.	Teren aferent accesului și depozitării - centru gospodăresc Dealu de 641,51 mp (S.C. Forest Szasz SRL	28,80 Euro/an	28,80 Euro/an
20.	Teren ocupat pentru deservirea construcțiilor agricole 343 mp_Sandor Gaspar	13,72 Euro/an	13,72 Euro/an
21.	Teren public_26 mp	312 Euro/an	312 Euro/an
	P. Instalatii electrice preluate de la CAP. Pe Anexa 3.		
22.	Transformator centru Gospodaresc Ulcani	60 Euro/an	60 Euro/an
23.	Transformator centru Gospodaresc Sincrai	120 Euro/an	120 Euro/an
	II. Închirierea bunurilor mobile aflate în proprietatea comunei Tarife de inchiriere mijloace de transport și utilaje pentru executare de lucrari		
24.	Buldoexcavator	65lei/ora	150 lei/ora
25.	Tractor cu remorca	45 lei/ora, 3 lei/km	60 lei/ora, 5 lei/km
26.	Taiere lemne cu fierastrau circulara	9 lei/ms	9 lei/ms
27.	Lucrari cu troleu la exploatare lemne	55 lei/ora	55 lei/ora
28.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003		
	TAXE SPECIALE PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZĂ (apărarea avutului obștesc și a bunurilor proprietate personală a cetățenilor)		

PERSOANE FIZICE (categorii) între 18-65 ani		96 lei	295 lei	
29.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004	I. Apărarea împotriva incendiilor		
		a) clădirile din gospodăriile persoanelor fizice	42 lei	100 lei
		b. clădiri ale persoanelor juridice	42 lei	100 lei
30.	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată	I. Tarife/prețurile pentru serviciile de salubritate (conf. Contractului de delegare nr. 73/27/07.2021 a gestiunii serviciului public de salubritate în comunele Dealu, Căpîlnița, Vârșag, Brădești, Ulieș, Atid Feliceni, Șimonești și Satu Mare, comunele componente ale ADI FEJLŐDŐ UDVARHELYSZÉK, județul Harghita, încheiat între ADI FEJLŐDŐ UDVARHELYSZÉK și operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L., precum și a Contractului subsecvent nr. C 4546/27.07.2021, care s-a încheiat între comuna Dealu și operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L. aprobate prin -HCL Nr. 42. din 29.07.2021 HOTĂRĂREA nr. 66. din 21.12. 2021, privind aprobarea majorării prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU, și modificarea prin act adițional a contractului subsecvent, nr. C4546/27.07.2021, cu operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L. SI Adresa nr..2608 din 16.12.2022- CERERE al ADI FEJLŐDŐ UDVARHELYSZÉK , pentru ajustarea tarifelor de salubritate incepand cu 01.01.2025		
		a) Persoane fizice	lei/lună/persoană +TVA	20 lei lună/persoană
		b) Persoane juridice	lei/mc/lună + TVA	159,20 lei/mc/lună + TVA
31.	Art. 14 lit. f) din Legea nr. 241/2006, republicată	II. Taxa specială de salubritate în cazul persoanelor fizice și juridice care nu au încheiat contractele de salubritate cu operatorul din motive imputabile lor și nu au plătit taxa aferentă serviciului prestat de operatorul de salubritate pentru anii precedenți		
		a) Persoane fizice	Nu e cazul	Nu e cazul
		b) Persoane juridice	Nu e cazul	Nu e cazul
		TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE (conf. Avizul ANRSC nr. 815869 din 09.11.2020, aprobată prin HCL Dealu nr. 47 din 28.09.2021.)		
		I. Persoane fizice	55 lei/pers/an sau 3,63 lei/mc	250 lei/pers/an
		II. Persoane juridice	3,63 lei/mc	Conf. contract cu operatorul

TAXĂ SPECIALĂ PENTRU RECUPERAREA CONTRAVALORII CERTIFICATULUI DE ÎNREGISTRARE vehicule (HCL Dealu nr 41 / 23.11.2007)

6 lei

Hg. 1391/06.10.2006 și Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006

32.

