



România
Județul Harghita
Comuna Dealu
Secretar General al Comunei Dealu

Nr. 7794/1//20.02.2025

Proces-verbal de afișare

Astăzi, 20.02.2025, subsemnata Duțu Edit pe baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a art. 2, art. 7 alin (1) și alin (2), (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a fost afișat pentru consultare, la sediul Primăriei Comunei Dealu, din Comuna Dealu, str. Principala nr.601, județul Harghita, și pe site-ul instituției www.comunadealu.ro

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor și a modalităților de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a Comunei Dealu;
2. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent – din satul Sâncrai, Comuna Dealu în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;
3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe raza teritoriului administrativ al Comunei Dealu;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ", pe anul 2025;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Microregională Sóvidék-hegyalja, pe anul 2025;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Grupul de Acțiune Locală Sóvidék-Hegyalja, pe anul 2025;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D. Harghita pe anul 2025;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék" pe anul 2025;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA pe anul 2025;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Comunelor din România pe anul 2025;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Comunei Dealu pe anul 2025 și estimările pe anii 2026 – 2028;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea activităților finanțate integral din venituri proprii pentru Școala Gimnazială "Petőfi Sándor" Dealu;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de concesionare, prin licitație publică, a unui imobil, situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, județul Harghita, domeniul public al Comunei Dealu;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de concesionare, prin licitație publică, a unui imobil, situat în Comuna Dealu, Localitatea Sâncrai nr. 295, județul Harghita, domeniul public al Comunei Dealu;

Comuna Dealu la 20.02.2025

Secretar general delegat al Comunei Dealu

Duțu Edit



România
Județul Harghita
Comuna Dealu
Secretar General al Comunei Dealu

Nr. 7794/20.02.2025

Anunț

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aducem la cunoștință că a fost inițiat

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor și a modalităților de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a Comunei Dealu;
2. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent – din satul Sâncrai, Comuna Dealu în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară;
3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe raza teritoriului administrativ al Comunei Dealu;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ", pe anul 2025;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Microregională Sóvidék-hegyalja, pe anul 2025;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Grupul de Acțiune Locală Sóvidék-Hegyalja, pe anul 2025;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D. Harghita pe anul 2025;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék" pe anul 2025;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA pe anul 2025;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Comunelor din România pe anul 2025;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Comunei Dealu pe anul 2025 și estimările pe anii 2026 – 2028;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea activităților finanțate integral din venituri proprii pentru Școala Gimnazială "Petőfi Sándor" Dealu;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de concesiune, prin licitație publică, a unui imobil, situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, județul Harghita, domeniul public al Comunei Dealu;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de concesiune, prin licitație publică, a unui imobil, situat în Comuna Dealu, Localitatea Sâncrai nr. 295, județul Harghita, domeniul public al Comunei Dealu;

care urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Dealu.

Cu privire la proiectele de hotărâri sus menționate, persoanele interesate vor putea trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii la Primăria Comunei Dealu, pe adresa de e-mail comdealu@yahoo.com

Persoanele interesate pot analiza și studia proiectele de hotărâre, precum și întreaga documentația aferentă la sediul comunei Dealu.

Proiectele de hotărâri pot fi consultate și la sediul Primăriei Comunei Dealu, unde a fost afișat azi 20.02.2025.

Propunerile, sugestiile și opiniile din partea persoanelor interesate vor fi depuse în scris la Secretarul general delegat al Comunei Dealu, în termen de 10 zile.

