

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
Nr. 9562 /18.11.2025



CAIET DE SARCINI

privind organizarea licitației principale pentru vânzarea de lemn fasonat

ORGANIZATORUL LICITAȚIEI:

PRIMĂRIA COMUNEI DEALU, JUDEȚUL HARGHITA

FELUL LICITAȚIEI: licitație cu strigare pentru vânzarea de lemn fasonat

Capitolul 1. Date privind organizatorul licitației

Cod fiscal: 4367930

Adresa: Dealu, str. Principală, nr. 601, județul Harghita

Telefon: 0266225106

Fax: 0266225106

E-mail: comdealu@yahoo.com

Web: www.comunadealu.ro

Capitolul 2. Date privind organizarea ședinței de licitație.

Data și locul ședinței de licitație: **03.12.2025**, Sediul Primăriei - sala de ședințe: Dealu, str. Principală, nr. 601, județul Harghita

Ora ședinței de licitație: **10⁰⁰**

Data și ora limită pentru depunerea documentației de înscriere la licitație: **27.11.2025**, ora **10⁰⁰**

Data și ora de desfășurare a ședinței de preselecție: **27.11.2025** începând cu ora **13⁰⁰**

Tipul de licitație: licitație publică cu strigare

Capitolul 3. Informații generale

Art.1. Licitația se organizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 81 2/13.10.2017 (denumit în continuare Regulament).

Art.2. În afara actului normativ precizat la Art. 1, este obligatorie respectarea de către părțile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la valorificarea și recoltarea masei lemnoase.

Art.3. Contractele încheiate în urma licitațiilor, în baza prezentului caiet de sarcini se supun modificărilor care vor interveni în privința cadrului legislativ. În cazul în care aceste modificări vor face ca prevederile contractelor să devină incompatibile cu noul context legislativ, contractele respective vor fi reziliate.

Art.4. Definirea termenilor utilizați:

a) accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere - să fie circulabile cu mijloacele auto specifice transportului materialului lemnos pe rețeaua din aval și pe întreg parcursul drumului până la stația finală (parchet);

b) act de punere în valoare, denumit în continuare APV, - documentul tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative, precum și localizarea, conform normelor tehnice silvice pentru amenajarea pădurilor, a masei lemnoase destinate exploatării;

c) act adițional - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între primărie în calitate de vânzător de masă lemnoasă pe rampa și un operator economic în calitate de cumpărător care modifică part ial prevederi ale contractului încheiat inițial;

d) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri și servicii pe o piață, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;

e) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între primarie în calitate de vânzător de masă lemnoasă pe rampa și un operator economic în calitate de cumpărător;

f) cumpărător - adjudecatarul masei lemnoase pe rampa, cu care se va încheia contractul de vânzare-cumpărare a masei;

g) exploatarea masei lemnoase - ansamblul de activități cu caracter tehnic și economic care are ca scop punerea în circuitul economic a masei lemnoase obținută din păduri, prin aplicarea de tehnici și tehnologii specifice, cu respectarea normelor care reglementează regimul silvic;

h) forta majoră - un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate;

i) garanția de buna execuție - garanția care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitație în scopul de a garanta organizatorului că va încheia contractul de vânzare-cumpărare pentru volumul de masă lemnoasă pe care îl va adjudeca, că va plăti și va prelua spre exploatare masă lemnoasă pe rampa conform contractului care se va încheia între părți: garanția de buna execuție se constituie, la dispoziția vânzătorului, în cuantum de 10% din valoarea, fără TVA a volumului pentru care se înscrie la licitație;

j) gradul de accesibilitate - distanța determinată prin măsurători pe teren, pe traseul instalațiilor de scos-apropiat existente sau a celor proiectate, dintre centrul suprafeței parchetului și cea mai apropiată cale de transport cu caracter permanent -rutier, feroviar sau punctul naval de încărcare;

k) luna - lună calendaristică;

l) operator economic - orice întreprindere, atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră: termenul include și întreprinderile individuale, înregistrate la oficiul registrului comerțului;

m) organizator al licitației/negocierii - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului și/sau structurile din subordinea acestora, precum și proprietarul/administratorul/prestatorul de servicii al fondului forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale;

n) participant la licitație - persoana fizică sau juridică care îndeplinește toate condițiile de a licita masă lemnoasă și este prezent la licitație;

o) parchet - suprafața de pe care se recoltează masă lemnoasă în condițiile legii, inclusiv suprafețele afectate de produse accidentale de pe care se recoltează masă lemnoasă în condițiile legii;

p) partidă - un lot de arbori destinat exploatării, estimat cantitativ și calitativ conform metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn, în vigoare la data estimării și care are același număr de identificare și denumire cu cele al APV-ului;

