

**Proiect de Hotărâre nr.50/2024  
Pentru modificarea HCL nr.46 privind modificarea HCL nr.30/2024 pentru aprobarea  
exploatării și valorificării a unui volum de 641,44 mc. masă lemnoasă provenită din  
pădurea comunală Dealu**

Consiliul Local al Comunei Dealu întrunit în ședință ordinară în ziua de 27 iunie 2024;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.6666/2024, referatul de aprobare al primarului comunei Dealu nr.6662/2024.

respectiv raportul de avizare al comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu

Luând în considerare Acte de punere în valoare, emise de Ocolul Silvic de Regim-Zetea S.A., înregistrate sub nr.6391/2024, precum și Calculul pretului pentru determinarea pretului de pornire la licitația masei lemnoase înregistrate sub nr.6464/2024 nr.APV 2400143900600, U.A. 177C, aprobat de Ocol separat pe specii și centralizat;

Potrivit procesului verbal al ședinței de licitație nr.6647/17.06.2024 prin care nu s-a oferit pentru un lot pretul stabilit prin HCL nr.46/2024.

În baza prevederilor art.1, lit.q, lit.t, lit.x, art.4 alin(1), art.6 alin(1), alin(2) lit.e, art.10, art.20 alin (5), art.42 din HG. Nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.58 alin(2), lit.c, art.59, art.60 alin(4), alin(5) din Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată respectiv pr.verbal de afișare a proiectelor nr...../2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit.c, coroborat cu alin.(6), lit.b, ale art.139, alin.(3) și art. 196, alin.(1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.46/2024 astfel din  
“Pretul de pornire, pentru valorificarea cantității de **641,44 mc**, în urma unui studiu pe piață și pe baza calculului pretului de pornire a licitației aprobat de Ocol Silvic, se stabilește la suma de **390 lei/mc.**” se va completa astfel

art.1.1., *Pretul de pornire, pentru valorificarea cantității de **114 mc** din cantitatea totală de **641,44 mc**, se stabilește la suma de **250 lei/mc.**”*

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și viceprimarul comunei Dealu.

**Art.3.** Prezenta se comunică primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei.

Dealu, la data de 20.06.2024

PRIMAR,  
Bálint Elemér Imre



Avizat pentru legalitate,  
Secretar General  
Vajda Edit

ROMANIA  
JUDETUL HARGHITA  
PRIMARIA DEALU  
STR. PRINCIPALA, NR. 601  
TEL/FAX:0266-225106  
E-MAIL: [comdealu@yahoo.com](mailto:comdealu@yahoo.com)  
NR 666/21.06.2024

39

## RAPORT DE SPECIALITATE

Privind **modificarea** prețurilor la care **lemnul de lucru** prevăzut în actul de punere în valoare nr. 2400143900600, se valorifică prin **vânzare prin licitație** de pe rampa primară.

Având în vedere:

- Actul de punere în valoare nr. 2400143900600 emis de Ocolul Silvic de Regim Zetea S.A. la data de 23.02.2024;
- Contract de prestări servicii - Exploatare Masă Lemnoasă nr. 7428 din 15.03.2024 cu Benedek I. Elek I.I;
- Calculul prețului de APV pentru determinarea prețului de pornire la licitația masei lemnoase nr 6464 din 26.03.2024;
- Bugetul de Venituri și Cheltuieli privind cheltuieli cu paza pădurii emis de Ocolul Silvic de Regim Zetea S.A. la data de 29.12.2024;
- Hotărârea nr. 24 din 29 februarie 2024 privind aprobarea exploatării și valorificării către populație a cantității de 1719,46 mc material lemnos;
- Proces Verbal al ședinței de Licitație nr. 6547 din 29.04.2024
- Proces Verbal al ședinței de Licitație nr. 6604 din 29.05.2024
- Proces Verbal al ședinței de Licitație nr. 6647 din 17.06.2024

### **CONTEXT**

În contextul economic actual, piața lemnului de lucru a înregistrat fluctuații semnificative ale prețurilor, influențate de diverși factori precum cererea și oferta, costurile de producție, și reglementările de mediu. În ultimele două licitații organizate pentru valorificarea lemnului de lucru, nu s-au realizat tranzacții din cauza prețurilor inițiale prea ridicate, care nu reflectă valoarea actuală de piață a acestui material.

### **OBIECTIV**

Scopul acestui raport este de a analiza situația curentă și de a recomanda ajustarea prețurilor inițiale la care lemnul de lucru este scos la vânzare prin licitație, pentru a asigura o aliniere corectă cu condițiile pieței și a facilita vânzările viitoare.

