



România
Județul Harghita
Comuna Dealu
Primarul Comunei Dealu
Secretar General al Comunei Dealu

12

Nr. 14104/04.11.2025

Anunț

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aducem la cunoștință că a fost inițiat

1. Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație fără sarcină făcută de către **ASOCIAȚIA TIBODERT**- imobil aflat în Satul Tibod-intravilan în suprafața totală de 1130 mp înscris în Cf nr. 59078 Dealu, comuna Dealu
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala primara "Dr.Bálint Jozsef" Dealu – si teren aferent, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.590 în Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Remiza PSI–din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.605 în Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala generala si capela– respectiv teren aferent, sat Valea Rotunda, nr.26, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.600 în Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

care urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Dealu.

Cu privire cu proiectele de hotărâri sus menționate, persoanele interesate vor putea trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii la Primăria Comunei Dealu, pe adresa de e-mail comdealu@yahoo.com

Persoanele interesate pot analiza și studia proiectele de hotărâre, precum și întreaga documentația aferentă la sediul comunei Dealu.

Proiectele de hotărâre pot fi consultate și la sediul Primăriei Comunei Dealu, unde a fost afișat azi 04.11.2025.

Propunerile, sugestiile și opiniile din partea persoanelor interesate vor fi depuse în scris la Secretarul general al Comunei Dealu, în termen de 10 zile.

Comuna Dealu, la 04.11.2025

Secretar general al Comunei Dealu
Vajda Edit

Vajda



România
Județul Harghita
Comuna Dealu
Primarul Comunei Dealu
Secretar General al Comunei Dealu

13

Nr. 14104/04.11.2025

Proces-verbal de afişare

Astăzi, 04.11.2025, subsemnata Vajda Edit pe baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a art. 2, art. 7 alin(1) și alin (2),(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a fost afișat pentru consultare, la sediul Primăriei Comunei Dealu, din Comuna Dealu, str.Principala nr.601, județul Harghita, și pe site-ul instituției www.comunadealu.ro

1. Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație fără sarcină făcută de către **ASOCIAȚIA TIBODERT**- imobil aflat în Satul Tibod-intravilan în suprafața totală de 1130 mp înscris în Cf nr. 59078 Dealu, comuna Dealu
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala primara "Dr.Bálint Jozsef" Dealu – și teren aferent, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.590 în Anexa nr.5 la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Remiza PSI–din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.605 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala generala si capela– respectiv teren aferent, sat Valea Rotunda, nr.26, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.600 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

Comuna Dealu la 04.11.2025

Secretar general al Comunei Dealu
VAJDA EDIT

.....
Vajda Edit

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA DEALU
CONSILIUL LOCAL

17

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.94/2025
privind acceptarea ofertei de donație fără sarcină făcută de către ASOCIAȚIA
TIBODERT- imobil aflat în Satul Tibod-intravilan în suprafața totală de 1130 mp
înscris în Cf nr. 59078 Dealu, comuna Dealu

Consiliul local al comunei Dealu întrunit în ședință ordinară din data de ... noiembrie 2025;

Analizând raportul compartimentului de resort nr...../2025, referatul de aprobare a primarului nr...../2025 și rapoartele de avizare nr...../2025 ale comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu;

Văzând oferta de donație fără sarcină, act autentic nr.2106/2025, notar public **Lajos Katalin**, făcută de **ASOCIAȚIA TIBODERT**, cu sediul în com. Dealu, sat. Tibod, nr. 37/A, județul Harghita, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr.59078 Dealu, având număr cadastral 59078 în suprafață totală de 1130 mp, aflat în proprietatea **ASOCIAȚIA TIBODERT**;

În baza prevederilor art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.291 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică locală, republicată respectiv pr.verbal de afișare a proiectelor nr...../2025;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (4), art. 139, precum și ale art. 196, alin.(1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Acceptă oferta de donație fără sarcină făcută de către **ASOCIAȚIA TIBODERT** a imobilul înscris în cartea funciară nr.**59078** Dealu, având număr cadastral **59078**, în suprafață totală de 1130 mp, aflat în proprietatea **ASOCIAȚIEI TIBODERT**, cu sediul în com. Dealu, sat. Tibod, nr. 37/A, județul Harghita.

