

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 18.12.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Dealu convocată, conform art.134, alin.(1), lit.a, alin.(3), lit.b, art.138, alin.(13), (14), (15), (16) și (17) și art.155, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția Primarului nr.340 din 10.12.2025 la care participă: domnul primar Kovács Árpád, d-na Vajda Edit - secretar general al comunei, precum și 11 consilieri din cei 13 consilieri locali în funcție.

Lipsește d-nul Pál Vilmos și Vass László din motive medicale.

D-na Edit Vajda, secretar general prezintă procesul verbal al ședinței extraordinare al consiliului local al comunei Dealu, ținută la data de 08 decembrie 2025, care în formă redactată a fost aprobată în unanimitate de consilierii locali prezenți.

Dl. președinte de ședință ales conform regulamentului Consiliului local Dealu, preia conducerea lucrărilor ședinței, salută pe cei prezenți și constată că ședința este legal întrunită, deoarece sunt prezenți 11 și declară ședința deschisă.

Dl primar solicita completarea ordinii de zi cu următoarele 3 proiecte

-Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării UAT Orașul Bălan la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" și aprobarea modificării Statutului și a Actului constitutiv ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center".

-Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul IV al anului 2025 al bugetului local al Comunei Dealu.

-Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 98/2025 privind aprobarea aderării UAT Cristuru Secuiesc la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" și aprobarea ADI "Harghita Business Center" ca administrator al Incubatorului de afaceri din Orașul Cristuru Secuiesc.

D-l. președinte de ședință

Pentru dezbateri prezintă următoarele

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rețelei școlare pe raza unității administrativ teritoriale al comunei Dealu pentru anul școlar 2026–2027
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului str.Temető–din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.61 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului str.Szérű–din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.59 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita.
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea nr.5 a bugetului general al Comunei Dealu pe anul 2025
5. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului identificat în CF nr.57886 Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.123 și 124 în Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita
6. Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 62/2025 privind aprobarea modificării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dealu.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 88/2025 privind aprobarea prețului de vânzare pentru masă lemnoasă, conform Regulamentului de acordare-valorificare material lemons către populația Comunei Dealu, prin vânzarea directă
8. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.97/2025 privind aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 257,84 mc. masă lemnoasă provenită din pădurea proprietate publică a Comunei Dealu
9. Proiect de hotărâre privind modificarea art.3 din HCL nr.97/2025 privind aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 257,84 mc. masă lemnoasă provenită din pădurea proprietate publică a Comunei Dealu

- 4
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării UAT Orașul Bălan la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" și aprobarea modificării Statutului și a Actului constitutiv ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center".
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul IV al anului 2025 al bugetului local al Comunei Dealu.
 12. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 98/2025 privind aprobarea aderării UAT Cristuru Secuiesc la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Harghita Business Center" și aprobarea ADI "Harghita Business Center" ca administrator al Incubatorului de afaceri din Orașul Cristuru Secuiesc.

Președintele de ședință, supune spre aprobare ordinea de zi, fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 11 voturi „pentru”.

În continuare președintele de ședință citește primul proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rețelei școlare pe raza unității administrativ teritoriale al comunei Dealu pentru anul școlar 2026–2027 și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explică faptul că se propune aprobarea conform avizului cu o modificare fata de anul trecut respectiv in Ulcani schimbarea din gradinita cu gradinita cu program prelungit, respectiv rețeaua școlară a comunei Dealu, pentru anul școlar 2026 - 2027, avizat cu avizul conform transmis, al Inspectoratului Școlar Județean Harghita, pentru anul școlar 2026-2027,

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 100/2025.

În continuare președintele de ședință citește al doilea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului str.Temető–din satul Sancrai, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.61 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca se propune probarea de parametrii tehnici a imobilului str.Temető–din satul Sancrai, comuna Dealu, conform planului de amplasament propuse pentru intabulare executate de SC CONUS INC SRL.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 101/2025.

În continuare președintele de ședință citește al treilea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a imobilului str.Szerű–din satul Dealu, comuna Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.59 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita. și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca se propune probarea de parametrii tehnici a imobilului str. Szerű –din satul Dealu, comuna Dealu, conform planului de amplasament propuse pentru intabulare executate de SC CONUS INC SRL.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 102/2025.

În continuare președintele de ședință citește al patrulea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

4. Proiect de hotărâre privind rectificarea nr.5 a bugetului general al Comunei Dealu pe anul 2025 și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca conform **Decizia nr.14. Din 08.12.2025**, a Șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Harghita, privind : -aprobarea repartizării pe UAT-uri din Județul Harghita a sumelor defalcate din TVA, pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor și municipiului București, pe anul 2025 privind finanțarea cheltuielilor cu drepturile asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav sai indemnizatiile lunare pe anul 2025 comuna dealu a primit 43 mii lei si acesta v-a modifica bugetul general.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 103/2025.

În continuare președintele de ședință citește al cincilea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

5. Proiect de hotărâre privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului identificat in CF nr.57886 Dealu, identificat la pct.a, la poziția nr.123 si 124 in Anexa nr.5 la la H.G.nr. 262/2006, pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, anexa nr. 4, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca se propune intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului identificat in CF nr.57886 Dealu, deoarece era intabulat ca proprietar neidentificat acesta fiind drum de exploatare.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 104/2025.

În continuare președintele de ședință citește al șaselea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

6. Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 62/2025 privind aprobarea modificării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Dealu, și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca Instituția Prefectului Județului Harghita a atacat HCL privind completarea inventarului cu terenuri .-pasuni dat fiind ca Camera de conturi a solicitat rezolvarea situatiei intalnite in sa d.p.d.v legal nu putem sa ducem implementarea acestei Hotarari de Consiliu deoarece nu indeplineste cerintele art.286,art.289,art.300 din Cod administrativ

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 105/2025.

În continuare președintele de ședință citește al șaptelea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

7. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 88/2025 privind aprobarea prețului de vânzare pentru masă lemnoasă, conform Regulamentului de acordare-valorificare material lem-nos către populația Comunei Dealu, prin vânzarea directă și dă cuvântul d-nei secretar general.

D-na secretar general Vajda Edit explica faptul ca in preambulul HCL nr. 88/2025, se va completa cu urmatorul text: “- art.110, alin(3) din Legea nr. 311/2024, Codul Silvic” care a fost omis la redactarea HCL.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 106/2025.

În continuare președintele de ședință citește al optulea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

8. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.97/2025 privind aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 257,84 mc. masă lemnoasă provenită din pădurea proprietate publică a Comunei Dealu și dă cuvântul d-nei secretar general.

D-na secretar general Vajda Edit explica faptul ca la redactarea HCL s-a mentionat din greseala *Legea nr. 46/2008- Codul Silvic, lege care nu mai este in vigoare fiind inlocuit cu Legea nr. 311/2024, Codul Silvic* in preambulul HCL se v-a modifica.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 107/2025.

În continuare președintele de ședință citește al noualea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

9. Proiect de hotărâre privind modificarea art.3 din HCL nr.97/2025 privind aprobarea exploatării și valorificării a unui volum de 257,84 mc. masă lemnoasă provenită din pădurea proprietate publică a Comunei Dealu și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul viceprimar explica faptul ca la licitatia organizata de primaria Dealu doua specii nu au putu fi valorificate nefiind oferte depuse

“Prețul de pornire, , se propune astfel

-lemn de foc molid (54,21 mc) la suma de 150 lei/mc.

-lemn rotund fag (33,19 mc) la suma de 350 lei/mc.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 108/2025.

În continuare președintele de ședință citește al zecelea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

10. Proiect de hotărâre aprobarea aderării UAT Orașul Bălan la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Harghita Business Center” și aprobarea modificării Statutului și a Actului constitutiv ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Harghita Business Center” și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca se propune aderarea UAT Orașul Bălan la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Harghita Business Center” (ADI “Harghita Business Center”), care deține Titlul de „Incubator de afaceri cu portofoliu mixt”, modificarea Actului constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Harghita Business Center” și modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Harghita Business Center”.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 109/2025.

În continuare președintele de ședință citește al unsprezecelea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul IV al anului 2025 al bugetului local al Comunei Dealu și dă cuvântul d-lui primar.

D-nul primar explica faptul ca CONT DE EXECUȚIE A BUGETULUI LOCAL pe trimestrul IV este obligatoriu sa fie adoptat HCL pana la sfarsitul anului 2025 se prezinta astfel:

- a. Venituri totale
-prevederi bugetare 17.541.000 lei
- incasări realizate 11.988.167 lei
- drepturi constatate de incasat 910.808 lei
b. Cheltuieli totale
-credite bugetare 19.648.000 lei
-plăți efectuate 10.927.427 lei
-cheltuieli efective 6.118.709 lei

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 110/2025.

În continuare președintele de ședință citește al doisprezecelea proiect de hotărâre aflat pe ordinea de zi:

12. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 98/2025 privind aprobarea aderării UAT Cristuru Secuiesc la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Harghita Business Center” și aprobarea ADI ”Harghita Business Center” ca administrator al Incubatorului de afaceri din Orașul Cristuru Secuiesc și dă cuvântul d-nei secretar general.

D-na secretar general Vajda Edit explica faptul ca la redactarea HCL s-a omis mentionarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 41/2016 privind asocierea Comunei Dealu cu Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și cu Municipiul Odorheiu Secuiesc, județul Harghita, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGHITA BUSINESS CENTER” si acesta se v-a completa.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre, fiind votat cu un numar de 11 voturi „pentru” din totalul de 11 consilieri prezenti: adoptându – se Hotărârea nr. 111/2025.

Interpelari

Dl consilier Bodo István dl. Mag Jozsef solicita reparatii la un drum de exploatare

Dl viceprimar raspunde ca se va verifica pe teren si se va analiza problema.

Dl consilier Fancsal Árpád solicita verificare iluminatului public la un stalp in sat Fancel.

Dl viceprimar raspunde ca se va verifica pe teren si se va analiza problema

Dl consilier Makai Sándor propune sa fie curatate terenurile folosite ca pasuni de cei care il folosesc acestea nefiind curatate .

Dl primar raspunde ca se vor face demersuri pentru a putea implemenat un regulament cu privire la pasunat.

Nefiind alte discutii dl. Primar mulțumește consilierilor pentru prezență.

Dl președinte de ședință încheie ședința de Consiliul local.

Se înapoiează rapoartele completate ale următoarelor comisii:

- COMISIA DE SPECIALITATE din domeniul Economico - financiar, - buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, -aviz favorabil
- COMISIA DE SPECIALITATE din domeniul Activități social - culturale, relații cu unități de învățământ, sănătate, culte , tineret și sport, protecție socială, protecție copii, juridică, muncă și de disciplină.- aviz favorabil
- COMISIA DE SPECIALITATE din domeniul Agricultură, Protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii publice -aviz favorabil

Drept pentru care s-a încheiat astăzi în data de 18.12.2025 prezentul proces – verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Barabás Dénes



SECRETAR GENERAL,
VAJDA EDIT

