



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE CURĂȚENIE

1. Părțile contractante

S.C. VIKING STING S.R.L. cu sediul în Odorheiu Secuiesc, str. Szentjános nr. 4, județul Harghita, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J19/10/2020, cod de înregistrare fiscală 42093757, cont bancar nr. COD IBAN RO 50 BTRL RONC RT05 3427 9801 deschis la Banca Transilvania Odorheiu Secuiesc, reprezentată prin ALBERT TAMÁS - administrator, în calitate de PRESTATOR,

și

COMUNA DEALU cu sediul în comuna Dealu, str. Principală nr. 601, județul Harghita, cod de înregistrare fiscală 4367930, reprezentată prin BÁLINT ELEMÉR IMRE - primar, în calitate de BENEFICIAR, a intervenit prezentul contract de prestări de servicii:

2. Obiectul contractului

2.1 Prestatorul se obligă să presteze beneficiarului servicii de curățenie profesională de întreținere zilnică, la sediul administrativ al unității Dvs., conform programului stabilit de comun acord.

2.2 Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit, pentru serviciile prestate în baza facturii emise de prestator.

2.3. Modificarea contractului se poate face prin act adițional, prin acordul părților.

3. Prețul contractului

3.1. Prețul pentru executarea serviciilor de curățenie profesională de întreținere este de **5.456,00 lei + TVA/lună x 6 = 32.736,00 lei + TVA**

3.2. Prețul sus-menționat conține contravaloarea manoperei.

3.3. Produsele și echipamentele de curățenie vor fi asigurate de către beneficiar.

4. Durata contractului

4.1. Prestatorul se obligă să asigure serviciile specificate în prezentul contract de la data de **01.07.2024** și are valabilitate până la **31.12.2024**.

5. Aplicabilitate

5.1. Contractul intră în vigoare, la data de **01.07.2024** și are valabilitate până la **31.12.2024**, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

6. Modalități de facturare și plată

6.1. Plata se efectuează în perioada 24 – 30 ale fiecărei luni pe baza facturii primite din contul beneficiarului, în contul prestatorului, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc.

6.2. Neefectuarea plăților la termenul prevăzut atrage după sine penalități zilnice de 0,15 %, după o întârziere de 15 de zile.

6.3. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru serviciile prestate, în baza facturii emise de prestator, întocmită în ultima zi lucrătoare a lunii în curs.

7. Caracterul confidențial al contractului

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. Obligațiile părților

Prestatorul se obligă:

- să efectueze serviciile cuprinse în prezentul contract la timp și corespunzător normelor în vigoare,
- să asigure controlul calității lucrărilor efectuate,
- să respecte regulamentul de ordine interioară al beneficiarului,

Beneficiarul se obligă:

- să colaboreze cu prestatorul pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale,
- să achite valoarea prestației în termenul stabilit în contract,
- întocmirea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- să anunțe/notifice prestatorului orice nereguli constatate în legătură cu derularea prezentului contract

9. Condiții speciale

9.1. Prestatorul răspunde numai pentru prestațiile la care s-a angajat la pct. 2 din prezentul contract.

10. Modalități de plată

10.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

11. Amendamente

11.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

12. Încetarea și rezilierea contractului

12.1. Contractul încetează la expirarea termenului menționat la art. 4.1.

12.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

13. Cesiunea

13.1. Prestatorul are posibilitatea de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, numai cu acordul scris al beneficiarului.

13.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

14. Forța majoră

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. Soluționarea litigiilor

15.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie, fie de către instanța judecătorească competentă.

16. Comunicări

16.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

18. Clauze finale

18.1. Prezentul contract care reprezintă vointa părților și înlătura orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

18.2. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, din care 1 ex. pentru Comuna Dealu și 1 ex. pentru S.C. Viking Sting S.R.L.

Prestator

S.C. Viking Sting S.R.L.

Albert Tamás

Administrator



Beneficiar

Comuna Dealu

Bálint Elemér Imre

Primar