q) postată - parte dintr-o partidă stabilită și delimitată pe teren, în conformitate cu eșalonarea din anexa la contractul de vânzare-cumpărare încheiat între părți;

r) prejudiciu - vătămare parțială sau totală a arborilor nepredați spre exploatare sau a semințului utilizabil;

s) preț de pornire la licitație, denumit în continuare preț de pornire, prețul stabilit de organizatorul licitației/negocierii, în conformitate cu competențele stabilite prin actele normative, pentru masă lemnoasă pe picior/pe rampa, stabilirea acestui preț se face pornind de la prețul de APV, exprimat în lei/mc, volum brut, fără TVA; prețul de pornire la licitație pentru grupajele de partizi se stabilește pe grupaj, ca medie a prețurilor de pornire ale partizilor componente, ponderate cu volumele acestora; prețul de adjudecare al grupajului se defalcă pe partizi corespunzător creșterii obținute prin licitație; pentru masă lemnoasă pe rampa care nu se adjudecă la o procedură de valorificare, organizată potrivit prevederilor legale, prețul de pornire se poate modifica prin scăderea nivelului acestuia față de nivelul de la procedura anterioară dar nu poate fi mai mic decât nivelul

prețului de APV stabilit în condiții de piață, în funcție de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment și de natura de produsului și se utilizează pentru calculul prețului actului de punere în valoare - „preț de APV”;

t) preț de APV - prețul mediu al masei lemnoase cuprinsă într-un act de punere în valoare - APV, exprimat în lei /mc volum brut, rezultat prin aplicarea prețurilor de referință prevăzute la lit. t), aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc și coji, ponderate cu cantitățile acestora;

ț) prețul contractului - prețul plătit vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

u) reprezentant legal al operatorului economic - este persoana fizică investită cu atribuții de administrator sau lichidator ales, numit sau desemnat într-un alt mod, al cărui nume este înscris în registrul de stat unde este înregistrată persoana juridică: reprezentarea legală a persoanelor juridice se numește și reprezentare statutară;

v) tarif de participare la licitație - tariful stabilit de organizatorul licitației pe baza cheltuielilor aferente organizării și desfășurării licitației și, după caz, a negocierii, respectiv: consumul de materiale de birotică, serviciile informatice, publicitate, închirierea spațiului pentru organizarea licitației și, după caz, a negocierii și pentru organizarea vizitelor în teren pentru vizionarea masei lemnoase;

w) vânzător - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operațiunea de vânzare a masei lemnoase pe rampa recoltată din acest fond cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

x.) volum brut - volumul masei lemnoase conform APV al lemnului de foc, al lemnului rotund de lucru, inclusiv coaja acestora;

y) zi - zi calendaristică;

Capitolul 4. Reguli privind organizarea și desfășurarea licitației

4.1. Anunțarea licitației

Art. 1. Anunțul privind organizarea licitației/negocierii de vânzare de lemn fasonat din fondul forestier proprietate publică a statului a fost publicat pe site-ul: www.produselepadurii.ro, www.comunadealu.ro și afișat la sediul primăriei comunei Dealu, în data **18.11.2025**.

4.2. Documentația de participare

Art. 2. Caietul de sarcini al licitației de vânzare a masei lemnoase pe rampa se poate procura, la cerere, de la sediul organizatorului sau de la pagina de internet al acestuia, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației/negocierii și data limită stabilită pentru depunerea documentației în vederea preselecției operatorilor economici care solicită înscrierea la licitație, conform datelor din anunț.

4.3. Participanții la licitație

Art. 3. Au dreptul să participe la licitație pentru cumpărarea masei lemnoase pe rampa operatori economici /grupuri de operatori economici în baza certificatului de atestare sau a altui document similar emis de autoritățile din România.

4.4. Înscrierea la licitație

Art. 4. (1) Pentru admiterea la licitație a operatorilor economici, preselecția acestora se organizează în data de **27.11.2025**

La preselecție nu participă operatorii economici.

(2) Comisia de preselecție a fost numită prin dispoziție a primarului comunei Dealu și își va desfășura activitatea în condițiile în care sunt prezente două treimi din numărul membrilor.

(3) Hotărârile comisiei de preselecție se iau cu votul majorității simple a membrilor prezenți.

