



România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Hotărârea nr. 76/2025,
privind includerea în domeniul public al Comunei Dealu a unui teren, situat în extravilanul comunei

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere, Referatul de aprobare nr. 9154/01.08.2025 al Primarului Comunei Dealu privind includerea în domeniul public al Comunei Dealu a unui teren, situat în extravilanul comunei, Raportul de specialitate nr. 9155/01.08.2025 al Compartimentului de specialitate, Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dealu,

Văzând declarația autentică de renunțare la proprietate inițiat de Erös Ágnes, Zörgő László, Makai Levente-Ottó, Makai Gyöngyvér, Makai Sándor, Makai Erika, Gergely László, Gergely Erzsébet, cu domiciliul în comuna Dealu, înregistrat la Primăria Comunei Dealu cu nr. 6374//12.10.2020,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Pe baza art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Dealu a unui teren, situat în extravilanul comunei, înscris în Cartea funciară nr. 50818 Dealu, nr. cadastral 50818, cu suprafața totală de 1.797 mp, conform Declarației de renunțare, emis de Notarul Public Fancesali Levente prin Încheiere de autentificare nr. 2298 din 30.09.2025.

Art. 2. – Terenul prevăzut la art. 1, categoria de folosință DR, este evidențiat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv în Planul de încadrare în zonă, întocmit de topograf autorizat S.C. CONUS-INC S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă valoarea de inventar a terenului preluat la valoarea de 2,000 (douămii) lei, la nivelul de valoare declarată de către proprietari.

Art. 4. – Se aprobă demararea procedurii de actualizare a cărții funciare nr. 50818 în favoarea Comunei Dealu, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc, ca domeniu public al Comunei Dealu.

Art. 5. -- După efectuarea procedurilor în acest sens, se completează și se modifică inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Dealu, în condițiile legii.

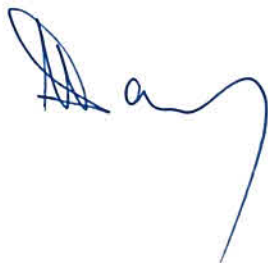
Art. 6. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică către: Primarul Comunei Dealu, Compartimentul financiar impozite taxe și achiziții publice din cadrul Primăriei, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita și Instituția Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, , cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2). art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru, din cei 11 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 19 august 2025

Președintele de ședință
MAKAI Sándor



Contrasemnează
Secretarul General al Comunei
DUȚU Edit