Comuna Dealu, la 20.02.2025

Secretar general delegat al Comunei Dealu
Duțu Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 20/10.03.2025

Hotărârea nr...../2025,
privind aprobarea prețurilor și a modalităților de valorificare a masei lemnoase din fondul
forestier proprietate publică a Comunei Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7784/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 8411/2025 al Viceprimarului, privind prețurile și modalitățile la care materialul lemnos prevăzut în Actul de punere în valoare nr. 2400141305810/2025 se valorifică, Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dealu;

Văzând adresa de verificare a legalității Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 8/2025 privind aprobarea prețurilor și a modalităților de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a Comunei Dealu, emis de Instituția Prefectului-Județul Harghita cu nr.3226/20.02.2025, înregistrat la Primăria Comunei Dealu cu nr. 7796/2025;

Luând în considerare prevederile art. 7 alin. (1) lit. c), art. 22 alin. (1), art. 25, art. 72 alin. (2) și alin. (12), art. 99 alin. (2) lit. a) și art. 110 alin. (3) din Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic din 2024, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 715. din 5 octombrie 2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza actului de Punere în valoare (APV) nr. 12332(2400141305810)/2025;

Ținând cont de adresa Ocolului Silvic Homorod nr. 8904/19.12.2024, Lista de partizi nr. 5560/12.11.2024 pentru anul 2025, proprietate publică a Comunei Dealu;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d), alin. (7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă Lista de partizi cu volumul total de 257,84 mc. masă lemnoasă propus spre recoltare din pădurea proprietate publică a Comunei Dealu, producția anului 2025, înaintat de către Ocolul Silvic Homorod, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

22

Art.2. - Se aprobă Decizia Directorului General al Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva privind prețul de referință pentru anul de producție 2025, stabilit în condiții de piață în funcție de specie sau grupă de specii, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă valorificarea ca lemn fasonat, lângă drum auto, a unei cantități de 257,84 mc. volum brut de masă lemnoasă.

Art. 4. - Volumul de masă lemnoasă propusă pentru recoltare, cât și sortimentele de tăiere vor fi efectuate conform prevederilor amenajamentului silvic U.P. Dealu și cu respectarea regimului silvic.

Art. 5. - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 8/2025 privind aprobarea prețurilor și a modalităților de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a Comunei Dealu, act administrativ adoptat la ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2025.

Art.6. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încuviințează Dl. Bálint Szilárd, Viceprimarul Comunei Dealu, Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Dealu și Ocolul Silvic Homorod.

Art.7. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Viceprimarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Ocolului Silvic Homorod.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129 alin (2) lit. d), alin. (7) lit. r), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de.....voturi pentru -, din cei Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 10.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 21/10.03.2025

Hotărârea nr. /2025

privind includerea în domeniul privat al Comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent din satul Sâncrai, Comuna Dealu în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7885/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7886/2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dealu,

Văzând adresa de verificare a legalității Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 82/27.11.2024 privind includerea în domeniul privat al comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent – din satul Sâncrai, comuna Dealu în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Instituția Prefectului-Județul Harghita cu nr. 4668/18.03.2025, înregistrat la Primăria Comunei Dealu cu nr. 6668/18.03.2025,

În temeiul prevederilor art. 41 alin. (5²) Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 33 alin. (2), alin. (6) și art. 39 din Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 354, 355 și 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Pe baza adresei Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita nr. 887/26.02.2025, înregistrat la Registrul Primăriei Comunei Dealu cu nr.; prin care se confirmă că parcela 206 tarla 9, ce face obiectul prezentei hotărâri, este înscris în Registrul cadastral al parcelelor din anul 1976, UAT Dealu, posesorul fiind Consiliul popular al Comunei Dealu (AD. OP. Administrare operativă),

Luând în considerare prevederile art. 557, art. 859 și art. 888 din Codul civil, Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu actul administrativ din 02.02.1971, Consiliul Local al Comunei Dealu afirmă că, în urma administrării pădurilor din comună, în anul 1970 a predat pentru folosință o casă pastorească în valoare de 30.000 lei, conform devizul menținut în actul sus amintit,

Cu respectarea prevederilor art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (2), art. 196

alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent de 5900 mp din satul Sâncrai, Comuna Dealu prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate al Comunei Dealu în evidențele de cadastru și carte funciară, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, reprezentat prin Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc, intabularea dreptului de proprietate a imobilului, prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, ca domeniul privat al Comunei Dealu.

Art. 3. - După îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea funciară, Comuna Dealu va demara procedura de actualizare a inventarului domeniului privat al Comunei Dealu.