(4) Pentru participarea la licitație, operatorii economici trebuie să depună până la data de **27.11.2025** ora 10⁰⁰ o cerere de înscriere la licitație și documentația formată din următoarele documente, în copie conform cu originalul, sub semnătură, de către reprezentantul legal al operatorului economic;

a) certificat de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului;

b) certificate de atestare fiscala privind lipsa datoriilor la bugetul de stat, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;

c) certificate de atestare fiscal privind lipsa datoriilor la bugetul local, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;

d) sa faca dovada faptului ca detine in termen de valabilitate un certificat de atestare/reatastare pentru activitatea de exploatare forestiera, documente privind capacitatea de exploatare forestiera.

e) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic că toate documentele prezentate în vederea participării la licitație sunt conforme cu realitatea, potrivit modelului din anexa nr. 2.

Semnarea și certificarea pentru conformitate cu originalul a documentelor de mai sus se fac de către reprezentantul legal al operatorului economic/grupului de operatori economici. Reprezentant legal al operatorului economic - este persoana fizică investită cu atribuții de administrator sau lichidator ales, numit sau desemnat într-un alt mod, al cărui nume este înscris în registrul de stat unde este înregistrată persoana juridică; reprezentarea legală a persoanelor juridice se numește și reprezentare statutară;

f) cererea de participare la licitație, prezentat în anexa nr 1 la prezentul caiet de sarcini.

g) dovada achitării sumei de **100 lei** reprezentând taxă de participare la licitație (Nr. cont la care trebuie platit: **RO77TREZ35221360250XXXXX** sau la caseria Primăriei Dealu.

(5) Cererea și documentația prevăzute la alin. (4) se vor depune la registratura primăriei;

4.5. Preselecția operatorilor economici

Art. 5. (1) Comisia de preselecție va analiza documentațiile depuse de către solicitanți și va hotărî admiterea/respingerea participării acestora la licitație, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Comisia respinge participarea la licitație a solicitantului care se află cel puțin în una dintre următoarele situații:

a) nu a depus toate documentele prevăzute la art. 4 alin. (4) până la data și ora stabilite în caietul de sarcini și anunțul de licitație sau documentele depuse sunt incomplete sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul, după caz;

b) are datorii restante față de bugetul statului sau bugetul local;

- neadmiterea la licitație se face pentru masă lemnoasă provenită din acest fond;

(3) Operatorii economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

Art.6. (1) La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării preselecției, membrii comisiei de preselecție prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație, solicitanții admiși și volumul de masă lemnoasă pe rampa pe care aceștia îl pot licita/adjuca conform datelor înregistrate în documentele prevăzute la art. 4, alin. (4), solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea preselecției și ora afișării rezultatului preselecției.

(2) Procesul-verbal al comisiei de preselecție se va afișa la sediul organizatorului licitației și se va posta pe site-ul unde a fost publicat anunțul de licitație.

4.6. Vizionarea masei lemnoase pe teren

Art.7. (1) Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase ce urmează a fi licitată/negociată, li se pune la dispoziție, la sediul primăriei documentația necesară.

(2) În situația în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, va adresa o cerere în acest sens organizatorului licitației/negocierii iar acesta va asigura condițiile pentru vizionare și va desemna un specialist în acest sens, pe baza unei planificări.

4.7. Tariful de participare la ședința de licitație

Art.8. - (1) Operatorul economic participant la licitație trebuie să faca dovada achitării tarifului de participare în sumă de 100 lei, la contul Primăriei Dealu cu nr. **RO87TREZ35221E300900XXXX** anterior începerii ședinței de preselecție sau la casieria primăriei, până maxim la data **27.11.2025** ora **10⁰⁰**.

(2) Neîndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1) determină interzicerea participării la licitație a operatorului economic/grupului de operatori economici.

(3) Se va constitui o **garanție de buna execuție de 10% din valoarea contractului**, garanție care va fi depusă la casieria primăriei înainte de semnarea contractului.

(3) Garanția de buna execuție pentru masă lemnoasă adjudecată se va reține până la semnarea procesului verbal de reprimire al partizilor.

(4) Garanția de buna execuție reținută nu se va restitui operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în termenul prevăzut în caietul de sarcini, din culpa operatorului economic;

(5) Garanția de buna execuție nerestituită în situația prevăzută la alin. (4) se face venit al organizatorului licitației.

4.8. Desfășurarea ședinței de licitație

Art.9. (1) Licitația cu strigare se desfășoară la sediul Primăriei comunei Dealu, str. Principală, nr. 601, jud. Harghita - în sala de ședințe, astfel: în data **03.12.2025** ora **10⁰⁰**.

(2) Licitația se desfășoară cu participarea comisiei de licitație și a reprezentanților oficiali ai ofertanților în aceeași sală.

Art.10. (1) Comisia de licitație a fost numită prin dispoziție a primarului comunei Dealu și își poate desfășura activitatea cu un cvorum de două treimi din numărul membrilor.

(2) Hotărârile comisiei de licitație se iau cu votul majorității simple a membrilor prezenți.

