

**Proiect de Hotărâre nr.63/2024
privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului teren aferent –din satul
Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la la H.G.nr.
262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată
prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului
public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita**

Vazand raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.6799/2024, referatul de aprobare al primarului nr.6800/2024 precum și avizele comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu

Avand in vedere prevederile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicată respectiv pr.verbal de afisare a proiectelor nr.7883/2024;

Luand in considerare Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c si art. 196, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

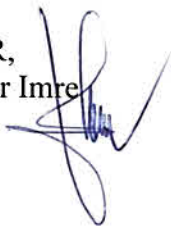
Art.1.-Se aprobă parametrii tehnici a imobilului teren aferent - din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita, conform planului de amplasament anexat propuse pentru intabulare executate de SC CONUS INC SRL care se regăsesc in **Anexa** la prezenta hotarare.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

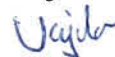
Art.3.-Hotărârea se comunică primarului și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Dealu prin afișare la sediul primăriei.

Dealu, la data de 06.08.2024

PRIMAR,
Bálint Elemér Imre



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA Dealu
Nr.6799/2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului teren aferent –din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Conform Prevederilor *Legii nr.7/1996, Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată*, cu modificările și completările ulterioare, ale art.876-880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat și ale Ordinului nr.634/2006 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale se dorește elaborarea documentațiilor cadastrale și actualizarea în Cartea Funciară.

Documentația cadastrală este întocmită de SC Conus Inc Srl iar parametrii sunt conform anexei.

Imobilul din comuna Dealu evidențiate în M.O. 273 bis/23.III.2006 ,Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita cu precizarea suprafeței conform măsurătorilor topografice

Se supune Consiliului Local proiectul privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului teren aferent –din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Dealu, la data

06.08.2024

Viceprimar
Bálint Szilárd



Referat de aprobare
privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului teren aferent –din satul
Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la H.G.nr.
262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și
modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea
domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Conform Prevederilor *Legii nr. 7/1996, Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată*, cu modificările și completările ulterioare, ale art.876-880 din *Legea nr.287/2009* privind Codul Civil, republicat și ale *Ordinului nr.634/2006* al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale se dorește elaborarea documentațiilor cadastrale și actualizarea în Cartea Funciară.

Documentația cadastrală este întocmită de SC Conus Inc Srl iar parametrii sunt conform anexei.

Imobilul din comuna Dealu evidențiate în M.O. 273 bis/23.III.2006 ,Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita cu precizarea suprafeței conform măsurătorilor topografice

Se supune Consiliului Local proiectul privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului teren aferent –din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.11 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Dealu, 2024

Primar
BÁLINT ELEMÉR IMRE





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 174 (XVIII) - Nr. 2/3 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 27 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1-11 la Hotărârea Guvernului nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita.....

2-63

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. - Hotărârea Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 597 și 597 bis din 13 august 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La anexa nr. 14 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brădești”:

a) următoarele poziții se abrogă:

- la titlul „Drumuri”, pozițiile nr. 2 „Drum comunal Satu Mare intravilan, 25.224 m²” și nr. 5 „Drum de exploatare Satu Mare extravilan, 394.100 m²”;

- la titlul „Construcții”, pozițiile nr. 3 „Clădire administrativă Satu Mare - Sediul Primăriei Satu Mare, 50 m²”, nr. 4 „Clădire administrativă Satu Mare - Dispensar Medical,

Magazie, 232 m²”, nr. 7 „Construcții pentru Cămin Cultural Satu Mare - Sala de spectacole, biblioteca, 596 m²”, nr. 10 „Construcții pentru învățământ Satu Mare - Școala generală 1-8 clase, 796 m²”, nr. 11 „Construcții pentru învățământ Satu Mare - Școala generală 2-4 clase, 270 m²”, nr. 12 „Construcții pentru învățământ Satu Mare - Școala generală 3-4 clase, 80 m²”, nr. 14 „Construcții pentru învățământ - Grădinița de copii Brădești, 165 m²”, nr. 15 „Construcții pentru învățământ Satu Mare - Grădinița de copii, 217 m²”, nr. 17 „Construcții zootehnice - Clădire însămânțări artificiale, 60 m²”, nr. 18 „Construcții zootehnice - grajd Satu Mare, 120 m²”, nr. 20 „Construcții PSI - Remiza PSI Satu Mare, 20 m²” și nr. 22 „Construcții speciale Satu Mare - WC public Satu Mare, 3 m²”;

- la titlul „Terenuri”, pozițiile nr. 2 „Teren aferent construcției - dispensar, Magazin Satu Mare, 1.100 m²”,

*) Hotărârea Guvernului nr. 262/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 273 din 27 martie 2006, și este reprodusă în acest număr bis.