TAXĂ SPECIALĂ PENTRU RECUPERAREA CONTRAVALORII PLĂCUTELOR CU NUMĂR DE ÎNREGISTRARE (procedura de înregistrare și de radieră a vehiculelor la nivelul primarului comunei Dealu (HCL Dealu nr 41 / 23.11.2007)

25 lei/ 1 plăcuță

30 lei/ 1 plăcuță

50 lei/ 2 plăcuțe

60 lei/ 2 plăcuțe

33.

NOTĂ: 1. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea tuturor taxelor speciale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

2. Temeiurile juridice, precum și denumirile taxelor speciale din modelul-cadru au doar caracter de exemplificare, fără a fi limitative/exhaustive.

1. REGULAMENTUL DE INCASARE TAXE SPECIALE PRIVIND SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CAPITOLUL A.1. VIII – TAXE SPECIALE nr. Ordine 31.

1. Tarifele de apă se plătesc în două rate egale, la termenele : 31 martie, și 30 septembrie , la expirarea cărora se percep majorări de întârziere potrivit prevederilor legale în vigoare.
Prin excepție în cazul consumatorilor de apă din satul Dealu, tarifele se plătesc trimestrial, în așa fel ca în primul trimestru – consumatorii plătesc tarifele pașale calculate pe persoană, iar în continuare , odată cu intrarea în funcțiune a apometrelor , plătesc tarifele pe metru cub apă consumată.
-Elevii aflați la internate sînt impuși pe o durată de 4 luni din an.

-Persoanele, care în cursul anului, pentru o perioadă mai mare de 1 lună, se află în străinătate la lucru, și pot dovedi acest lucru, pot beneficia de reducere, proporțională cu perioada absenței, pe bază de cerere motivată.

-Rezolvarea cererilor motivate de reducere sau scutire la acest tarif cade în sarcina biroului financiar-impozite și taxe.

-Proprietarii distilărilor de țuică, Societățile comerciale, Unitățile de alimentație publică, care pentru funcționare consumă apa de la rețeaua comună, plătesc tarifele la mc , conform politicii tarifare aprobate prin HCL nr. 39/2012, și au obligația să monteze și să mențină în funcțiune apometrele.

În caz contrar se exclud din rețea.

2. REGULAMENTUL DE INCASARE TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT (închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a comunei DEALU)

A. Închirierea sălilor Căminelor Culturale,

D. Redevență Dispensar medical / Centru de sănătate ,

E. Chirie Casa comunală a specialistului Sîncrai,

F. Chirie Casă Comunală Dealu,

G. Chirie Spațiu Comercial la parterului blocului ,

H. Redevență Dispensar veterinar DEALU ,

I. Chirie grajd de monta ,

J. Chirie -Punct de colectare a laptelui Ulcani ,

K. Casa Comunală - Telecentru Ulcani,

L. Chirie PLATFORME DE SILOZ ,

03.

M. Terenuri cu destinație de activități agricole,
 N. Chirie suprafețe de pasuni,
 P. Instalații electrice preluate de la CAP. Pe Anexa 3.

Taxele speciale stabilite la titlurile susenumerare se plătesc în lei, calculat la cursul oficial BNR lei/euro, la data plății.