Art.11. (1) **Pasul de licitare** pentru fiecare partidă/grupaj de partizi a fost stabilit în lei/mc volum brut, tară TVA, la nivelul valorii de **5% din prețul de pornire la licitație**, rotunjit la lei, matematic (în plus sau în minus, după caz), respective:

- 26 lei pentru - Lemn rotund molid
- 13 lei pentru - Lemn de foc molid
- 23 lei pentru - Lemn rotund fag
- 13 lei pentru Lemn de foc fag

(2) Licitările pentru licitația publică cu strigare se pot face numai în sume reprezentând pași întregi, cu respectarea prevederilor alin. (1).

(3) Pornirea licitației se va face de la **prețul de pornire** aprobat de Consiliul local Dealu prin HCL nr. 97/2025 acesta fiind de **257,84 mc**, din care:

- Lemn rotund molid: 90,31 mc
- Lemn de foc molid: 54,21 mc
- Lemn rotund fag: 33,19 mc
- Lemn de foc fag: 80,13 mc

Art.12. (1) După licitație se va întocmi procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, ofertanții pentru fiecare partidă/grupaj de partizi, reprezentanții oficiali ai acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare-cumpărare observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

(2) Fișele de desfășurare a licitației, semnate de membrii comisiei, devin anexă la procesul-verbal al licitației; fișele pot fi semnate și de ofertanți, comisia oferindu-le posibilitatea.

4.9. Contestații

Art.13. (1) Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație, poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului, în termen de maxim 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției, în situația în care termenul se împlinște într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare.

(2) Conducătorul organizatorului va soluționa contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua următoare depunerii; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru din ziua lucrătoare la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

(3) În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație /negociere.

Art.14. (1) Contestațiile privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor se depun în scris și se înregistrează la sediul organizatorului licitației în ziua în care a fost desfășurată licitația iar conducătorul/organizatorul le va soluționa în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației.

(2) Modul de analizare și soluționare a contestațiilor privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris. Dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru partida/grupajul de partizi în cauză și oferirea acesteia/acestui la o nouă licitație.

Art.15. (1) În cazul în care între momentul adjudecării și cel al contractării, operatorul economic adjudecatar constată că masă lemnoasă nu corespunde ca volum sau/și calitate cu prevederile actului de punere în valoare, îl va înștiința despre aceasta, în scris, pe organizatorul licitației în termen de maximum 5 zile calendaristice de la încheierea procesului-verbal de licitație; la contestație va anexa documentația de verificare, întocmită conform normelor tehnice silvice în vigoare, însușită de persoana de specialitate din cadrul operatorului economic.

(2) Contestarea prevederilor actului de punere în valoare, în situația prevăzută la alin. (1), obligă pe organizatorul licitației la efectuarea unei verificări în teren, în conformitate cu normele tehnice silvice în vigoare, în prezența contestatarului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (2), termenul de 10 zile de la adjudecare până la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se prelungește cu perioada dintre data depunerii contestației și data transmiterii răspunsului de către contestatar, termenul primirii răspunsului este maxim 20 de zile lucrătoare de la data depunerii contestației.

(4) În situația în care conducătorul organizatorului constată că se confirmă aspectele contestate, acesta anulează adjudecarea și restituie garanția de bună execuție.

4.10. Încheierea contractelor pentru masă lemnoasă adjudecată

Art.16. (1) Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate prin licitație are loc la sediul primăriei comunei Dealu în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației, respectiv a negocierii.

(2) Neîncheierea contractului de vânzare - cumpărare a masei lemnoase pe rampa care s-a adjudecat, în termenul maxim de 5 zile lucrătoare, stabilit prin caietul de sarcini, din culpa exclusivă a operatorului economic adjudecatar, atrage anularea adjudecării și pierderea garanției de bună execuție aferente, precum și a dreptului de participare a acestuia la licitație, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 12 luni de la data limită prevăzută pentru încheierea contractului, în cazul neîncheierii contractelor, în termenul legal stabilit prin prezentul caiet de sarcini, pentru partizile adjudecate, operatorul economic adjudecatar va fi notificat în scris cu privire la anularea adjudecării, i se va reține garanția de bună execuție și faptul că nu va mai fi primit la licitații timp de 12 luni de la data notificării, în conformitate cu prevederile Art. 22, alin. 2), lit. i) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017.

(3) În situația rezilierii contractului din vina operatorului economic se va transmite o notificare scrisă cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului către operatorul economic, cu

prezentarea obligațiilor încălcate care determină rezilierea. După scurgerea termenului de 15 zile se va comunica operatorului actul de reziliere. Rezilierea unilaterală a contractului de către cumpărător se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului. Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase în termenul stabilit prin caietul de sarcini din culpa exclusivă a organizatorului atrage aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, organizatorul fiind obligat și la restituirea garanției de buna execuție depuse.