nr. 3 „Teren aferent construcției — Primărie, Cămin Cultural, Satu Mare, 3.100 m²“, nr. 6 „Teren aferent construcției Satu Mare — Școala generală 1—8 clase, 1.700 m²“, nr. 7 „Teren aferent construcției Satu Mare — Școala generală 2, 1.600 m²“, nr. 8 „Teren aferent construcției Satu Mare — Școala generală 3, 800 m²“, nr. 10 „Teren aferent construcției Brădești — Grădinița de copii Brădești, 800 m²“, nr. 11 „Teren aferent construcției Satu Mare — Grădinița de copii S.M., 800 m²“, și nr. 15 „Teren aferent construcției Satu Mare — Însămânțări artificiale, 200 m²“;

— la titlul „Poduri“, pozițiile nr. 9 „Pod de lemn Satu Mare — pâraul Brădești, 21 m“ și nr. 11 „Podete Satu Mare intravilan, 123 m“;

— la titlul „Albie pârau și apă“, pozițiile nr. 14 „Albie pârau Satu Mare extravilan, 21.900 m²“ și nr. 17 „Albie apă intravilan Satu Mare, 680 m²“;

— la titlul „Cimitir“, poziția nr. 19 „Cimitir extravilan Satu Mare, 13.800 m²“;

— la titlul „Monumente“, poziția nr. 17 „Construcții — Monument Satu Mare“;

b) se completează cu poziția nr. 23, conform anexei nr. 1.

2. La anexa nr. 18 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cârța“:

a) se abrogă pozițiile nr. 4, 11, 17, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 37 și ultimul rând de la poziția 38;

b) secțiunea „Bunuri imobile“ se completează cu pozițiile nr. 39—45, conform anexei nr. 2.

3. Anexa nr. 20 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Corund“ se completează cu pozițiile nr. 72—84, conform anexei nr. 3.

4. La anexa nr. 21 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dănești“:

a) se abrogă pozițiile nr. 3, 7, 9, 11, 13, 18, 19, 20, 21, 23, 30, 32, 34, 35, 36 și 38;

b) se completează cu pozițiile nr. 39—43, conform anexei nr. 4.

5. Anexa nr. 22 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dealu se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 5.

6. Anexa nr. 26 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Frumoasa se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 6.

7. Anexa nr. 28 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Joseni“ se completează cu pozițiile nr. 25—27, conform anexei nr. 7.

8. Anexa nr. 33 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lupeni“ se completează cu pozițiile nr. 41 și 42, conform anexei nr. 8.

9. Anexa nr. 34 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mărtiniș“ se completează cu pozițiile nr. 37—58, conform anexei nr. 9.

10. Anexa nr. 54 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tulgheș“ se completează cu poziția nr. 111, conform anexei nr. 10.

11. La anexa nr. 57 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vârșag“:

a) se abrogă pozițiile nr. 23 și 24;

b) se modifică poziția nr. 18 la coloana 3 referitoare la denumirea bunului și va avea următorul cuprins: „Drumu pietruite și zona de protecție“;

c) se completează cu poziția nr. 26, conform anexei nr. 11.

12. Anexele nr. 1—11*) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Mjrcea Nicu Toader,
secretar de stat

p. Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Bodu

București, 22 februarie 2006.
Nr. 262.

*) Anexele nr. 1—11 sunt reproduse în facsimil.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂDEȘTI

ANEXA 1

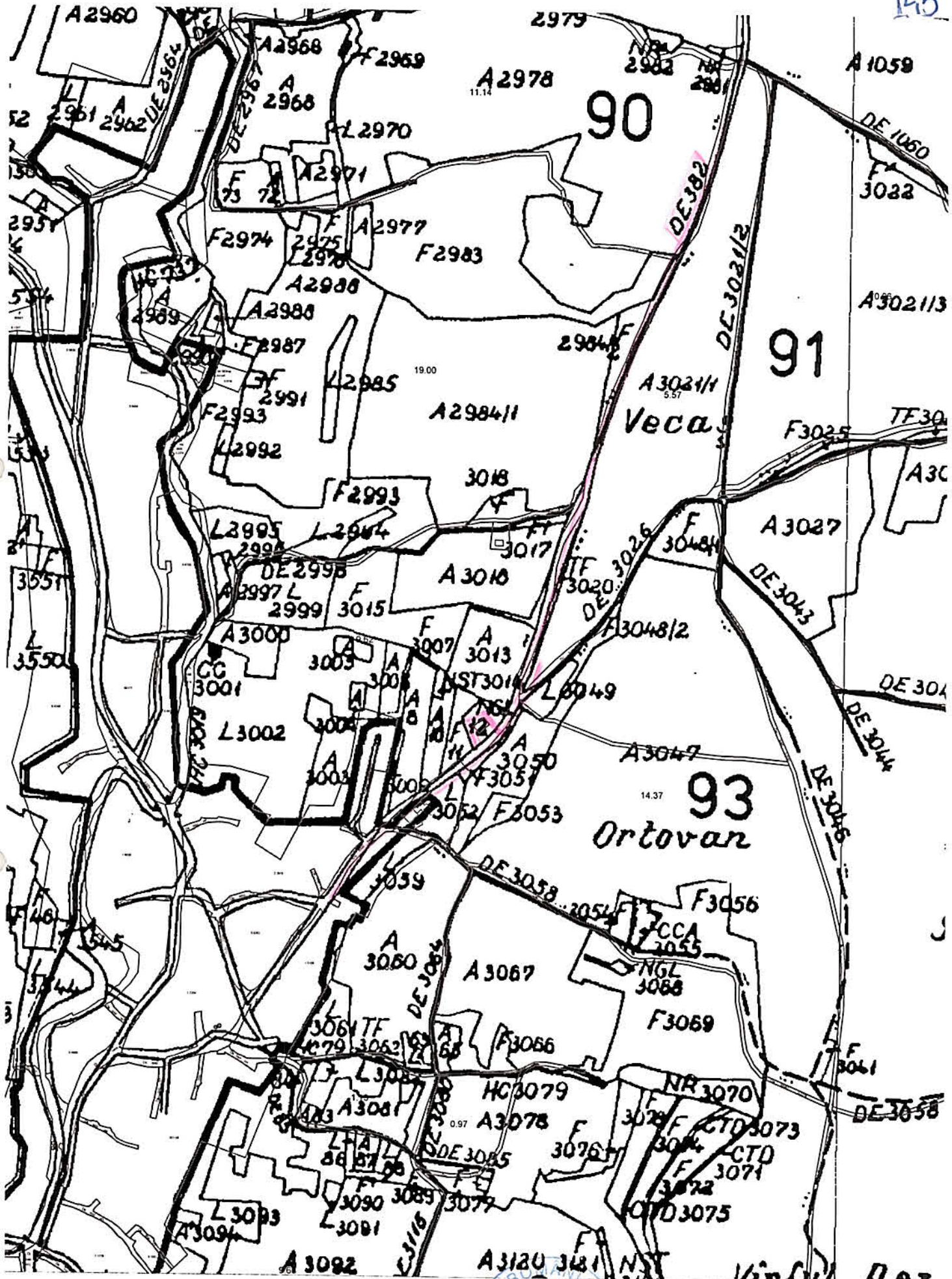
Completare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brădești

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare (date de individualizare adm. tehnica, descriptiva, adresa actuala și vecinătatea)	Anul dobândirii sau după caz dării în folosința	Valoare de inventar -mii lei-	Situație juridica actuala (acte de proprietate, acte doveditoare: H.G., decizii, donații, etc.)
23	Teren aferent Stației de epurare Brădești	Nr. inventar 1017 Nord: râul Târnava Mare Sud: Drum comunal Est: Arabil Vest: Arabil	2003	1.167.000	Donație C.F.1009 nr. top.395/5, 396/2, 397, 398/1/3

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI DEALU
a. DRUMURI ȘI PODURI

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și Vecinătățile	Anul dobândirii Sau dării în folosință	Valoare de Inventar mii lei	Situația juridică Actuală
1	1.3.7.	Drum de exploatare	53100 mp	1700		Nr. parcelă 84/01
2	1.3.7.	Drum de exploatare	700	1700		84/2
3	1.3.7.	Drum de exploatare	800	1700		183/008
4	1.3.7.	Drum de exploatare	6,400	1700		202/009
5	1.3.7.	Drum de exploatare	2,800	1700		217/x
6	1.3.7.	Drum de exploatare	25,300	1700		245/x
7	1.3.7.	Drum de exploatare	800	1700		247/014
8	1.3.7.	Drum de exploatare	800	1700		273/014
9	1.3.7.	Drum de exploatare	3,600	1700		314/x
10	1.3.7.	Drum de exploatare	3,600	1700		353/x
11	1.3.7.	Drum de exploatare	41,100	1700		382/x
12	1.3.7.	Drum de exploatare	20,600	1700		397/x
13	1.3.7.	Drum de exploatare	400	1700		453/032
14	1.3.7.	Drum de exploatare	5,300	1700		468/033
15	1.3.7.	Drum de exploatare	500	1700		469/033
16	1.3.7.	Drum de exploatare	3,100	1700		479/x
17	1.3.7.	Drum de exploatare	200	1700		495/035



ROMANIA
 COMUNA DEALU
 JUDEA MARGHITA
 C.A. 115540