
CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE PENTRU

AUTOVEHICULE NOI

Nr. de inregistrare

7572/05.08.2024.

CLIENT:

COMUNA DEALU

Contractul contine 6 pagini + 1 anexa

☐

Exemplar MAGYARI ENGINEERING SRL

☐

Exemplar COMUNA DEALU

CONTINUTUL CONTRACTULUI

ART. 1 MODALITATI DE PLATA	3
ART. 2 TERMEN DE LIVRARE	3
ART. 3 LIVRAREA. PREDAREA-PRIMIREA.	3
ART. 4 MENTENANTA	4
ART. 5 RISCURI, GARANTII	4
ART. 6 GARANTIE	4
ART. 7 INTARZIEREA PLATILOR SI REFUZUL NEJUSTIFICAT DE PLATA	4
ART. 8 REZOLUTIUNEA SI DENUNTAREA UNILATERALA A CONTRACTULUI	5
ART. 9 NOTIFICARI	5
ART. 10 DISPOZITII FINALE	6

Incheiat astazi 05.08.2024. Între

SC MAGYARI ENGINEERING SRL, dealer autorizat FORD, cu sediul in MIERCUREA CIUC, STR. HARGHITEL NR. 122, judetul HARGHITA, telefon / fax 0734-229200, IBAN RO02TREZ3515069XXX004113 deschis la TREZORERIE MIERCUREA CIUC, inregistrata la Camera de Comert si Industrie a Romaniei sub nr. J19/148/2000, cod fiscal RO13082290, reprezentata prin Magyar Eszter – Administrator, denumita in continuare pe scurt "VANZATOR"

Si

COMUNA DEALU, cu sediul in Comuna Dealu, Localitatea Dealu, Cod postal 537080, judetul Harghita, telefon / fax 0266 225 106, IBAN RO37TREZ24A840301710300X deschis la Trezoreria Municipiului Odorheiu Secuiesc, CIF: 4367930, reprezentata prin Bálint Elemér-Imre, in calitate de Primar denumita in continuare pe scurt "CUMPARATOR"

- OBIECTUL VANZARII - 1 buc. Ford Kuga MCA 5 usi Titanium 2.5l Duratec PHEV 243 CP AT (MY 2024.50)
- CARACTERISTICI TEHNICE - CONFORM ANEXA
- VALOAREA CONTRACTULUI – 174.135,50 RON (146.332,35 RON +TVA) – conform achiziție directă inițiată din catalogul electronic, în data de 01.08.2024, cod unic achiziție: DA36236264
- TERMEN DE PREDARE/LIVRARE - termenul de livrare este de 5 luni de la data platii avansului;

Valoarea contractului reprezinta: pret CIP la care s-a adaugat TVA de 19%. Valoarea contractului nu include obligatiile Cumparatorului fata de institutiile statului (ex.: taxa de drum, taxa de poluare, inmatriculare, omologare, etc.). VANZATORUL, in considerarea calitatii sale de PROPRIETAR al obiectului vanzarii, transmite dreptul de proprietate asupra acestuia, in schimbul achitarii integrale a pretului de catre CUMPARATOR. Serviciile PDI (servicii prelivrare), numerele provizorii si asigurarea obligatorie RCA sunt conditii obligatorii pentru livrarea autovehiculului catre Cumparator, sunt in sarcina Cumparatorului si vor fi evidentiate separat de prezentul contract.

ART. 1 MODALITATI DE PLATA

1.1. Plata se poate face:

- in Lei

1.2. Esalonarea platii este urmatoarea:

- DIN VALOAREA CONTRACTULUI DE 174.135,50 RON SE SCADE SUMA APROBATA DE AFM PRIN PROGRAMUL RABLA 2024, ADICA 120.000,00 RON;
- PLATA AVANS DE 54.135,50 RON CU TVA LA SEMNAREA CONTRACTULUI, DIFERENTA DE PLATA DE 120.000,00 RON SE VA ACHITA DE AFM PRIN PROGRAMUL RABLA 2024;

1.3. Restul de plata trebuie achitat cu 2 zile înainte de predare(daca este cazul)

1.4. In cazul in care pana la data livrarii obiectului intra in vigoare modificari legislative care afecteaza valoarea contractului (de ex. prevederi legale privind cuantumul accizelor, a taxelor de inregistrare sau a TVA-ului), aceasta se modifica automat in mod corespunzator, fara a fi necesara incheierea

unui act aditional, vanzatorul avand obligatia de a-l notifica in acest sens pe cumparator. Diferenta de pret se va regulariza intre partile contractante prin emiterea unei facturi fiscale la data livrării autovehiculului.