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Anexa B
Art. 486 alin. (1) □ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025
A. Închirierea sălilor Căminelor Culturale		
Sala mare de spectacole pentru evenimente DEALU	80 EURO/OCAZIE	80 EURO/OCAZIE
Sala mare de spectacol pentru evenimente SÎNCRAI	50 EURO/OCAZIE	50 EURO/OCAZIE
Sala mare pentru evenimente ULCANI	35 EURO/OCAZIE	35 EURO/OCAZIE
Sala mare pentru evenimente FÎNCEL	25 EURO/OCAZIE	25 EURO/OCAZIE
Sala mare pentru evenimente TIBOD	25 EURO/OCAZIE	25 EURO/OCAZIE
SALA DE SPECTACOLE DIAFALVA	11 EURO/OCAZIE	11 EURO/OCAZIE
SALA DE SPECTACOLE DEALU	23 EURO/OCAZIE	23 EURO/OCAZIE
Pentru alte scopuri, pe durata de o zi, închiriată de comercianți	50 % din cele susenumerare	50 % din cele susenumerare
Garanția de protecție a sălilor	2/3 parte a chiriiilor susenumerare	2/3 parte a chiriiilor susenumerare
B. Închiriere Sală de educație fizică și sport Dealu		
Pentru jocuri sportive în echipă(baschei, minifotbal)	25 lei/oră	25 lei/oră
Pentru jocuri sportive individuale (tenis de masă,)	5 lei/oră	5 lei/oră
C. Închiriere bază sportivă Multifuncțională Dealu		

a.	Pentru jocuri sportive în echipă fără folosirea dotărilor electrice	40 lei/oră	40 lei/oră
Abonamente lunare :			
	Pentru jocuri sportive în echipă cu folosirea dotărilor electrice	30 lei/oră	30 lei/oră
	Pentru jocuri sportive în echipă cu folosirea dotărilor electrice	60 lei/oră	60 lei/oră
Abonamente lunare :			
	Pentru jocuri sportive în echipă cu folosirea dotărilor electrice	50 lei/oră	50 lei/oră
	Pentru jocuri sportive în echipă cu folosirea dotărilor electrice	50 lei/oră	50 lei/oră
Abonamente lunare :			
	Pentru jocuri individuale fără folosirea dotărilor electrice	15 lei/oră	15 lei/oră
	Pentru jocuri individuale fără folosirea dotărilor electrice	20 lei/oră	20 lei/oră
Abonamente lunare :			
	Pentru jocuri individuale cu folosirea dotărilor electrice	10 lei/oră	10 lei/oră
	Pentru jocuri individuale cu folosirea dotărilor electrice	30 lei/oră	30 lei/oră
Abonamente lunare :			
	Pentru elevi și studenți cu domiciliul în comună, folosirea bazei sportive este gratuită	15 lei/oră	15 lei/oră

Art. 486 alin. (2) Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.*)

Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit

Taxa pentru utilizarea locurilor publice în scopul depozitării de materiale fara a se realiza venituri

Taxa pentru utilizarea locurilor publice în scopul de a se realiza venituri

Pentru comercianți ambulanti

Art. 486 alin. (6) Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.

Nu este cazul

Nu este cazul

Nu este cazul

Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2)

Anexa B1.

Art. 486 alin. (1)

A. Închirierea sălilor căminelor culturale - Taxele se plătesc integral cu anticipație, la data închirierii sălilor căminelor culturale, la cursul BNR euro/lei calculat la data plății.

Pentru comercianți care închiriază sala pe o zi, în alte scopuri decât spectacole, taxele se reduc cu 50 %.

Garanția de protecție a sălilor în valoare de 2/3 parte din suma chiriilor, se reține ori se restituie beneficiarilor, în funcție de pagubele produse între data predării și data preluării sălilor, iar în cazurile în care nu se produc astfel de evenimente, garanția se restituie integral.

B. Închirierea Sălii de educație fizică și sport Dealu - Taxele de închiriere se plătesc în lei, integral cu anticipație la data închirierii sălii, astfel: - în cazul jocurilor sportive în echipă - se plătește o singură taxă pe oră, prin contribuția tuturor participanților.
- în cazul jocurilor sportive individuale - se plătește o singură taxă pe oră, prin contribuția partenerilor de joc.

C. Închirierea Bazei sportive Multifuncțională Dealu -Taxa de închiriere se plătește în lei, cu anticipație, diferențiat în funcție de numărul de participanți, și folosirea ori nefolosirea dotărilor electrice ale bazei, specific perioadei zi lumină ori nocturnă. Practica dovedește că dotările sunt folosite mai ales pe timpul iernii, când lumina naturală și scăderile de temperatură fac necesară folosirea surselor energetice.
- în cazul jocurilor sportive în echipă - se plătește o singură taxă pe oră, cu sau fără folosirea dotărilor electrice, prin contribuția tuturor participanților.