Art. 4. - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dealu nr. 82/2024 privind includerea în domeniul privat al comunei Dealu a imobilului Casa pastoreasca cu anexe și teren aferent -din satul Sâncrai, Comuna Dealu în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară, act administrativ adoptat la ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2024.

Art. 5. - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încuviințează Primarul și Viceprimarul Comunei Dealu.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Viceprimarului Comunei Dealu, și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de voturi pentru -, din cei Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 10.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 22/10.02.2025

Hotărârea nr./2025
cu privire la aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea pășunatului
pe raza teritoriului administrativ al Comunei Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7791/10.02.2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7887/2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Dealu,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobat prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 23 din Legea nr. 407/2006 a vânătorii și a protecției fondului cinegetic, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea art. 576, art. 1376 și art. 1377 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației,

Având în vedere Legea zootehniei nr. 32/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Amenajamentului silvopastoral al pășunilor proprietate privată aparținând Comunei Dealu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dealu cu nr. 23/14.03.2022;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129. alin (2) lit. c), alin. (6) lit.b), art. 136 alin (8), art. 139. alin. (3) lit.g), art. 196. alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă Regulamentul privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe raza teritoriului administrativ al Comunei Dealu, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Poliției Comunei Dealu.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară din 30.01.2025, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr devoturi pentru -, din cei Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 10.02.2025.

Inițiat de:

Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 23/2025

Hotărârea nr./2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară "HARGITA VÍZ", pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025 al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 29. din 27 aprilie 2011, privind aderarea Comunei Dealu prin Consiliul Local Dealu la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ” EGYESÜLET;

Hotărârea nr. 2/2025 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Hargita Víz privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli a Asociației "HARGITA VÍZ", înregistrată la Registratura Comunei Dealu sub nr. 6545/17.02.2025;

În baza prevederilor

Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. (9) lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ", pe anul 2025, în valoare de 8.000 lei.

Art.2. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

76

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "HARGITA VÍZ".

Dealu, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:

Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 24/2025

Hotărârea nr./2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Microregională Sóvidék-hegyalja, pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Adresa Asociației Microregionale Sóvidék-hegyalja Kistérségi Egyesület cu nr. 9/20.01.2025, înregistrat la Registrul Primăriei Comunei Dealu cu nr. 8408/21.01.2025, conținând înștiințarea de plată în valoare de 123.120 lei;

Hotărârea Adunării Generale a Asociației Microregionale Sóvidék Nr. 3/2025 privind aprobarea contribuției bugetare, sub formă de cotizații, ale membrilor Asociației Microregionale Sóvidék-hegyalja, pentru anul 2025;

Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumul și plata cotizației pentru Asociația Microregională Sóvidék-hegyalja Kistérségi Egyesület, pe anul 2025, în valoare de 123.120 lei.

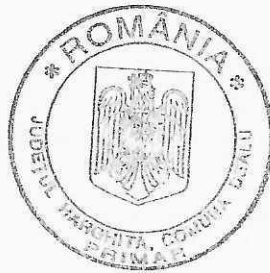
Art.2. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei

Dealul, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociația Microregională Sóvidék-hegyalja Kistérségi Egyesület.

Dealul, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 25/2025

Hotărârea nr./2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Grupul de Acțiune Locală
Sóvidék-Hegyalja, pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 35 din 30 iunie 2011, privind înființarea Asociației Grupul de Acțiune Locală Sovidek-Hegyalja Akciócsoport Egyesület;

Hotărârea nr.40 din 30 martie 2015, privind Menținerea teritoriului Comunei DEALU în parteneriatul „Asociației Grupul de Actiune Locala Sovidek-Hegyalja” în vederea elaborării Strategiei de Dezvoltare Locală pentru perioada 2014–2020;

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 43/2023 privind menținerea Comunei DEALU în teritoriul eligibil LEADER al Asociației GAL Sovidek-Hegyalja;

Hotărârea nr. 4/2025 al Adunării Generale a Asociației Grupul de Acțiune Locala Sovidek-Hegyalja privind solicitării contribuției;

În baza prevederilor

Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. – Se aprobă cuantumul și plata cotizației pentru Asociația Grupul de Acțiune Locală Sóvidék-Hegyalja, pe anul 2025, în valoare de 10.000 lei.