ART. 2 TERMEN DE LIVRARE

- 2.1 Livrarea obiectului vanzarii este conditionata de incasarea integrala de catre VANZATOR a Valorii Contractului.
- 2.2 Termenul de livrare este de 5 LUNI si curge de la data incasarii AVANSULUI de catre VANZATOR.

ART. 3 LIVRAREA. PREDAREA-PRIMIREA.

- 3.1. CUMPARATORUL va prelua obiectul vanzarii în termenul prevazut la art. 2.2. Data exacta si ora predarii-primirii vor fi comunicate în scris de catre VANZATOR conform art.9.
- 3.2. Locul predarii-primirii va fi România, Miercurea Ciuc, str. Harghitei nr. 122
- 3.3. Predarea-primirea obiectului vanzarii se va face numai catre reprezentantul legal/autorizat/imputernicit al CUMPARATORULUI si numai la prezentarea unei confirmari scrise a împuternicirii de reprezentare.
- 3.4. Predarea-primirea obiectului vanzarii va fi efectuata în termen de maxim 10 (zece) zile calendaristice de la avizarea facuta de VANZATOR.
- 3.5. Predarea-primirea obiectului vanzarii se consemneaza într-un proces-verbal care atesta conditia conforma cu caracteristicile tehnice comandate si functionabilitatea obiectului vanzarii.
- 3.6. Data intocmirii procesului-verbal de la articolul precedent este considerata de catre parti, de comun acord, ca fiind data predarii-primirii. In cazul in care CUMPARATORUL consemneaza in procesul-verbal obiectiuni cu privire la conditia conforma si/sau functionalitatea obiectului contractului VANZATORUL se obliga sa remedieze aceste obiectiuni pana la o data ulterioara stabilita de comun acord intre partile contractante. La aceasta data ulterioara partile contractante vor face mentiunea solutionarii obiectiunilor CUMPARATORULUI pe primul proces-verbal de predare-primire.
- 3.7. Predarea-primirea obiectului vanzarii este admisa numai dupa achitarea integrala de catre CUMPARATOR a Avansului si a Restului de Plata, potrivit art.1.2

ART. 4 MENTENANTA

Obiectul vanzarii va fi întreținut de catre CUMPARATOR conform prescriptiilor PRODUCATORULUI si/sau ale VANZATORULUI, numai în atelierele autorizate de catre PRODUCATOR/VANZATOR. Costurile reparatiilor, neacoperite de garantie sau rezultând din întreținerea în ateliere care nu sunt autorizate de VANZATOR sunt în sarcina exclusiva a CUMPARATORULUI.

ART. 5 RISCURI, GARANTII

- 5.1 Riscurile si beneficiile aferente dreptului de proprietate trec asupra CUMPARATORULUI odata cu predarea-primirea obiectului vanzarii.
- 5.2 VANZATORUL garanteaza CUMPARATORULUI, sub conditia respectarii tuturor clauzelor contractuale, transferul dreptului de proprietate asupra obiectului vanzarii dupa achitarea integrala a pretului.

ART. 6 GARANTIE

Condițiile și termenul de garanție pentru obiectul vânzării sunt prevăzute în **Certificatul de Garanție și Ghid Service** – care face parte din documentele ce se predau la livrare și se completează cu dispozițiile legale în vigoare la data semnării prezentului contract.

ART. 7 ÎNTÂRZIEREA PLĂȚILOR ȘI REFUZUL NEJUSTIFICAT DE PLATĂ

- 7.1 Pentru întârzierea în decontarea plăților și a celorlalte obligații patrimoniale ce decurg din prezentul contract, CUMPARATORUL datorează VANZATORULUI penalități de 0,03 % pe zi de întârziere, cuantumul acestora neputând depăși valoarea asupra căreia ele sunt calculate.
- 7.2 Pentru refuzul nejustificat de plată a obligațiilor patrimoniale decurgând din prezentul contract, CUMPARATORUL datorează o penalitate de 10% din valoarea contractului. Este considerat refuz nejustificat și solicitarea neîntemeiată a CUMPARATORULUI de renunțare la achiziționarea obiectului vânzării după achitarea avansului.
- 7.3 Pentru refuzul nejustificat de livrare, VANZATORUL datorează o penalitate contractuală de 10% din valoarea contractului.
- 7.4 În oricare din cazurile arătate mai sus, penalitățile nu includ și eventualele cheltuieli de executare, care se datorează distinct.