- în cazul jocurilor sportive individuale - se plătește o singură taxă pe oră, cu sau fără folosirea dotărilor electrice, prin contribuția partenerilor de joc.
Art. 486 alin. (2)

- taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri se plătește cu anticipație, în zilele funcționării echipamentelor, se percepe în baza cererii prealabile a utilizatorului, și cu asumarea respectării termenului pentru care s-a făcut aprobarea.
Pentru aplicarea corectă a taxei zilnice, reprezentanții primăriei fac identificarea și măsurarea suprafeței utilizate, stabilind suma zilnică datorată.

La expirarea termenului utilizatorului eliberează suprafața ocupată.

-Taxa pentru utilizarea locurilor publice în scopul depozitării de materiale fara a se realiza venituri se plătește cu anticipație, în momentul autorizării utilizării locurilor publice, ori la data constatării, la fața locului a faptului utilizării.

-Taxa pentru utilizarea locurilor publice în scopul de a se realiza venituri se plătește cu anticipație, în momentul autorizării utilizării locurilor publice, ori la data constatării, la fața locului a faptului utilizării.

- Pentru comercianți ambulanti, taxa se plătește cu anticipație, în momentul începerii activității de comercializare, și prezentării autorizației.

1. Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, conform căruia comuna DEALU are rangul IV, precum și dezvoltarea urbanistică a satelor componente, Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 457 alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05
C	2,40	2,30	0	2,10	1,00 (Sat Dealu)
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95
					0,90 (sat Valea Rotundă)

Art. 457 alin. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 458 alin. (3) Pentru clădirile nerevizitate aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) din Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul fiscal.

Art. 460 alin. (3) Pentru clădirile nerevizitate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii (persoana juridică) nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

Articolul 465:

-alin. "(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

-alin. "(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții."

impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

La impozitul și taxa pe teren alin. (4) și art. 465 alin. (7) și se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

2.

Lista actelor normative prin care sânt instituite impozite și taxe locale , inclusiv Hotărârile Consiliului Local al Comunei Dealu, prin care s- au instituit /stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal 2021

a.

1. Legea nr.247/ 2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.
2. Legea nr. 46/2008-Codul Silvic
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
4. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
7. Legea nr. 1. din 6. ianuarie 2017, privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
8. Legea nr. 196. din 29. septembrie 2017, pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- 9.. ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

b.

- 1.Hotărârea Consiliului Local DEALU nr 41 / 23.11.2007 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul PRIMĂRIEI comunei DEALU,
2. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 19 /2003 privin aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2004, și delimitarea zonelor în cadrul localităților comunei,
3. Planul urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 32 DIN 16. SEPTEMBRIE 2002 , Hotărârea Consiliului Local al comunei DEALU nr.52/2013, NR.53. DIN 26. MAI 2016 Nr. 79. DIN 20. decembrie 2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU,
- 4.Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 39 din 26.07.2012. privind stabilirea prețurilor la Serviciul de alimentare cu apă din comuna DEALU și Avizul nr. al ANRSC nr.2380800 din 23. 07.2012,
5. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 113 /2015 privind aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public;
6. HCL nr. 117/2015, privind impozitele și taxele locale pe anul 2016,modificată și completată prin HCL. Nr. 73/2016.