Art.2. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului

93

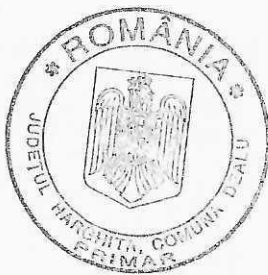
de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației Grupul de Acțiune Locală Sóvidék-Hegyalja.

Dealu, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:

Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 26/2025

Hotărârea nr. /2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară S.I.M.D. Harghita pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU nr. 31 din 28.06.2007, privind participarea Comunei Dealu, în calitate de membru fondator la constituirea Asociației de dezvoltare Intercomunitară ADI SIMD Harghita,

Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU, nr. 55 din 22 noiembrie 2012 privind aprobarea Documentului de poziție privind implementarea Proiectului S.M.I.D. în jud. Harghita, Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D. Harghita privind aprobarea cotizației pe anul 2025.

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumul și plata cotizației pentru Asociația Intercomunitară S.I.M.D. Harghita, pe anul 2025, în valoare de 1.257 lei.

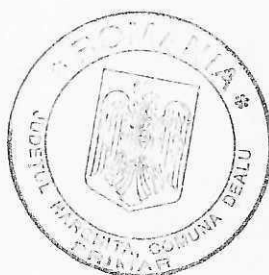
Art.2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

10

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară S.I.M.D.

Dealu, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 27/2025

Hotărârea nr. /2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék" pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local al Comunei DEALU, Nr. 49. din 8. octombrie 2009, privind aderarea comunei DEALU la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate și alte servicii comunitare ale localităților "Fejlődő Udvarhelyszék";

Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék" cu nr. 151/06.11.2025, înregistrat la Registrul Primăriei Comunei Dealu cu nr. 8733/08.11.2024;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék", pe anul 2025, în valoare de 4.800 lei.

Art.2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

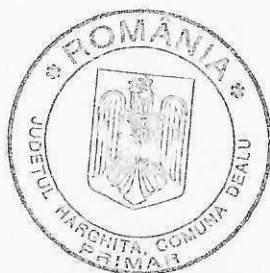
Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Fejlődő Udvarhelyszék".

Dealul, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealul
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 28/2025

Hotărârea nr. /2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA pe anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. 50. din 25.mai 2017, privind constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA;

Hotărârea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA, privind aprobarea nivelului cotizațiilor pentru membrii Asociației pe anul 2025;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumul și plata cotizației pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA, pe anul 2025, în valoare de 2.052 lei.

Art.2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară GORDON-TÂRNAVA.

Dealu, la data de 18.03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 29/2025

Hotărârea nr. /2025,
privind aprobarea cuantumului și plata cotizației pentru Asociația Comunelor din România pe
anul 2025

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7909/2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7910/2025, al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu și Avizele comisiilor de specialitate;

Hotărârea Consiliului Local nr. 28. din 23. Martie 2023 privind aderarea comunei DEALU la Asociația Comunelor din România;

Adresa Asociației Comunelor din România cu nr., conținând înștiințarea de plată în valoare de 3.600 lei pe anul 2025;

Art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă cuantumul și plata cotizației pentru Asociația Comunelor din România, pe anul 2025, în valoare de 1600. lei.

Art.2. - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dealu, prin Compartimentul financiar, impozite, taxe și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

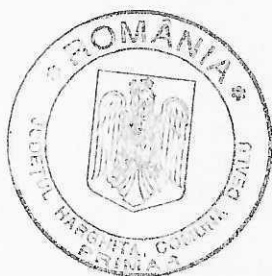
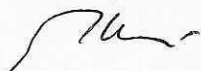
Art.3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Comunei Dealu, Instituției Prefectului Județului Harghita și Asociației Comunelor din Români.
Dealu, la data de 18.03.2025.