ART. 8 REZOLUȚIUNEA ȘI DENUNȚAREA UNILATERALĂ A CONTRACTULUI

Rezoluțiunea contractului poate fi cerută de oricare din părțile contractante pentru neîndeplinirea obligațiilor esențiale asumate de cealaltă parte contractantă. În caz de rezoluțiune, partea în culpa datorează și daune, în scopul acoperirii integrale a prejudiciului cauzat.

- 8.1 Până la data prevăzută la art.3.4 pentru efectuarea predării primirii, părțile contractante au dreptul să denunțe unilateral contractul, notificând această denunțare celeilalte părți, cu consecința încetării contractului, în următoarele cazuri:
- 8.1.1 VANZATORUL
- pentru neîndeplinirea condițiilor prevăzute la art.1.3;
- 8.1.2 CUMPARATORUL
- pentru neîndeplinirea de către VANZATOR a obligației de livrare în termenul și condițiile prevăzute la art.2.2 și 3.4.
- 8.1.3 În cazul denunțării unilaterale, obligațiile părților se sting la data primirii notificării. Dacă anterior denunțării unilaterale a contractului de către VANZATOR, CUMPARATORUL a achitat Avansul, acesta se restituie CUMPARATORULUI. Dacă denunțarea unilaterală a fost solicitată netemeinic de CUMPARATOR, VANZATORUL este îndreptățit să rețină cu titlu de penalitate contractuală 10% din valoarea contractului.
- 8.1.4 În orice situație de denunțare unilaterală, partea care a suferit un prejudiciu datorat culpei celeilalte părți, are dreptul să pretindă repararea acestuia prin plată de daune-interese.
- 8.1.5 Denunțarea contractului nu are efect asupra obligațiilor deja scadente între părți la data survenirii ei.
- 8.2 După predarea-primirea obiectului vânzării, denunțarea unilaterală a contractului este exclusă, părțile putând declara rezolvit contractul conform art.8.1.

- 8.3 Oricare din partile contractante poate declara contractul rezolvit de plin drept, fara nici o notificare sau somatie prealabila si fara a sesiza instanta de judecata, prin scrisoare adresata conform art.10, in cazul distrugerii totale sau furtului obiectului vanzarii survenite inainte de efectuarea predarii-primirii acestuia.

ART. 9 NOTIFICARI

Orice notificare, factura sau alta instiintare pe care o parte contractanta o datoreaza sau doreste sa o adreseze celeilalte parti in conformitate cu prezentul Contract va fi considerata comunicata daca este transmisa celeilalte parti la adresa acesteia mentionata la pagina 3 a prezentului Contract sau la orice alta adresa adusa in scris la cunostinta celeilalte parti, dupa cum urmeaza:

9.1 prin inmanare;

9.2 prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire; sau fax

Notificarea trimisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire va fi considerata comunicata la trei zile dupa data expedierii. Notificarile transmise prin fax vor fi considerate comunicate in ziua transmiterii daca sunt transmise inainte de ora 16:00 intr-o zi lucratoare, sau in caz contrar in urmatoarea zi lucratoare. In toate celelalte cazuri notificările sunt considerate a fi comunicate in ziua cind au fost efectiv primite.

ART. 10 DISPOZITII FINALE

10.1 Fiecare si toate clauzele acestui contract de vanzare-cumparare au fost agreate de parti si reprezinta vointa completa si exclusiva a partilor cu privire la obiectul acestui contract, inlaturand orice alta intelegere anterioara, verbala sau scrisa. Partile convin in mod expres ca orice modificare a Contractului sa fie valabil realizata numai cu acordul scris, semnat si stampilat al acestora.

10.2 Orice litigiu decurgand din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori incetarea lui, se va solutiona pe cale amiabila fie prin apelarea la instantele judecatoresti.

10.3 Daca o clauza a acestui Contract este considerata de o instanta judecatoreasca, tribunal arbitral sau de o alta autoritate competenta, ca nevalabila ori nelegala, acea clauza va fi disjuncta de restul Contractului, care va continua sa fie valabil si executabil in conditiile legii. In cazul in care nevalabilitatea este de o asemenea natura incat sa impiedice fundamental realizarea obiectului Contractului, partile vor incepe imediat si cu buna credinta negocieri pentru a o complini.

10.4 Partea care cauzeaza un prejudiciu celeilalte parti este tinuta a-l repara. Forta majora uzual definita apara de raspundere partea care o invoca, sub conditia comunicarii celeilalte parti, a interventiei cazului de forta majora, in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la producerea acestuia.

10.5 Prezentul contract este guvernat de legea romana.

Intocmit, semnat si stampilat in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

VANZATOR,
SC MAGYARI ENGINEERING SRL

Administrator



CUMPARATOR,
COMUNA DEALU

Bálint Elemér-Imre - Primar