7. HCL nr. 87/2016, privind impozitele și taxele locale pe anul 2017,
8. **HOTĂRĂRII nr. 31. din 23.03. 2017**, privind aprobarea majorării prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public, și MODIFICAREA titlului VIII. Punctul 29. I. Tarifele /prețurile pentru serviciile de salubritate, din Tabloul Anexa la HCL nr. 87/2016, privind impozitele și taxele locale pe anul 2017,
9. HCL nr. 82/2017, privind impozitele și taxele locale pe anul 2018, cu modificări prin HCL nr. 56/2018, privind impozitele și taxele locale pe anul 2018,
10. **HOTĂRĂREA NR. 77. DIN 20 . DECEMBRIE 2018, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019.**
11. **Hotărârea nr. 63. Din 31. octombrie 2019**, privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale **restante la data de 31.12.2018** inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a comunei DEALU
12. **HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL DEALU nr. 65. din 28.11. 2019, privind aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public, prevăzute de Titlul VIII. punctul 29. I. Tarifele/prețurile pentru serviciile de salubritate, din Tabloul Anexa**
13. **HOTĂRĂREA NR. 66. din 28. NOIEMBRIE 2019, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020**
14. **HOTĂRĂREA nr. 53. Din 30. iulie 2020** privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau taxe lunare pe clădiri, în anul 2020 pentru activitățile întrerupte pe perioada stării de urgență
15. **HOTĂRĂREA nr. 54. Din 30. iulie 2020** privind instituirea unor măsuri fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Comunei Dealu

3. **Lista actelor normative prin care sânt înstitute impozite și taxe locale , inclusiv Hotărârile Consiliului Local al Comunei Dealu, prin care s- au instituit /stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal 2022**

- a.
 1. **Legea nr.247/ 2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.**
 2. **Legea nr. 46/2008-Codul Silvic**
 3. **Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare ultima modificare prin Legea nr. 287/2021;**
 4. **Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;**
 5. **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 32/2021;**
 6. **Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală modificată și completată ulterior prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 107/2021;**
 7. **Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare , ultima modificare prin Hotărârea de Guvern nr. 864 din 14 octombrie 2020**
 8. **Legea nr. 1. din 6. ianuarie 2017, privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,**
 8. **Legea nr. 196. din 29. septembrie 2017, pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.**
 9. **ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal**
- b.
 1. **Hotărârea Consiliului Local DEALU nr 41 / 23.11.2007** privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul

PRIMĂRIEI comunei DEALU,

2. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 19 /2003 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2004, și delimitarea zonelor în cadrul localităților comunei,
3. Planul urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 32 DIN 16. SEPTEMBRIE 2002,
- Hotărârea Consiliului Local al comunei DEALU nr.52/2013, NR.53. din 26. MAI 2016 și HCL Nr. 79. DIN 20. decembrie 2018 privind actualizarea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei DEALU,
4. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 39 din 26.07.2012. privind stabilirea prețurilor la Serviciul de alimentare cu apă din comuna DEALU și Avizul nr. al ANRSC nr.2380800 din 23.07.2012,
5. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 113 /2015 privind aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public;
6. HCL nr. 117/2015, privind impozitele și taxele locale pe anul 2016, modificată și completată prin HCL. Nr. 73/2016.
7. HCL nr. 87/2016, privind impozitele și taxele locale pe anul 2017,
8. HOTĂRĂRII nr. 31. din 23.03. 2017, privind aprobarea majorării prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public, și MODIFICAREA titlului VIII. Punctul 29. I. Tarifele /prețurile pentru serviciile de salubritate, din Tabloul Anexa la HCL nr. 87/2016, privind impozitele și taxele locale pe anul 2017,
9. HCL nr. 82/2017, privind impozitele și taxele locale pe anul 2018, cu modificări prin HCL nr. 56/2018, privind impozitele și taxele locale pe anul 2018,
10. HOTĂRĂREA NR. 77. DIN 20 . DECEMBRIE 2018, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019.
11. Hotărârea nr. 63. Din 31.octombrie 2019, privind instituirea unor facilități fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.12.2018 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a comunei DEALU
12. HOTĂRĂREA nr. 65. din 28.11. 2019, privind aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU aplicate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public, prevăzute de Titlul VIII. punctul 29. I. Tarifele/prețurile pentru serviciile de salubritate, din Tabloul Anexa
13. Hotărârea nr. 39. din 30.04.2019, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020,
14. HOTĂRĂREA NR. 66. din 28. NOIEMBRIE 2019, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020
15. HOTĂRĂREA nr. 53. Din 30.iulie 2020 privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau taxei lunare pe clădiri, în anul 2020 pentru activitățile întrerupte pe perioada stării de urgență
16. HOTĂRĂREA nr. 54. Din 30.iulie 2020 privind instituirea unor măsuri fiscale și aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Comunei Dealu .
17. HOTĂRĂREA NR. 73. din 16. DECEMBRIE 2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021, cu modificările și completările ulterioare prin HOTĂRĂREA NR. 24. Din 25. 03. 2021.
18. Hotărârea nr. 28. din 30.04.2020, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021,
19. HOTĂRĂREA NR. 28. din 22. 04. 2021, privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022
- 20.. Hotărârea Consiliului Local DEALU nr. 42. din 29. IULIE 2021, privind Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate între operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L, și ADI FEJLÓDÓ UDVARHELYSZÉK , pentru comuna Dealu, Căpâlnița, Vârșag, Brădești, Ulieș, Atid, Feliceni, Simonești, și Satu Mare, comuna componente a ADI FEJLÓDÓ UDVARHELYSZÉK, aprobarea prețurilor/tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate a comunei DEALU începând cu intrarea în vigoare a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate , aprobarea contractului subsecvent, nr. C 4546 /27.07.2021, cu operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L,

21. HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL DEALU NR. 47. Din 28. septembrie 2021, privind mandatarea reprezentantului UAT DEALU , în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”, din octombrie 2021, și AVIZUL A.N.R.S.C.nr. 815869/09.11.2020,

22. HOTĂRÂREA NR. 52. din 21. octombrie 2021, privind indexarea impozitelor și taxelor prevăzute în tabelul prevăzut la art.470, alin.(5) și (6) din Cod Fiscal, pentru anul fiscal 2022

23. HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL DEALU nr. 66. din 21.12. 2021, privind tarifele de salubritate ce vor fi aplicate de către operatorul SC RDE HARGHITA S.R.L, începând cu 01.01.2022, modificarea prin act adițional a Contractului Subsecvent nr. C 4546/27.07.2021 , între COMUNA DEALU și S.C.RDE HARGHITA SRL

4. Evaluarea potențialilor incasări provenite din plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, pe teren și pe mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului , pentru care se acordă bonificații sau alte facilități fiscale.
Se aplică bonificațiile de 10 % prevăzute la art. Art. 462 (2)- impozit clădiri, Art. 467 (2) -impozit și taxa teren, Art.472 (2) - impozit pe mijloc de transport,

5. Anexa D. Privind REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL, evaluarea potențialilor beneficiari ale acestor facilități.

nr.
crt.

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL

Anexa D

1.

Potrivit art.456 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/taxeii pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
 - b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
 - c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
 - h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
 - i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
 - j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice în vârstă de peste 60 de ani, care au un venit lunar mai mic decât salariul minim brut pe țară și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;
 - l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
 - m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
 - n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - o) (pt. munții Apuseni și rezervația Deltei Dunării) **nu e cazul**
 - p) clădirile deținute de cooperativele agricole și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
 - r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxeii, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
- (5) Impozitul pe - clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- (6) Impozitul pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliază.

2.	<p>Potrivit art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata impozitului/taxei pe teren pentru:</p> <ol style="list-style-type: none"> terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani; terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric; terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizații de șomaj sau ajutor social; terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat; terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat; terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare; (NU este cazul) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare; terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie; suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate; terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate; suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor. <p>(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.</p>
3.	<p>Art. 464 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.</p>
4.	<p>Art. 469 alin. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Impozitul pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol se reduce cu 50%. alin. 3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.</p>
5.	<p>Art. 469 alin. 4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal <i>Nu e cazul</i></p>
6.	<p>Art.470 alin.3) în cazul mijloace de transport hibride impozitul se reduce cu 95%</p>

7.	<p>Potrivit art. 476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii; c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.
8.	<p>Potrivit art. 485 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei speciale de salubritate, taxei speciale pentru funcționarea serviciului de alimentare cu apă pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare; c) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
9.	<p>Potrivit art. 487 alin. 1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata altor taxe locale pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare; c) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

10.