121

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit e), alin. 9 lit. c), art 139. alin. (1), (3) lit. f), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru -, din cei 12 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Inițiat de:

Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemneaza
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 30/10.03.2025

Hotărârea nr. /2025,
privind aprobarea bugetului general al Comunei Dealu pe anul 2025 și **estimările pe anii**
2026 – 2028

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr.7888/10.03.2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 2632/2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Dealu,

În baza prevederilor Legii nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025, a Hotărârii Consiliului Județean Harghita nr. 30/2025 privind estimările pentru anii 2026 – 2028 repartizate pe unități administrativ-teritoriale a 20% din sumele defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale, respectiv a 20% din sumele aferente cotei 14% din impozitul pe venit pe anul 2025, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Deciziile Șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Harghita cu nr. 3 și nr. 4/2025 cu privire la repartizarea sumelor defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor prevăzute la art. 5 alin. (3) lit. a) – lit. g) din Legea nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025, respectiv cu privire la repartizarea pe unități administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2025 respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (3), lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă bugetul general al Comunei Dealu pe anul 2025 și **estimările pe anii**
2026 – 2028, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă bugetul local de venituri și cheltuieli al Comunei Dealu pe anul 2025, în suma de 16.685,00 mii lei la venituri și 16.685,00 mii lei la cheltuieli, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă utilizarea excedentului anului precedent al bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025 în valoare totală **2.107,00** mii lei:

- pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare.

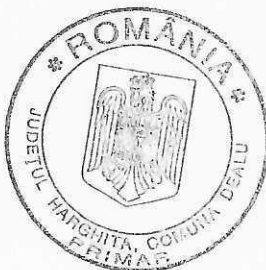
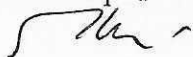
Art. 4 - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Dealu, Administrației Județene a Finanțelor Publice Harghita, precum și Instituției Prefectului județului Harghita.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. a) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr devoturi pentru -, din cei Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 10. 03.2025.

Inițiat de:
Primarul Comunei Dealu
KOVÁCS Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de Hotărâre nr. 31/2025

Hotărârea nr.... /2025,
privind aprobarea activităților finanțate integral din venituri proprii pentru Școala Gimnazială
"Petőfi Sándor" Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7911/18.03.2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 2940/2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu, Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Dealu,

Adresa Școlii Gimnazială "Petőfi Sándor" Dealu, prin care solicită aprobarea activităților finanțate integral din venituri proprii pentru școala, înregistrat sub nr. 2939/2025.

Luând în considerare prevederile art. 142 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 71. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. (1). – Se aprobă activitățile finanțate integral din venituri proprii după cum urmează:

Cod Fiscal: 4367949 sursa de finanțare E

La venituri la Cap.33.10.05 taxa și alte venituri în învățământ

La cheltuieli la Cap.65.10.03.01 învățământ preșcolar

(2). Veniturile realizate în urma activităților menționate la alin. (1) vor fi utilizate în scopul pentru care au fost încasate.

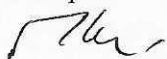
Art. 2. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Dealu.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Dealu, Administrației Județene a Finanțelor Publice Harghita, Școalei Gimnazială "Petőfi Sándor" Dealu, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru -, din cei 12 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 26.03.2025.

Primar
KOVÁCS Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de hotărâre nr. 32/2025

Hotărârea nr. 32/2025,
privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare, prin licitație publică a unor spații cu o
suprafață de 49,73 mp din imobilul situat în comuna Dealu, localitatea Dealu, nr. 652

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. al Primarului Comunei Dealu,
Raportul de specialitate nr. al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de
specialitate al Primarului Comunei Dealu, Studiul de oportunitate, Rapoartele de
avizare ale Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Dealu,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

Art. 5 alin. (1) și a) și art. 28 alin (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 332, art. 333. din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Art. 859, art 861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil , republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g),
art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. (1). – Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafața de 500
mp, aparținând domeniului public al Comunei Dealu, situat în Comuna Dealu, Localitatea
Sâncrai nr. 295, identificat prin CF nr. 50843, cu o valoare de inventar al imobilului
..... în vederea desfășurării activității de farmacie umană.

(2). Perioada de închiriere este de ani de la data semnării contractului, cu
posibilitatea prelungirii prin act adițional pentru o durată cel puțin egală.

Art. . – Se aprobă prețul minim de pornire la licitație la valoarea de euro/mp pentru întreagă suprafață de ... mp.

Art. . – Se aprobă documentația de atribuire (caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul cadru, formulare și modelele documente) conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. . – Se împutenicește primarul Comunei Dealu pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. . - Persoanele care vor fi nominalizate prin dispoziția primarului în comisia de licitație și comisia de soluționare a contestațiilor vor asigura îndeplinirea măsurilor prezentei hotărâri.

Art. . - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Dealu, Administrației Județene a Finanțelor Publice Harghita, Școalei Gimnazială "Petőfi Sándor" Dealu , precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară , cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru -, din cei 12 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 26.03.2025.

Primar
KOVÁCS Árpád



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit





România
Județul Harghita
Primăria Comunei Dealu
Consiliul Local al Comunei Dealu

Proiect de Hotărâre nr. 33/2025

Hotărârea nr. .../2025

privind aprobarea demarării procedurii de închiriere, prin licitație publică, a unui spațiu de 49,73 mp. din clădirea Centru Multifuncțional de Sănătate cu suprafața totală de 334 mp., situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, județul Harghita, aflat în domeniul public al Comunei Dealu

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 7891/10.03.2025 al Primarului Comunei Dealu, Raportul de specialitate nr. 7892/10.03.2025 al Compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu privind aprobarea demarării procedurii de închiriere, prin licitație publică, a unui spațiu de 49,73 mp. din clădirea Centru Multifuncțional de Sănătate, situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, județul Harghita, aflat în domeniul public al Comunei Dealu, Anexa nr. 5. Poziția nr. 601, din Hotărârea Guvernului nr. 262/2006 pentru modificarea și completarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001, privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Carte funciară nr. 50671 Comuna Dealu, nr. cadastral 50671, Studiul de oportunitate nr. 7546/21.03.2025, Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Dealu,

În baza prevederilor art. 5 alin. (1) și a) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 332 -348 din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Pe baza prevederilor art. 861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. - Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de 49,73 mp. din clădirea Centru Multifuncțional de Sănătate cu suprafața totală de

334 mp., situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, aflat în domeniul public al Comunei Dealu, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de 49,73 mp. din clădirea Centru Multifuncțional de Sănătate cu suprafața totală de 334 mp., aflat în domeniul public al Comunei Dealu, situat în Comuna Dealu, Localitatea Dealu nr. 652, înscris în cartea funciară nr. 50671, nr. cadastral 50671, cu o valoare de inventar al imobilului 1.944.649 lei în vederea desfășurării activității de farmacie umană, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Perioada de închiriere este de 5 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă de cel mult 2 ani și 6 luni prin act adițional.

(3) Prețul de pornire a chiriei este de 11.581,61 lei/an.

Art.3. - Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu de 49,73 mp. din clădirea Casa Comunală a specialistului cu suprafața totală de 334 mp., aflat în domeniul public al Comunei Dealu, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă modelul Contractului de închiriere, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă Documentația de atribuire, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Se aprobă desemnarea comisiei de licitație cu următoarea componență:

Președinte: BÁLINT Szilárd - Viceprimarul Comunei Dealu

Membrii: PÁL Vilmos - Consilier Local al Comunei Dealu

MAG József - Consilier Local al Comunei Dealu

PÁL Adél - Consilier din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu

VASS Gyöngyi - Referent din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dealu.

Art. 7. - Se împuternicește Primarul Comunei Dealu pentru semnarea contractului de închiriere.

Art. 8. - Persoanele nominalizate la art. 6. din prezenta hotărâre vor asigura îndeplinirea măsurilor prezentei hotărâri.

Art. 9. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Dealu, persoanelor nominalizate la art. 6 precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dealu, în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi pentru -, din cei 12 Consilieri Locali prezenți la ședință, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dealu, la data de 26.03.2025.

Primar
KOVÁCS Árpád

[Signature]



Contrasemnează
Secretarul General Delegat
DUȚU Edit

[Signature]