### **ANALIZA LICITAȚILOR NEREUȘITE**

În cele două licitații recente organizate, rezultatele au fost următoarele:

**Licitația nr. 1** (data: 29 aprilie 2024)

Cantitate disponibilă: 641,44 mc , (587,44 FAG + 54,00 MOLID)

Preț inițial: 443 RON/mc

Număr de participanți: 2

Tranzacții realizate: 0

Observații: Participanții au considerat prețul prea ridicat comparativ cu ofertele existente pe piață.

**Licitația nr. 2** (data: 29 mai 2024)

Cantitate disponibilă: 641,44 mc, (587,44 FAG + 54,00 MOLID)

Preț inițial: 443 RON/mc

Număr de participanți: 1

Tranzacții realizate: 0

Observații: Similar cu prima licitație, prețul a fost considerat nerealist de către participanți, ducând la absența ofertelor.

**Licitația nr. 3** (data: 17 iunie 2024)

Cantitate disponibilă: 641,44 mc , (587,44 FAG + 54,00 MOLID)

Preț inițial: 390 RON/mc

Număr de participanți: 5

Tranzacții realizate: 4

Volumul de masă lemnoasă vândută: 527,4 mc FAG

Observații:

### **EVALUAREA PIETEI ACTUALE**

Conform analizei de piață recente, prețurile pentru materialul lemnos, pentru lemn rotund, diferă în funcție de specia lemnului. Prețul lemnului de esență tare este mai mare decât al lemnului de esență moale. În situația noastră din cele 10 loturi oferite spre vânzare prin licitație, 9 loturi conțin lemn de esență tare (FAG) iar 1 conține lemn de esență moale (MOLID). La a 3-a licitație din data de 17.06.2024 lemnul de specia FAG a fost vândut iar lemnul de specia MOLID a rămas neadjudecat datorită faptului că prețul la molid era identic cu prețul fagului, iar pe piață acesta este inferior al fagului. Prețurile curente pe piață pentru MOLID variază între 200 și 300 RON/mc, cu o medie de aproximativ 250 RON/mc.

### **Recomandări**

Pentru a alinia prețurile inițiale ale lemnului de lucru, MOLID, cu condițiile actuale ale pieței și pentru a asigura succesul viitoarelor licitații și pentru lemnul molid se recomandă:

#### **1. Reducerea Prețurilor Inițiale:**

- Ajustarea prețurilor inițiale pentru lemnul molid la **250 RON/mc**, care este în conformitate cu media pieței și competitiv față de ofertele existente.

Valorificarea materialului lemnos se va face prin vânzare prin licitație de pe ramp primară.

Data:

21.06.2024

Viceprimar

Dr. Bálint Szilárd



**Referat de aprobare  
pentru modificarea HCL nr.46 privind modificarea HCL nr.30/2024 pentru  
aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 641,44 mc. masă lemnoasă  
provenită din pădurea comunală Dealu**

În baza prevederilor art.1,lit.q,lit.t,lit.x,art.4 alin(1),art.6 alin(1),alin(2)  
lit.e,art.10,art.20 alin (5),art.42 din HG. Nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de  
valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica cu modificările și  
completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.58 alin(2),lit.c,art.59,art.60 alin(4),alin(5) din Legea nr.  
46/2008- Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Acte de punere in valoare, emise de Ocolul Silvic de Regim-Zetea S.A,  
înregistrate subnr.6391/2024, precum și Calculul pretului pentru determinarea pretului de  
pornire la licitatiea masei lemnoase înregistrate sub nr.6464/2024 nr.APV 2400143900600,  
U.A. 177C,aprobat de Ocol separat pe specii și centralizat;

Potrivit procesului verbal al sedintei de licitatie nr.6647/17.06.2024 prin care nu s-a  
oferat pentru un lot pretul stabilit prin HCL nr.46/2024.

Se propune modificarea astfel

*“Pretul de pornire, pentru valorificarea cantitatii de 641,44 mc, în urma unui studiu pe piata  
și pe baza calcului pretului de pornire a licitatiei aprobat de Ocol Silvic, se stabileste la suma  
de 390 lei/mc.” se va completa astfel*

*art.1.1.,Pretul de pornire, pentru valorificarea cantitatii de 114 mc din cantitatea totala de  
641,44 mc, se stabileste la suma de 250 lei/mc.”*

Se supune Consiliului Local modificarea HCL nr.46 privind modificarea HCL nr.30/2024  
pentru aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 641,44 mc. masă lemnoasă  
provenită din pădurea comunală Dealu

Dealu, la 2024

Inițiator  
Primar  
Bálint Elemér Imre