Art.2.- Împuternicește pe domnul Kovács Árpád, Primarul comunei Dealu să semneze actul de donație fără sarcină și orice document necesar pentru întabularea dreptului de proprietate la OCPI.

Art.3.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

Art.4.- Prezenta se comunică primarului comunei, celor în cauză, Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei prin afișare la sediul primăriei.

Dealu, la data de 03.11.2025

PRIMAR,
Kovács Árpád



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit



Proiect de Hotărâre nr.95/2025
privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala primara "Dr.Bálint Jozsef"
Dealu – si teren aferent, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.590 in Anexa
nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la
HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4,
privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul
Harghita

Vazand raportul de specialitate al compartimentului de resort nr...../2025, referatul de aprobare a primarului.nr...../2025 precum și avizele comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu

Avand în vedere prevederile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicată respectiv pr.verbal de afisare a proiectelor nr...../2025;

Vazand

- extrasul de carte funciara nr.50871 Dealu.

-Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c si art. 196, alin.1,lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă parametrii tehnici a imobilului Scoala primara "Dr.Bálint Jozsef" Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.590 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita, conform planului de amplasament anexat propuse pentru intabulare executate de SC CONUS INC SRL care se regăsesc in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

Art.3.-Hotărârea se comunică primarului și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Dealu prin afișare la sediul primăriei.

Dealu, la data de 04.11.2025

PRIMAR,
Kovács Árpád



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit



Proiect de Hotărâre nr.96/2025
privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Remiza PSI –din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.605 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Vazand raportul de specialitate al compartimentului de resort nr...../2025, referatul de aprobare a primarului.nr...../2025 precum și avizele comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu

Avand în vedere prevederile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica locala, republicată respectiv pr.verbal de afisare a proiectelor nr...../2025;

Vazand

- extrasul de carte funciara nr.50942 Dealu.

-autorizatia de construire nr.7/2015 eliberata de primaria Comunei Dealu

-proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1929/12.05.2017

-Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c si art. 196, alin.1,lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă parametrii tehnici a imobilului Remiza PSI –din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.605 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita, conform planului de amplasament anexat propuse pentru întabulare executate de SC CONUS INC SRL care se regăsesc în **Anexa** la prezenta hotarare.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

Art.3.-Hotărârea se comunică primarului și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Dealu prin afișare la sediul primăriei.

Dealu, la data de 03.11.2025

PRIMAR,
Kovács Árpád



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit



Proiect de Hotărâre nr.97/2025
privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului Scoala generala si capela- respectiv teren aferent,sat Valea Rotunda,nr.26,comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.600 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita

Vazand raportul de specialitate al compartimentului de resort nr...../2025, referatul de aprobare a primarului.nr...../2025 precum și avizele comisiilor de specialitate al consiliului local Dealu

Avand in vedere prevederile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicată respectiv pr.verbal de afisare a proiectelor nr...../2025;

Vazand

-pr verbal de receptie nr.1519/2014

-Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c si art. 196, alin.1,lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă parametrii tehnici a imobilului Scoala generala si capela- respectiv teren aferent,sat Valea Rotunda,nr.26,comuna Dealu, identificat la pct.h, la poziția nr.600 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita, conform planului de amplasament anexat propuse pentru intabulare executate de SC CONUS INC SRL care se regăsesc in Anexa la prezenta hotarare.

Art.2.-Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dealu.

Art.3.-Hotărârea se comunică primarului și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Dealu prin afişare la sediul primăriei.

Dealu,la data de 04.11.2025

PRIMAR,
Kovács Árpád



Avizat pentru legalitate,
Secretar General
Vajda Edit