(4) Nu se poate cesiona dreptul asupra masei lemnoase care face obiectul contractelor încheiate, contractele de vânzare-cumpărare încheiate a masei lemnoase asumată de cumpărător prin participarea la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masă lemnoasă pe rampa în rampa care face obiectul respectivelor contracte. Cesionarea contractului de vânzare-cumpărare încheiat în urma participării la licitație determină rezilierea contractelor de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe rampa care face obiectul acestuia iar operatorul economic respectiv pierde dreptul de participare la licitație, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 12 luni de la data cesionării.

(5) Facturarea masei lemnoase pe rampa se realizează prin înscrierea volumului brut, până la incidența cu volumul brut din APV și a valorii aferente, fără TVA.

Capitolul 5. Lista partizilor/loturilor care fac obiectul licitației este cuprinsă în Anexa la prezentului caiet de sarcini care este parte integrantă a acestuia.

Capitolul 5. Formularele necesare pentru înscrierea la licitație sunt:

1. Cerere de înscriere la licitație - **Anexa nr. 1**

2. Declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic că nu are datorii restante față de bugetul statului, respective fata de bugetul local, după caz, **Anexa nr. 2**. Modelul formularelor menționate mai sus sunt cuprinse în Anexa la prezentului caiet de sarcini care este parte integrantă a acestuia.

3. Propunerea de contract de vânzare-cumpărare de masă lemnoasă pe rampa este cuprinsă în **Anexa nr. 3** la prezentul caiet de sarcini care este parte integrantă a acestuia.

Întocmit
Bálint Szilárd
Viceprimar



Anexa nr. 1

CERERE

de inscriere la licitatie

Operatorul economic/grupul de operatori _____ cu
sediul in judetul _____, str. _____ nr. _____ bl. _____ et. _____ sc.
_____ ap. _____ cod postal _____ telefon fix _____ mobil ... _____
fax _____

cont virament _____
deschis la _____ - sucursala _____ inregistrat la oficiul
registrului comertului cu nr. _____ cod unic de inregistrare _____
reprezentat legal prin _____ in calitate de

solicit inscrierea la licitatie organizata de Primaria Comunei Dealu, in data de
_____ pentru achizitie masa lemnoasa pe rampa.

Imputernicesc sa ne reprezinte in relatiile cu _____ pe
dl/dna _____ legitimat(a) cu
_____.

Reprezentant legal,

(semnatura si stampila)

Anexa nr. 2

DECLARATIE

pentru înscrierea la licitatie publica de masa lemnoasa pe rampa
din data de _____

Subsemnatul, _____ CNP _____ cu domiciliul in
_____ reprezentant legal al operatorului economic/grupului de operatori economici

_____, avand CUI _____
declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca,
la preselectia din data de _____ pentru licitatie publica de vanzare masa
lemnosa organizata de Primaria Comunei Dealu, operatorul economic/grupul de
operatori economici pe care il reprezinta indeplineste conditiile prevazute de
Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica
si imi asum si semnez urmatoarele declaratii:

1. Declaratie privitoare la indeplinirea conditiilor prevazute la art. 21 alin. (5¹) lit.
a) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate
publica, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 715/2017, cu modificarile si
completarile ulterioare

Declar ca operatorul economic/grupul de operatori economici pe care il reprezinta
nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a
statului - Regia Nationala a Padurilor - Romsilva, Institutul National de Cercetare-
Dezvoltare in Silvicultura "Marin Dracea" si Regia Autonoma Administratia
Patrimoniului Protocolului de Stat - sau fata de proprietarul/administratorul fondului
forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz.

2. Declaratie privitoare la indeplinirea conditiilor prevazute la art. 21 alin. (5¹) lit.
b) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate
publica, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 715/2017, cu modificarile si
completarile ulterioare

Declar ca operatorul economic/grupul de operatori economici pe care il reprezinta:

☐ nu este membru al niciunui grup de operatori economici;

☐ este membru in grupul de operatori economici avand codul fiscal:

3. Declaratie privitoare la indeplinirea conditiilor prevazute la art. 21 alin. (5¹) lit.
d) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate
publica, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 715/2017, cu modificarile si
completarile ulterioare*

a) Declar ca operatorul economic/grupul de operatori economici pe care il reprezinta
are anexa la certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiere completata
la zi.

b) Declar ca operatorul economic pe care il reprezinta are adjudecat/contractat in
prestari servicii/contractat direct un volum de masa lemnoasa de mc, dar care pana
in prezent nu a fost trecut in anexa la certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare
forestiere, dupa cum urmeaza:

b1) la unitatea Regiei Nationale a Padurilor - Romsilva/baza experimentală/ocolul
silvic de stat infiintat de Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului
de Stat", volumul de mc;

b2) la ocolul silvic de regim/persoana fizica/persoana juridica, volumul de mc.