Cereri pentru acordarea scutiilor sau reducerilor de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2021, se depun la Compartiment financiar- impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dealu pana la data de 28 februarie 2022.

I. Cererea de scutire sau reducere va fi insozita de urmatoarele documente:

- a) actul de identitate al solicitantului si coproprietarilor, cand este cazul; yah
- b) actele de proprietate (in original si copie);
- c) actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii/reducerii solicitate;
- d) actul care dovedeste calitatea de intretinator legal al copilului cu handicap, pentru persoanele prevazute la pct.4, lit.c);
- e) certificatul de incadrare in grad de handicap al copilului aflat in intretinere legala, pentru persoanele prevazute la art.4 lit.c);
- f) adeverinta de venit pentru toti membrii familiei, pentru persoanele prevazute la pct.1, lit.k) si pct.2, lit.i);
- g) ancheta sociala, pentru persoanele beneficiare prevazute la pct.1, lit.k) si pct.2, lit.i);
- h) procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care sa se constate realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, pentru cladirile persoanelor prevazute la pct.1, lit.m);
- i) documentele de plata, din care sa rezulte suportarea de catre contribuabil a cheltuielilor aferente lucrarilor de interventie, pentru cladirile persoanelor prevazute la pct.1, lit.m);
- j) documentele din care sa rezulte ca lucrarile de interventie s-au efectuat cu respectarea prevederilor OUG nr.18/2009, pentru cladirile persoanelor prevazute la pct.1, lit.m);
- k) procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, pentru cladirile persoanelor prevazute la pct.1, lit.n);
- l) documentele din care sa rezulte ca lucrarile de interventie s-au efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr.153/2011, pentru cladirile persoanelor prevazute la pct.1, lit.n).

II. Dosarul solicitantului va cuprinde in mod obligatoriu, pe langa actele si documentele enumerate mai sus, si urmatoarele:

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul asistenta sociala, autoritate tutelara si protectia copilului din cadrul Primariei comunei Dealu privind situatia sociala a solicitantului;
 - referatul de specialitate intocmit de referentul fiscal cu ocazia depunerii cererii si a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscală;
 - orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare si completare a cererii;
 - propunerea de solutie a cererii de acordare a facilitatii fiscale, elaborate de Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite si taxe, din cadrul Primariei comunei Dealu.
- III.** Dosarul complet se inainteaza primarului comunei, care va intocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe cladiri sau a impozitului pe teren.
- IV.** Propunerile vor fi inaintate consiliului local la prima sedinta ordinara a acestuia pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.
- V.** Termenul de solutie a dosarului privind cererea de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe cladiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data inregistrarii cererii la Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite si taxe, din cadrul Primariei comunei
- VI.** Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotarari ale consiliului local, de la data comunicarii acestor hotarari.
- VII.** Dosarul privind cererea de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe cladire si teren, se claseaza daca acesta nu poate fi intocmit in mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor de control informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate in vederea defnitiivarii dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate in scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.
- VIII.** Facilitatile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, indreptate, numai pentru proprietatea (cladire si teren aferent, sau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.
- IX.** Persoanele beneficiare au obligatia de a anunta, laBiroul financiar- impozite si taxe, situatia in care nu mai indeplinesc conditiile de acordare a scutirii din prezenta situatie, in termen de 30 zile de la data producerii schimbarilor.
- X.** Nu se acorda scutiri la plata impozitului pentru cladirile ce vor fi incadrate de Consiliul Local in categoria cladirilor neingrijite situate in intravilan.

NOTA: 1. Se cuprind numai reducerile si scutiile acordate prin prezenta hotarare care are caracter normativ.

Anexele A, A.1, B, B.1, C si D fac parte integranta din anexa la HCL.

28

II. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, abrogat
LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ/AJUSTEAZĂ²

Conform prevederilor ART. VI din Legea nr. 1/2017 : Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 321 din 6 iulie 1999, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă.