



România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Hotărârea nr. 62/2025,
privind aprobarea modificării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
Comunei Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 9018/03.07.2025 al Primarului Comunei Dealu, privind proiectul de hotărâre referitor la aprobarea modificării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 3778/03.07.2025 al Compartimentului financiar, impozite, taxe și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dealu,

Ținând cont de:

Minuta ședinței de încheiere a misiunii de audit financiar nr. 44231/27.06.2025, efectuată de Camera de Conturi Harghita asupra situațiilor financiare consolidate ale U.A.T.C. Dealu, întocmite pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2024, înregistrată în Registratura Primăriei Comunei Dealu cu nr. 8994/30.06.2025;

Dispoziția Primarului Comunei Dealu nr. 152/2025 privind evaluare unor terenuri - pășuni, situate în Comuna Dealu.

Raportul nr. 9022/03.07.2025 al Comisiei Speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dealu,

Anexa nr. 22 din Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 262/2006, Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

În conformitate cu prevederile:

Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art. 286 și următoarele, art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

art. 554, 858 și următoarele, alin (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

art. 4 din Hotărârea nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (1), și ale art. 196 alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dealu, prin includerea bunurilor imobile prezentate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Viceprimarul Comunei Dealu.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local Dealu cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (1), și ale art. 196 alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi pentru, din cei 13 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 24.07.2025

Președintele de ședință
PÁL Vilmos



Contrasemnează
Secretarul General
DUȚU Edit



Kovács Árpád



Completare la inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei DEALU

Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare(date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătățile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință	Valoare de inventar lei –(RON) la date de 26.06.2025	Situația juridică actuală (acte de proprietate, acte doveditoare:HG, Decizii, donații, etc.)
80582	Pășuni Tămașu, Com Dealu, jud. Harghita, CF nr. 53338	Suprafața= 363804 mp, Tarla Nr.131, Situat în Com. Dealu, Nr. Cadastral 53338 Dealu	1991	5.820.864,00	Domeniul public al comunei Dealu, Conform Anexa nr. 7, LA DECIZIA 92/1991, C.F.53338 Dealu
80584	Pășuni Dealu jud. Harghita, CF nr. 56427	Suprafața= 99955 mp, Tarla Nr.80, Parcelă nr. 2629/2, Situat în Com. Dealu, Nr. Cadastral 56427 Dealu	1991	159.928,00	Domeniul public al comunei Dealu, Conform Anexa nr.7, LA DECIZIA 92/1991, C.F.56427 Dealu
80585	Pășuni Tămașu, Com Dealu, jud. Harghita, CF nr. 53301	Suprafața= 4890 mp, Tarla Nr.131, Situat în Com. Dealu, Nr. Cadastral 53301 Dealu	1991	7.824,00	Domeniul public al comunei Dealu, Conform Anexa nr. 7 LA DECIZIA 92/1991, C.F.53301 Dealu
80586	Pășuni Dealu, jud.	Suprafața= 43236 mp, Tarla Nr.122,	1991	69.177,60	Domeniul public al

	Harghita, CF nr. 53173	Parcela nr. 789, 889, 891, 1047, 763. Situat în Com. Dealu, Nr. Cadastral 53173 Dealu		comunei Dealu, Conform Anexa nr. 7 LA DECIZIA 92/1991, C.F.53173 Dealu
--	---------------------------	---	--	--

**Valoarea de inventar a bunurilor s-a determinat utilizând Studiul de Piață Județul Harghita a CAMERA NOTARILOR PUBLICI TARGU MUREȘ*

Comisia de Inventariere prin Dispoziția Nr. 348/13.12.2024

PREȘEDINTE
SECRETAR
MEMBRII

Bálint Szilárd
Duțu Edit
Szász Hajnal
Bálint Csilla



SECRETAR

[Signature]

PRESEDINTE DE SEDINTA

[Signature]