4. Declaratie privitoare la indeplinirea conditiilor prevazute la art. 21 alin. (5¹) lit. e) si art. 8 alin. (2) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 715/2017, cu modificarile si completarile ulterioare**

Declar ca operatorul economic/grupul de operatori economici pe care il reprezint, in anul, a achizitionat/procesat urmatoarele volume:

Nr. crt.	Specia	Sortiment din Sumal	Volum achizitionat mc	Volum procesat mc

5. Declaratie privitoare la indeplinirea conditiilor prevazute la art. 21 alin. (5¹) lit. c) si art. 7 alin. (1) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 715/2017, cu modificarile si completarile ulterioare**

Declar pe propria raspundere ca operatorul economic/grupul de operatori economici pe care il reprezint, la data prezentei declaratii, are urmatoarea situatie privind achizitia si prelucrarea lemnului rotund fasonat la drum auto din produse principale si accidentale I provenite din fond forestier proprietate publica:

- a) capacitatea proprie de procesare este de mc/an;
- b) volumul achizitionat pana la data emiterii declaratiei este de ... mc;
- c) volumul procesat pana la data emiterii declaratiei este de mc;
- d) procentul de prelucrare [volumul de la lit. c)/volumul de la lit. b) x100] %.

Data completarii: _____

Reprezentant legal

(denumirea, semnatura autorizata, stampila)

* Se indica denumirea entitatii.

** Se completeaza de catre solicitantii inscrisi la licitatiile pentru material lemnos fasonat.

Anexa Nr. 3

JUDETUL HARGHITA
COMUNA DEALU
Nr. _____ / _____

S.C. _____

Nr. _____ /

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE

I. PĂRȚI CONTRACTANTE:

1. COMUNA DEALU cu sediul în sat DEALU nr.601, județul HARGHITA, cod fiscal 4367930 reprezentat de Primar dl. Kovács Árpád, în calitate de Vânzător, și Ocolul Silvic Homord. în calitate de Administrator, reprezentat de ing. Simo Ferenc, șef ocol.

2. S.C. _____ cu sediul în _____ str. -nr. _____, județul _____, cont virament

_____ deschis la BANCA _____ înregistrată în registrul comerțului sub nr. _____
cod fiscal _____ reprezentat de _____ în calitate de Cumpărător.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art.1. Livrarea masei lemnoase din cota de masă lemnoasă a anului _____ în volum de _____ mc, licitată/negociată direct la data de _____, din partida nr. _____, administrat de Ocolul Silvic Homorod, cu o valoare de _____ lei, conform eşalonării (anexa 1) şi a Caietului de sarcini care face parte integrantă din prezentul contract. Preţul de vânzare stabilit este valabil pentru volumul brut.

Art.2. Cantitatea de masă lemnoasă

Total: _____

Din care:

Molid _____

Fag: _____.

Brad: _____.

Art.3. Structura dimensională şi sortimentală este cea prevăzută în actul de punere în valoare.

Cumpărătorul are/nu are obiecţii în legătură cu volumul, structura dimensională şi sortimentală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract.

III. VALOAREA CONTRACTULUI ŞI MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art.4. Anterior emiterii autorizaţiei *Cumpărătorul* va face dovada disponibilităţilor de resurse financiare.

Art.5. Preţul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase este cel înscris în Procesul verbal al licitaţiei/negocierii directe.

Art.6. Plata valorii masei lemnoase cumpărate se va face în primele cinci zile calendaristice ale fiecărei luni din propria iniţiativă a *Cumpărătorului*, conform eşalonării la tăiere (dacă nu este prevăzut altfel la art. 36 din prezentul Contract), la nivelul ratelor eşalonate pentru luna respectivă. Neachitarea în termenul de mai sus atrage după sine retragerea autorizaţiei de exploatare. Neachitarea timp de o lună, cauzează rezilierea contractului. În cazul devansării a cantităţii eşalonate se regularizează şi achitarea cantităţii, pe baza decontării documentelor de provenienţă. Pentru partizile cu volumul brut până la 100 mc, plata se va face integral pentru toată cantitatea, odată cu eliberarea autorizaţiei de exploatare.

Art.7. Plata se va face prin instrumentele legale de decontare prevăzute la normele emise de organele bancare, conform normelor tehnice în vigoare.

