



România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Hotărârea nr.50/2025,
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții "INFIIŢAREA REŢELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUŢIE GAZE
NATURALE, BRANŞAMENTE ŞI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEŢUL
HARGHITA"

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7895/14.03.2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr.7896/14.03.2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dealu,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Pe baza Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Cu privire la prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 30/2022 privind aprobarea Cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru proiectul „InfiiŢarea reŢelei inteligente de distribuŢie gaze naturale bransamente și SRMP Dealu, în Comuna Dealu, Județul Harghita”, Cererea de finanțare, pentru obiectivul de investiție "InfiiŢarea reŢelei inteligente de distribuŢie gaze naturale, bransamente și SRMP Dealu, în Comuna Dealu, Județul Harghita" depus de către Comuna Dealu pentru Programul Național de Investiții Anghel Saligny, cu nr. MDLPA: AS-4974 / 21.04.2022, Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 30/2025 privind aprobarea Bugetului General al Comunei Dealu pe anul 2025,

În temeiul prevederilor art. 129. alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă Studiul de Fezabilitate, elaborat de TOTAL PROIECT SRL., Proiect nr. 4325/2025, pentru obiectivul de investiție "INFIIINȚAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, BRANȘAMENTE ȘI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA" conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții "INFIIINȚAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, BRANȘAMENTE ȘI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA", conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele elemente principale:

- (1) Se aprobă valoarea totală a proiectului de 15.690.640,35 lei, inclusiv TVA.
- (2) Se aprobă cheltuielile care se finanțează de la bugetul de stat în valoare de 15.000.000.00 lei, inclusiv TVA.
- (3) Se aprobă cheltuielile care nu se finanțează din bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", în valoare de 690.640,35 lei, inclusiv TVA. Aceste cheltuieli vor fi finanțate din bugetul local al Comunei Dealu.

Art. 3. - Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "INFIIINȚAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, BRANȘAMENTE ȘI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA", conform anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Dealu și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local Dealu cu respectarea prevederilor art. 129. alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru, din cei 12 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 22.05.2025.

Președintele de ședință
Consilier Local
FANCSALI Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFINTAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, BRANȘAMENTE ȘI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	1,400,00	266,00	1,666,00	
1.2.a	Buget de stat	1,400,00	266,00	1,666,00	
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	115,00	21,85	136,85	concesionar
1.3.a	Buget local	115,00	21,85	136,85	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	1,515,00	287,85	1,802,85	concesionar
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	concesionar
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	78,500,00	14,915,00	93,415,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	85,000,00	16,150,00	101,150,00	buget local
3.3	Expertiză tehnică	15,000,00	2,850,00	17,850,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	520,000,00	98,800,00	618,800,00	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115,000,00	21,850,00	136,850,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	33,000,00	6,270,00	39,270,00	buget de stat
3.5.4.a	Buget de stat	33,000,00	6,270,00	39,270,00	
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,000,00	3,230,00	20,230,00	buget de stat
3.5.5.a	Buget de stat	17,000,00	3,230,00	20,230,00	
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	355,000,00	67,450,00	422,450,00	buget de stat
3.5.6.a	Buget de stat	355,000,00	67,450,00	422,450,00	
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000,00	6,650,00	41,650,00	buget local
3.7	Consultanță	85,000,00	16,150,00	101,150,00	buget local
3.7.a	Buget local	85,000,00	16,150,00	101,150,00	
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică	137,150,00	26,058,50	163,208,50	buget local
3.8.a	Buget local	137,150,00	26,058,50	163,208,50	
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 3	955,650,00	181,573,50	1,137,223,50	concesionar
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	7,811,280,00	1,484,143,20	9,295,423,20	buget de stat
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7,041,280,00	1,337,843,20	8,379,123,20	
4.1.1.a	Buget de stat	7,041,280,00	1,337,843,20	8,379,123,20	
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	770,000.00	146,300.00	916,300.00
4.1.2.a	Buget de stat	770,000.00	146,300.00	916,300.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	284,785.00	54,109.15	338,894.15
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	33,785.00	6,419.15	40,204.15
4.2.1.a	Buget de stat	33,785.00	6,419.15	40,204.15
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	251,000.00	47,690.00	298,690.00
4.2.2.a	Buget de stat	251,000.00	47,690.00	298,690.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,786,928.00	529,516.32	3,316,444.32
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	586,928.00	111,516.32	698,444.32
4.3.1.a	Buget de stat	586,928.00	111,516.32	698,444.32
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	2,200,000.00	418,000.00	2,618,000.00
4.3.2.a	Buget de stat	2,200,000.00	418,000.00	2,618,000.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	270.00	51.30	321.30
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	270.00	51.30	321.30
4.5.2.a	Buget de stat	270.00	51.30	321.30
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.6.2.a	Buget de stat	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,083,263.00	2,105,819.97	13,189,082.97
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	94,750.65	18,002.62	112,753.27
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	94,750.65	18,002.62	112,753.27
5.1.1.a	Buget de stat	94,750.65	18,002.62	112,753.27
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	105,115.64	0.00	105,115.64
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40,961.65	0.00	40,961.65
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,192.33	0.00	8,192.33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40,961.65	0.00	40,961.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	920,900.95	174,971.18	1,095,872.13
5.3.a	Buget de stat	920,900.95	174,971.18	1,095,872.13
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

buget local

concesionar

buget local

buget de stat

buget de stat

buget de stat

buget local

buget de stat

buget local

5.3.e	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,134,767.23	195,633.80	1,330,401.04
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,000.00	570.00	3,570.00
6.1.a	Buget local	3,000.00	570.00	3,570.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	24,000.00	4,560.00	28,560.00
6.2.a	Buget de stat	24,000.00	4,560.00	28,560.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	TOTAL GENERAL	13,202,195.23	2,488,445.12	15,690,640.35
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,192,330.65	1,556,542.82	9,748,873.47

concesionar

buget local

buget local

concesionar

buget de stat

buget local

concesionar

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15,690,640.35
buget de stat	15,000,000.00
buget local	690,640.35
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	7,661,993.00	3,421,270.00	11,083,263.00	11,083,263.00
Valoare investiție	9,126,836.33	4,075,358.90	13,202,195.23	13,202,195.23
Cost unitar aferent investiției	21,678.95	9,680.19	31,359.13	31,359.13
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,356.26	1,945.18	6,301.44	6,301.44

Data	10/2/2025
Curs Euro	4.9765
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	421

Beneficiar:

UAT COMUNA DEALU

Primar, Kovács Árpád



Proiectant:

TOTAL PROIECT SRL

Șef Proiect, ing. Bălint Boglár



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

"ÎNFIINȚAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, BRANȘAMENTE ȘI SRMP DEALU, ÎN COMUNA DEALU, JUDEȚUL HARGHITA"

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - "Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale"

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

U.A.T. Dealu, Comuna Dealu, județul Harghita

7. Amplasament*

Rețeaua de distribuție de presiune medie și bransamente sunt amplasate în intravilanul și extravilanul Comunei Dealu, satele Dealu și Sâncrai, amplasate de-a lungul drumului județean DJ 134C, drumuri comunale și drumuri de exploatare.

Alimentarea cu gaze naturale a Stației de Reglare-Măsurare-Predare (SRMP) Dealu, proiectată în cadrul investiției, se va realiza printr-un racord de înaltă presiune existent, cu diametrul nominal DN 150 mm.

Amplasamentul SRMP este prevăzut în intravilanul localității Sâncrai, în imediata vecinătate a drumului comunal DC 57.

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

24 luni, 2 ani.

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

- Număr de gospodării: 421
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4.9765 din 10.02.2025

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	13,202,195.23	2,652,907.72
Valoarea unitară	31,359.13	6,301.44
Valoarea standard de cost	31,849.60	6,400.00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

13,202,195.23 lei, din care construcții-montaj **8,192,330.65 lei**

b) Valoare cu TVA

15,690,640.35 lei cu TVA, din care construcții-montaj **9,748,873.47 lei**

10. Numărul de gospodării conectate 421

11. Numărul de bransamente 421

Durata estimată de realizare a investiției (luni) 24 luni

Beneficiar,
Comuna Dealu
Primar, Kovács Árpád



[Handwritten signature]