Art.8. La contractare *Beneficiarul* masei lemnoase depune 5% cauciune şi 10% avans (din valoarea masei lemnoase contractate). Cauciunea pe durata contractului este purtător de dobândă şi serveşte la acoperirea eventualelor penalităţi, amenzi, despăgubiri etc. Se restituie în termen de cinci zile de la reprimirea parchetului. Fondul de avans este purtător de dobândă şi se va include în ultima rată. În cazul desfacerii contractului din vina sau iniţiativa *Cumpărătorului* cauciunea şi avansul revine integral *Vânzătorului*.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile Vânzătorului

Art.9. De comun acord cu cumpărătorul stabilește eșalonarea la tăiere a parchetului-anexa 1- astfel încât lunar să se exploateze proporțional toată gama de produse contractate, ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului.

Art.10. Va elibera autorizația de exploatare a parchetului cu 30 de zile înainte datei de începere a exploatării pentru a permite *Cumpărătorului* efectuarea lucrărilor pregătitoare, dar numai dacă face dovada constituirii cauțiunii și avansului.

Asigură eliberarea foilor de însoțire pe baza unei delegații speciale din partea agentului economic.

Predarea parchetului spre exploatare (nr. fire, limite, marcă de identificare etc.) se face pe bază de Proces verbal de predare-primire (în două exemplare) în care se va specifica semințișul utilizabil, evaluat prin piețe de probă conform instrucțiunilor în vigoare.

Art.11. Reprimirea parchetului, la sfârșitul exploatării se face în prezența *Cumpărătorului* și se întocmește Proces verbal în două exemplare.

B. Obligațiile Cumpărătorului

Art.12. De comun acord cu *Vânzătorul* stabilește eșalonarea la tăiere a parchetului- Anexa 1- astfel încât să exploateze proporțional toată gama de produse contractate ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului.

Art.13. Să se prezinte la *Vânzător* pentru ridicarea autorizației de exploatarea parchetului, cu 30 zile înainte datei de începere a exploatării.

Cumpărătorul sau împuternicitul acestuia va prezenta lista persoanelor (inclusiv datele personale) care răspund de procesul de exploatare.

Art.14. Să predea *Vânzătorului* parchetul exploatat la termenul prevăzut în autorizația de exploatare conform instrucțiunilor în vigoare.

În cazul nelichidării în termen, se va proceda la stabilirea stocului de material lemnos în parchet, ce se va reautoriza cu aplicarea de penalitate de 1% pe zi din valoarea cantității neexploatate, până la data lichidării parchetului.

În caz de forță majoră, când activitatea de exploatare devine imposibilă, *Cumpărătorul* anunță în scris *Vânzătorul*, după care se va întocmi act de calamitate ce va justifica prelungirea termenului de exploatare, în funcție de încetarea fenomenului calamitant.

Art.15. Să respecte tehnologia de exploatare și căile de colectare însușite, avizate și delimitate de *Vânzător*.

Art.16. Să execute lucrările de exploatare în conformitate cu regulile silvice de exploatare (Ord. 1540/2011 cu modificările și completările ulterioare), să respecte cele prevăzute în Caietul de sarcini, pentru evitarea producerii de prejudicii arboretului.

Art.17. Să pună la dispoziția *Vânzătorului*, la cererea acestuia, documentația privind gestionarea materialului lemnos.

Art.18. La terminarea exploatării, cumpărătorul se obligă să repară stricăciunile provocate drumurilor forestiere/publice utilizate.

Art.19. Se va evita trasul cu tractoarele sau corhănitul pe drumurile autoforestiere/publice. În cazul în care nu există altă soluție tehnică, unitatea care execută lucrările de exploatare va asigura în permanență repararea și întreținerea corespunzătoare a drumului.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.20. Respectarea normelor privind protecția muncii, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor precum și a altor norme prevăzute de legislația în vigoare pe tot timpul exploatării masei lemnoase ce face obiectul acestui contract cade în sarcina *Cumpărătorului*.

Art.21. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract partea în culpă datorează daune, penalități, suspendarea autorizației de exploatare până la renovarea deficienței, după cum urmează.

A. În sarcina Vânzătorului

Art.22. Pentru întârziere în predarea autorizației de exploatare și a parchetului față de termenele stabilite la art.9, *Vânzătorul* va plăti penalități de 2% pe zi, calculate la valoarea masei lemnoase pe rampa contractate.

B. Sarcina Cumpărătorului

Art.23. Nepreluarea parchetului la termenele prevăzute în eșalonare sau abandonarea lucrărilor de exploatare pe o perioadă mai mult de 30 zile calendaristice, cu excepția cazurilor de forță majoră duce la rezilierea necondiționată a contractului de către *Vânzător*, fără plate de daune.

Art.24. În cazul nerespectării ritmului eșalonării de exploatare Contractul se reziliează unilateral, cu excepția cazurilor de forță majoră. În cazul rezilierii Contractului cauțiunea depusă nu se restituie.

Art.25. Penalități de 2% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase pentru fiecare zi de întârziere la ridicarea autorizației de exploatare față de termenul prevăzut la art.13.

Art.26. Penalități de 2% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase pentru fiecare zi de întârziere din vina *Cumpărătorului* la preluarea parchetului în termenul și condițiile stabilite de comun acord.

Art.27. Penalități de 1% la zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase rămasă în parchet, pe rampa sau în diferite faze de exploatare pentru fiecare zi de întârziere față de termenul de lichidare prevăzut în graficul de eșalonare a tăierilor și în autorizația de exploatare.

Art.28. Penalități de 0,3% pentru fiecare zi de întârziere la valoarea lucrărilor de curățire parchetului, față de termenul de reprimire din autorizație de exploatare.

Art.29. Penalități de 0,3% la zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase, pentru fiecare zi de întârziere a plății. Când *Cumpărătorul* nu inițiază achitarea ratei (art.6), *Vânzătorul* emite Factura ce devine scadentă în termen de 15 zile de la data emiterii.

Art.30. În caz de neachitare a contravalorii masei lemnoase contractate *Cumpărătorul* este de drept în întârziere fără a fi necesare notificări sau alte formalități.

Art.31. 25% din valoarea masei lemnoase contractate și neexploatate până la sfârșitul anului. Această sumă va acoperi pierderile provocate din deprecierea lemnului din vina *Cumpărătorului*.

VI. ALTE CLAUCZE

Art.32. Pentru tăierea arborilor nemarcați, *Cumpărătorul* va plăti volumul respectiv la nivelul de trei ori valoarea de cumpărare lei/mc a masei lemnoase din partida respectivă în situația în care prețul lemnului este mai mare decât prețul mediu. În cazul în care prețul de cumpărare al lemnului lei/mc este mai mic de masă lemnoasă pe rampa pe baza căruia se calculează valoarea despăgubirilor pentru tăieri ilegale de arbori.

Art.33. În cazul în care *Cumpărătorul* materialului lemnos este operator economic atestat pentru activitate de exploatare, posedă de ciocan silvic dreptunghiular, *Vânzătorul* este de acord/nu este de acord, ca eliberarea documentelor de proveniență să se facă prin împuternicitul *Cumpărătorului*. În cazul eliberării documentelor de proveniență de *Cumpărător*, acesta nu are dreptul de a contesta volumul actului de punere în valoare stabilit definitiv și este obligat să achite integral contravaloarea materialului lemnos.

Art.34 Valoarea prejudiciilor de exploatare, altele decât tăierea arborilor nemarcați , se calculează și se achită către Vânzător cu respectarea prevederilor O.M. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.35. Forța majoră așa cum este definită de Legea română reprezintă toate evenimentele și/sau situațiile care sunt imprevizibil de înlăturat și care apar după încheierea contractului împiedicând sau întârziind total sau parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale (ploi, căderi abundente de zăpadă, greve sau alte conflicte de muncă, incendii, alunecări de teren).

Partea care invocă forța majoră este obligată să comunice în termen de 48 ore celeilalte părți apariția forței majore iar în termen de 5 zile se prezintă documentele doveditoare. Totodată este obligată să anunțe încetarea forței majore în termen.

Art.36. Clauze speciale: plata valorii masei lemnoase cumpărate se va face în două rate:

- I. Prima rată la data încheierii contractului în suma de _____.
- II. A doua rată în termen de 30 de zile calendaristice de la data emiterii autorizației de exploatare a parchetului în suma de _____ lei.

VII. LITIGII

Art.37. Neînțelegerile dintre părți în legătură cu executarea contractelor se vor rezolva pe cale amiabilă, în caz contrar litigiile se vor soluționa de instanța competentă din localitatea în care își are sediul Vânzătorul.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.38. Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codului Civil, Codului Comercial, Codul de Procedură Civilă și a altor acte normative în vigoare pe perioada derulării contractului.

Părțile declară că au înțeles toți termenii, contractul nu conține clauze abuzive.

Pentru derularea contractului din partea Comunei Dealu răspunde Bálint Elemér Imre în calitate de primar și șeful ocolului silvic ing. András Róbert (partea tehnică).

Prezentul contract s-a încheiat în trei exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte și Ocolului Silvic de Regim Zetea S.A.

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

COMUNA DEALU

O. S. HOMOROD.